

MONTAJE FOTOGRAFICO ESTADO ACTUAL



Foto 1



Foto 2



Foto 3

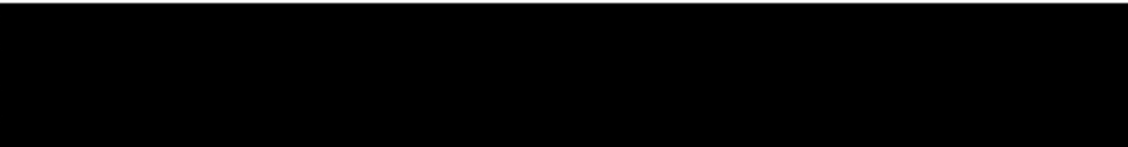


Alzado Tramo 4. E: 1/250

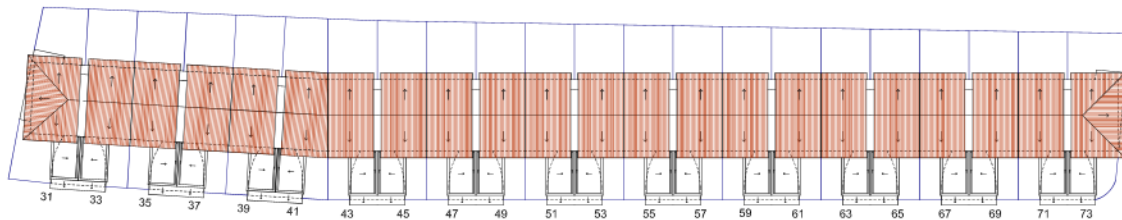
DOCUMENTO SOMETIDO A VERIFICACION
VISADO
 231004558 - T661
 OFICINA DE DETALLE DE VERIFICACION DEL COLEGIO DE INGENIEROS UNIFORMES DEL COMITADO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES (SEVILLA)
 COL. # 2094 LAS BARRAS DE LA TORRE, # 48, P. 1º A, MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)
 Febrero 2023

ESTADO ACTUAL-ALZADOS
 ED-03
 La Propiedad
 1/400
 Inyckta Cesar Vidales
 El Propietario:
 Inyckta Cesar Vidales

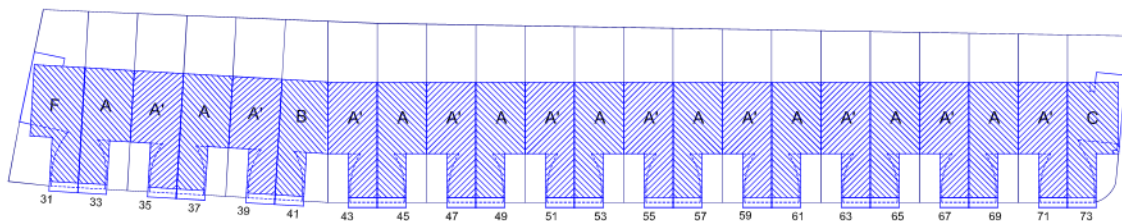
Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	



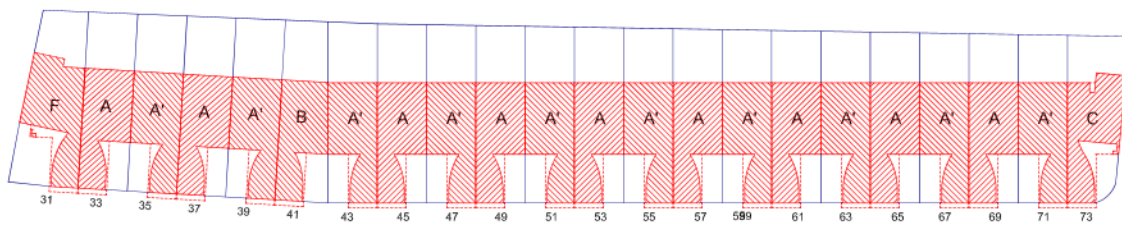
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	55/72
Url De Verificación			



ESTADO REFORMADO. PLANTA DE CUBIERTAS



ESTADO REFORMADO. OCUPACIÓN DE LA EDIFICACIÓN. PLANTA PRIMERA



ESTADO REFORMADO. OCUPACIÓN DE LA EDIFICACIÓN. PLANTA BAJA (SIN VARIACIÓN)

0 5 10 20 30 40 50

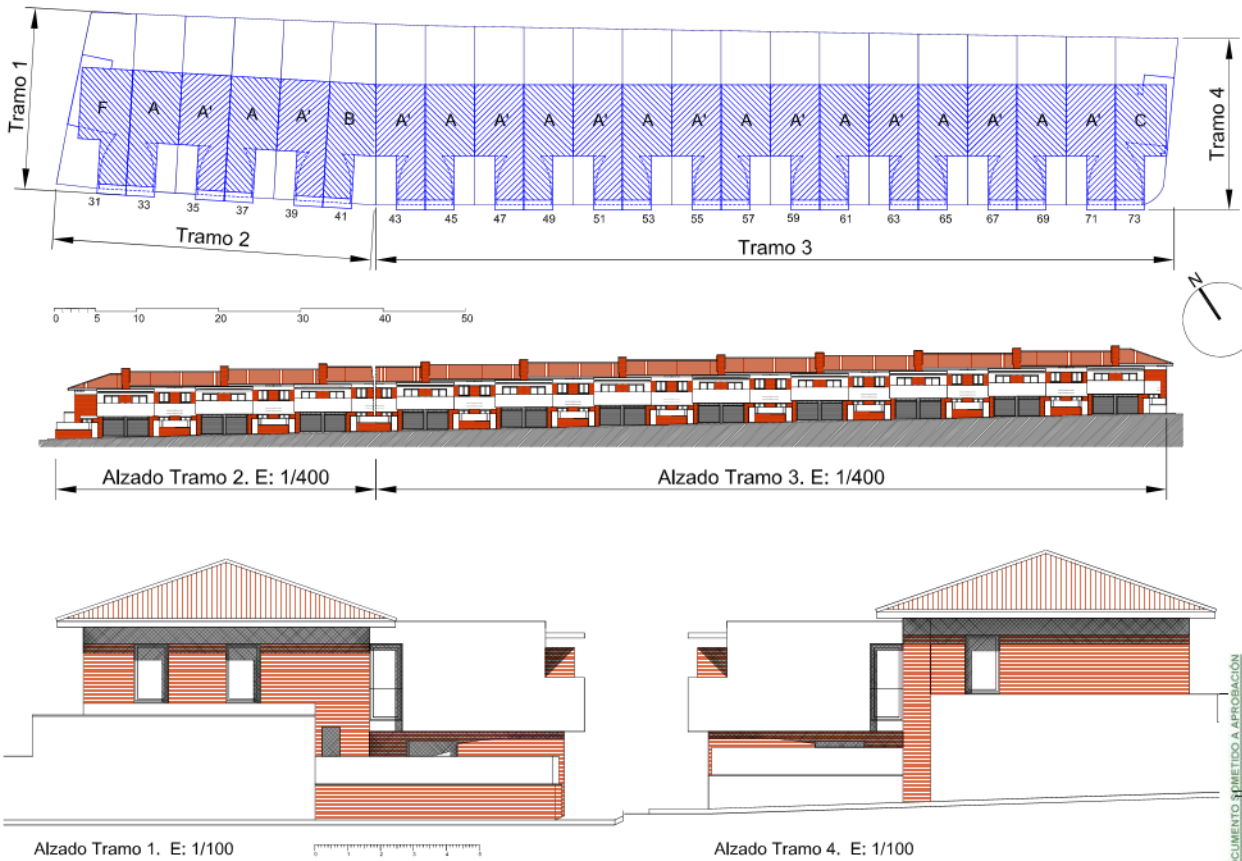


DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN
 VISADO
 23/09/2023 - T081
 INSTITUTO DE REGISTRO Y CATASTRO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
 COL. PROFESIONALES DE INGENIEROS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO DE INGENIEROS DE LA CONSTRUCCIÓN DE MÁLAGA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Febrero 2023

Edificio: VOLUMEN CONSTRUIDO. ESTADO REFORMADO
 La Propiedad: La Propiedad
 Escala: 1/400
 Autor: Javier Cesar de Pedro

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

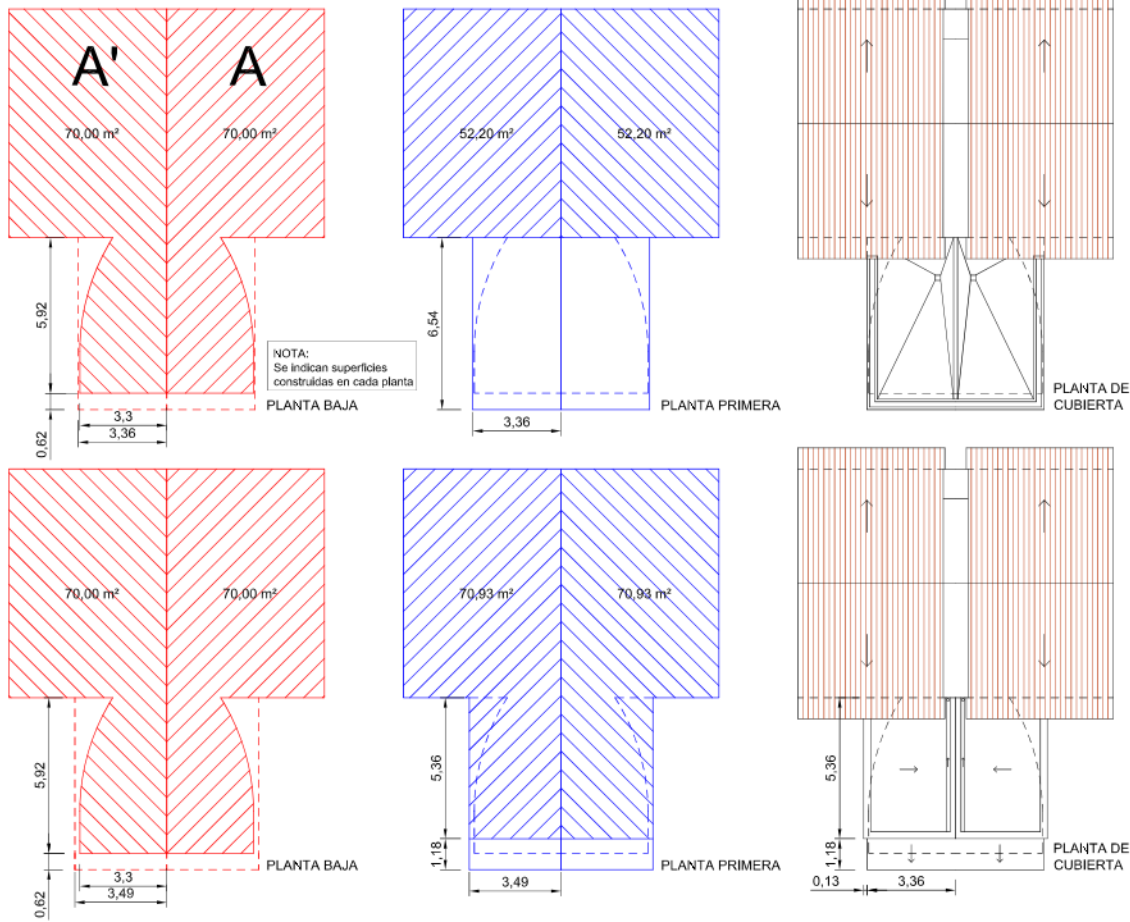
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	56/72
Url De Verificación			



ESTADO REFORMADO, ALZADOS
 ED-05 La Propiedad
 ESCALA: 1/400
 El Arquitecto: Jairo Cesar B. Pineda
 La Propiedad: Jairo Cesar B. Pineda
 El Proyecto: Jairo Cesar B. Pineda
 El Documento: Jairo Cesar B. Pineda
 El Fecha: 2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	57/72
Url De Verificación			



ESTADO ACTUAL

ESTADO REFORMADO

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACION
231000558 - T081

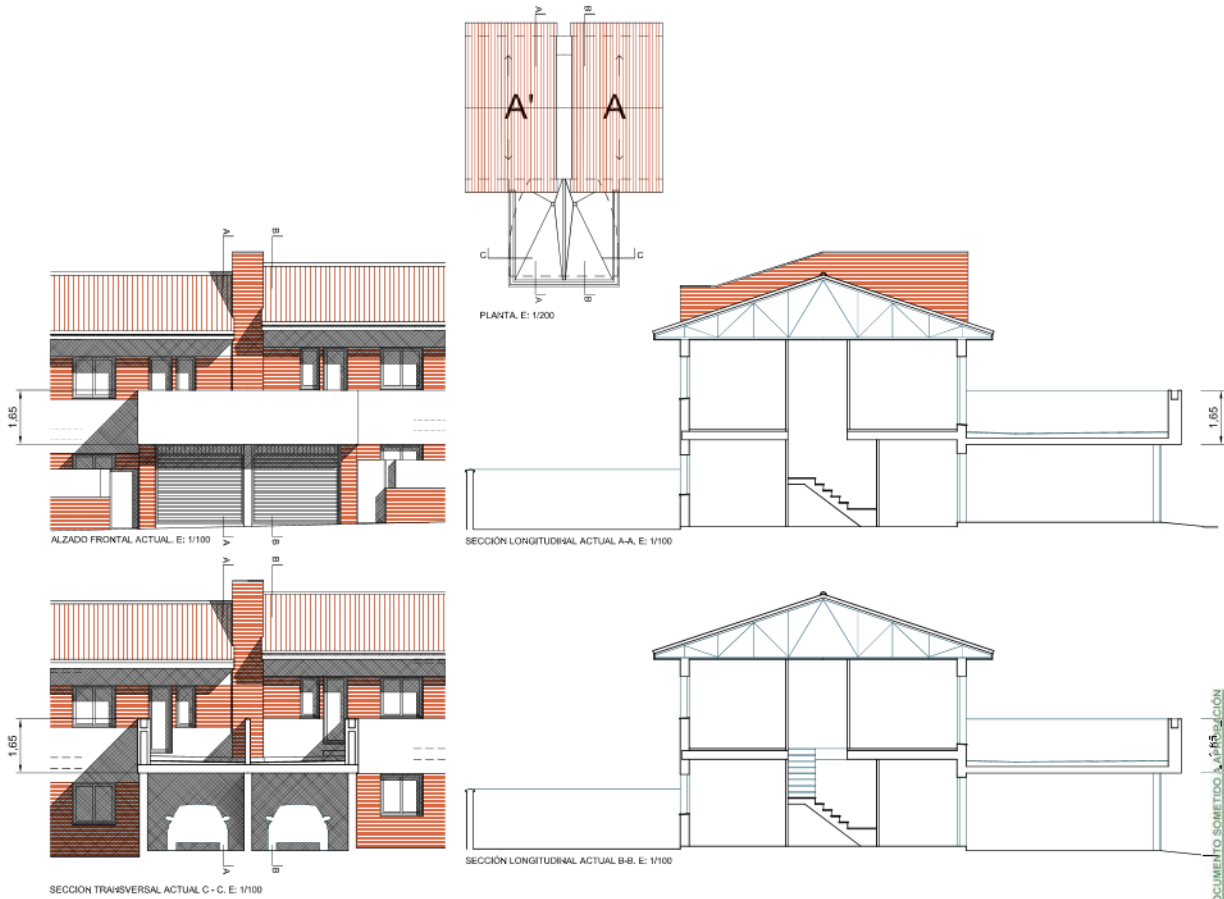
VISADO

SECRETARÍA DE PLANIFICACION Y ORDENACION DEL COLECTIVO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
COLONIA PASEO LAS BELLAS ARTES DE LA PARRAJA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
FEBRERO 2023

Edificio: VOLUMEN ENVOLVENTE MÓDULO A-A
La Propiedad: ED-06
1/100
Javier Cesar Pérez de Pedro

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

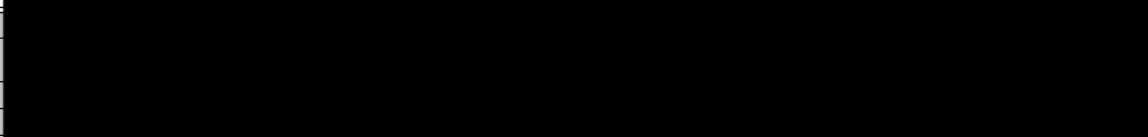
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	58/72
Url De Verificación			



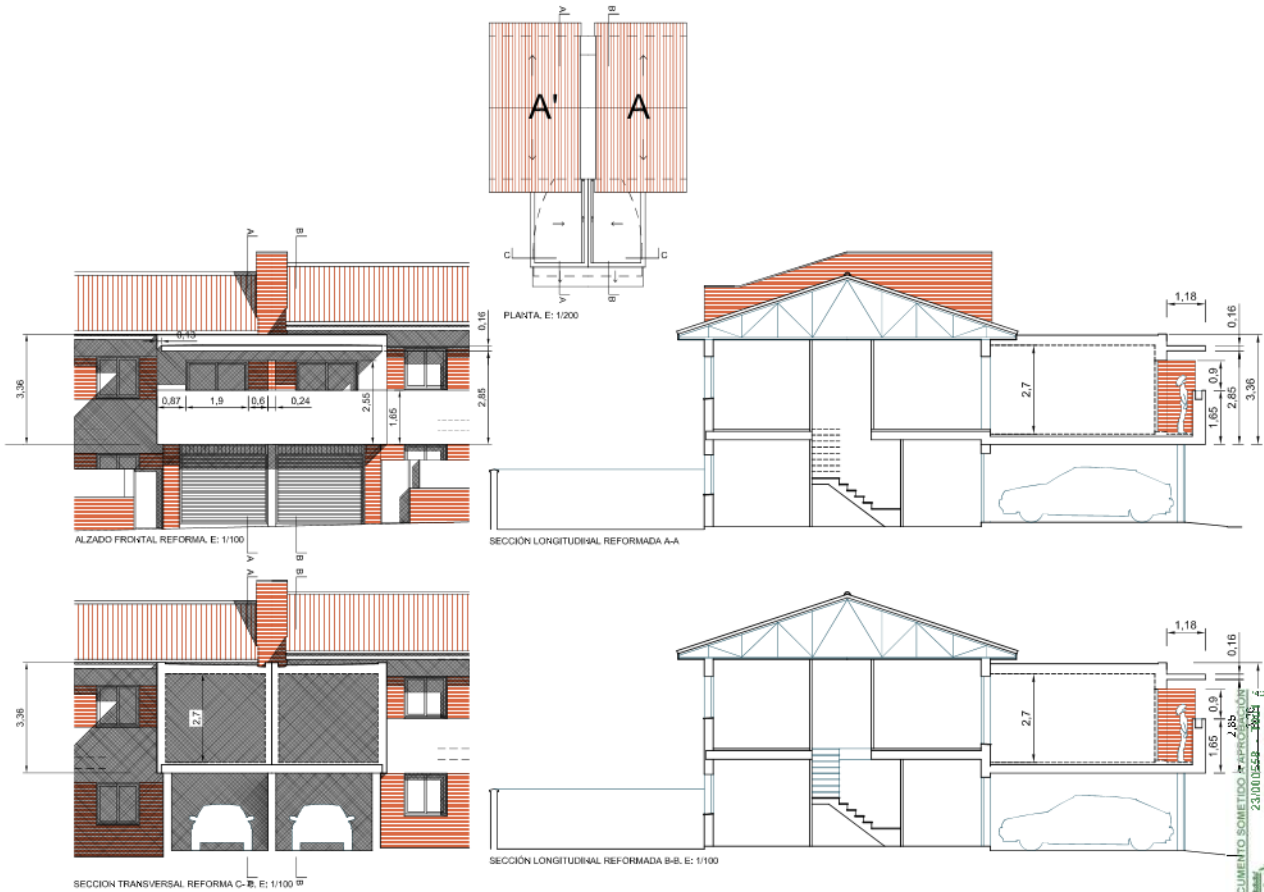
ESTADO ACTUAL MÓDULO A-A, ALZADOS Y SECCIONES
 ED-07 La Propiedad
 ESCALA: 1/100
 El Arquitecto: Jaime Cesar Pérez de Pablos
 Febrero 2023

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN
 231000558 - T061
VISADO
 SECCION DE DETALLE DE APROBACIÓN DEL COMITÉ DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 COL. PAVILLAS BIENESTAR DE LA PARRAJA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Febrero 2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	



Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	59/72
Url De Verificación			



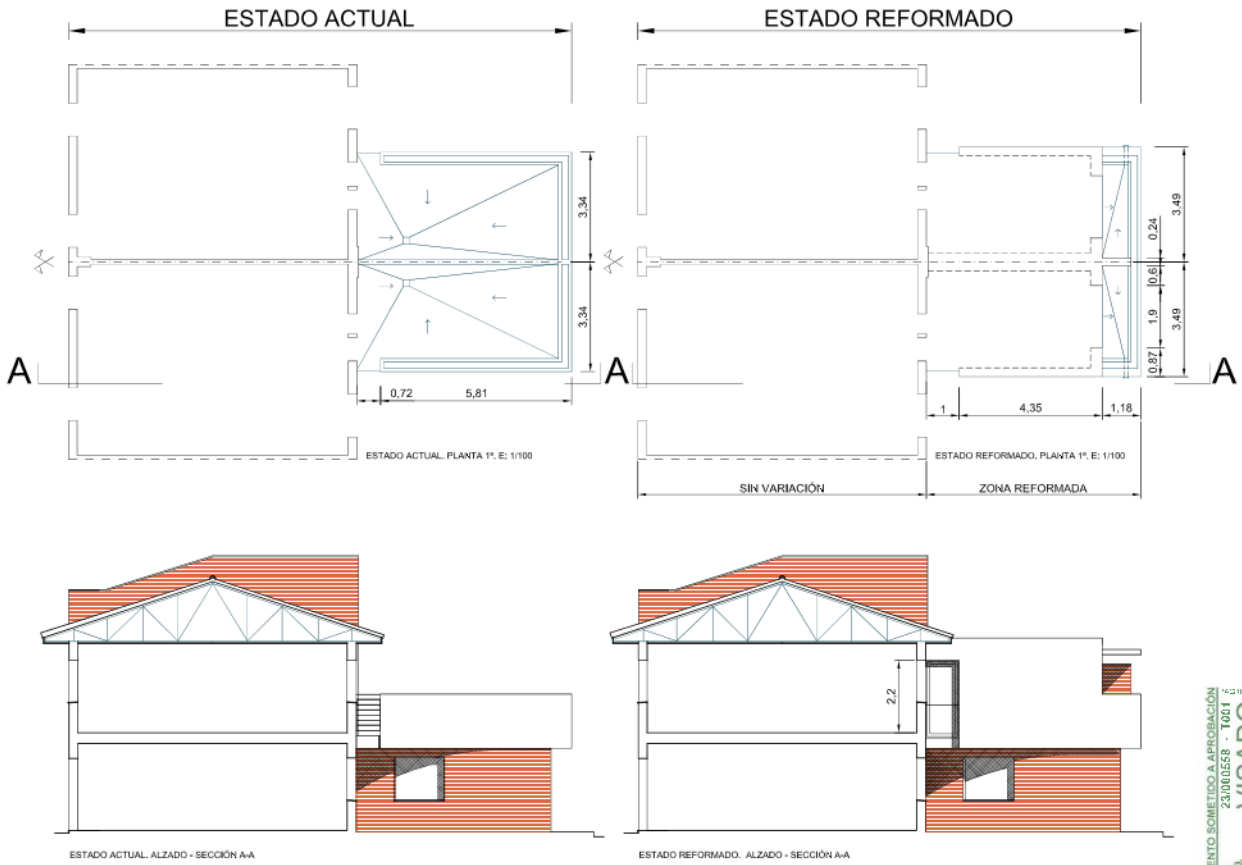
Edificio: ESTADO REFORMADO MÓDULO A-A, ALZADOS Y SECCIONES
 La Propiedad: ED-08
 El Arquitecto: ESCOLAR
 La Propiedad: La Propiedad
 El Arquitecto: J. María Cervera de Pedro
 1/100

Documento sometido a aprobación: 23/01/2024
 Fecha de emisión: 2023

VISADO
 CONSEJO REGULADOR DE LA PROFESIÓN DE ARQUITECTOS DEL COLEGIO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE BILBAO
 COL. # 2094 LAS BILBAO

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	60/72
Url De Verificación			



DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN

VISADO

2310010558 - 1061

SECRETARÍA DE DETALLE DE APROBACIÓN DEL COMITÉ DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

COL. # 2304 LAS BILBAO - SECC. # 11 - ZONA # 11 - PARRAJA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)

Edificio: ALINEACIONES Y HUECOS EXTERIORES .

ESQUE: ED-09

La Propiedad: La Propiedad

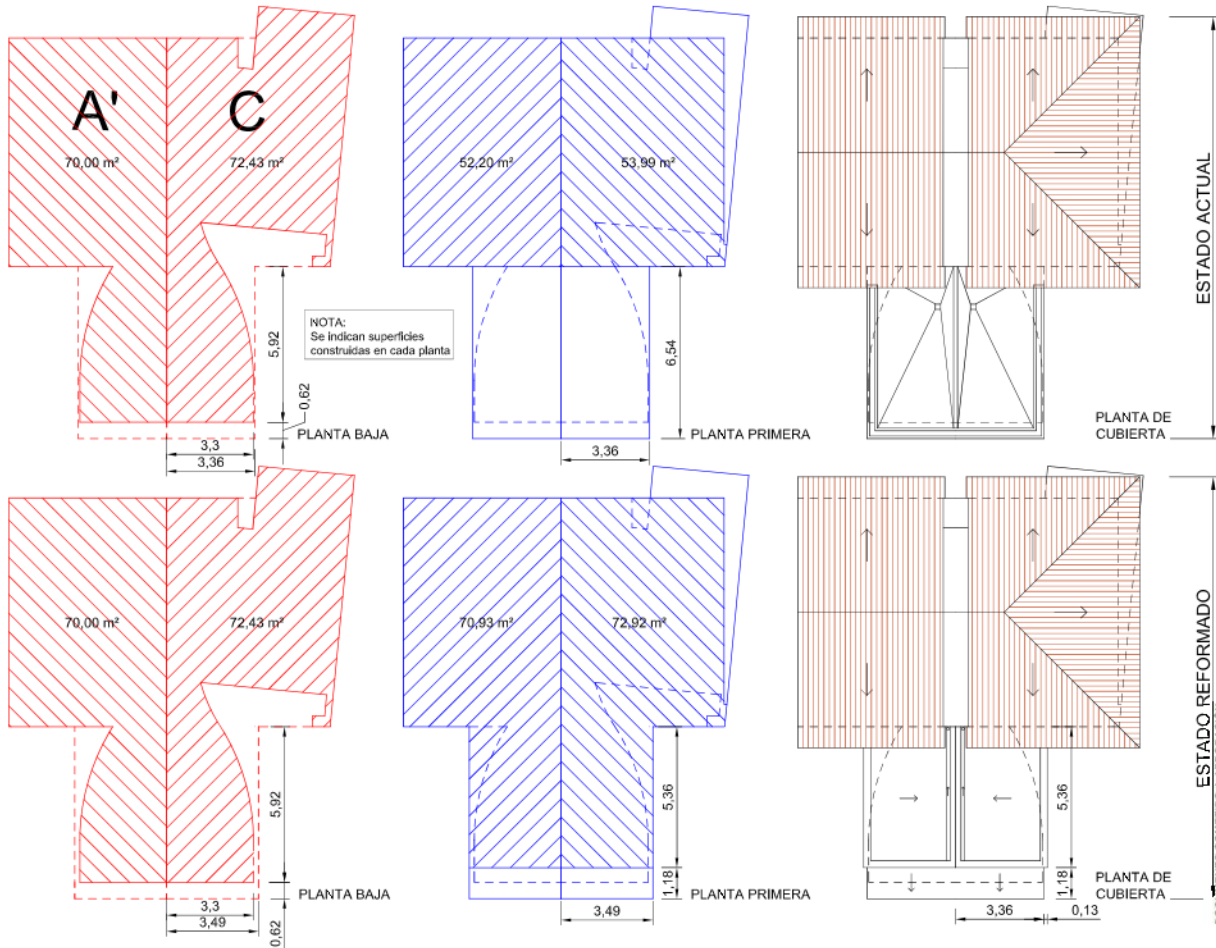
El Arquitecto: Jairo Cesar Becic de Pedro

1/100

Fecha: 2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

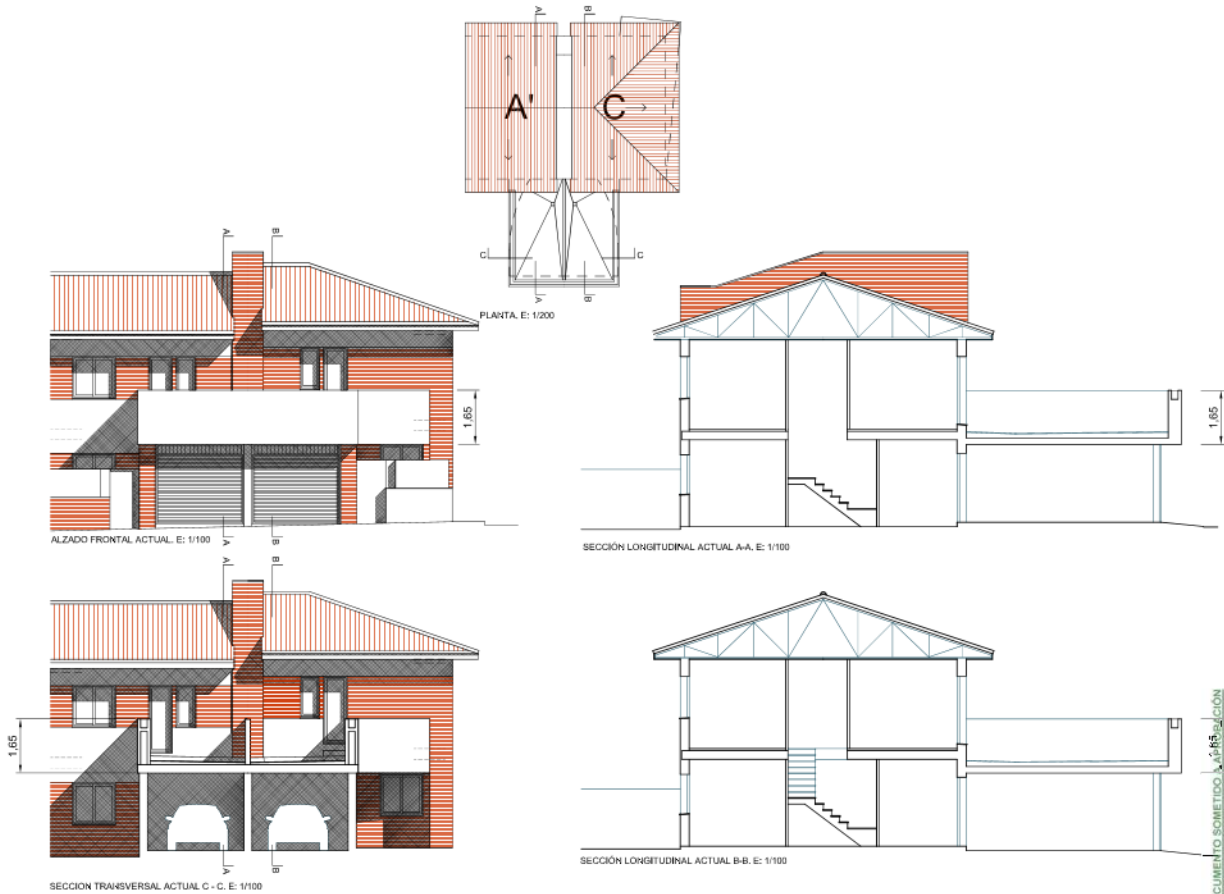
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	61/72
Url De Verificación			



DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACION
VISADO
 2310010558 - 1061
 OFICINA DE DETALLE DE PROYECTO DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 COLONIA LAS PALMAS DEL ALJARAFE (Sevilla)
 COLONIA LAS PALMAS DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Volumen envolvente Módulo A-C.
 La Propiedad
 1/100
 Inédita Cesar Vidales
 Inédita Cesar Vidales

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACION EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	62/72
Url De Verificación			

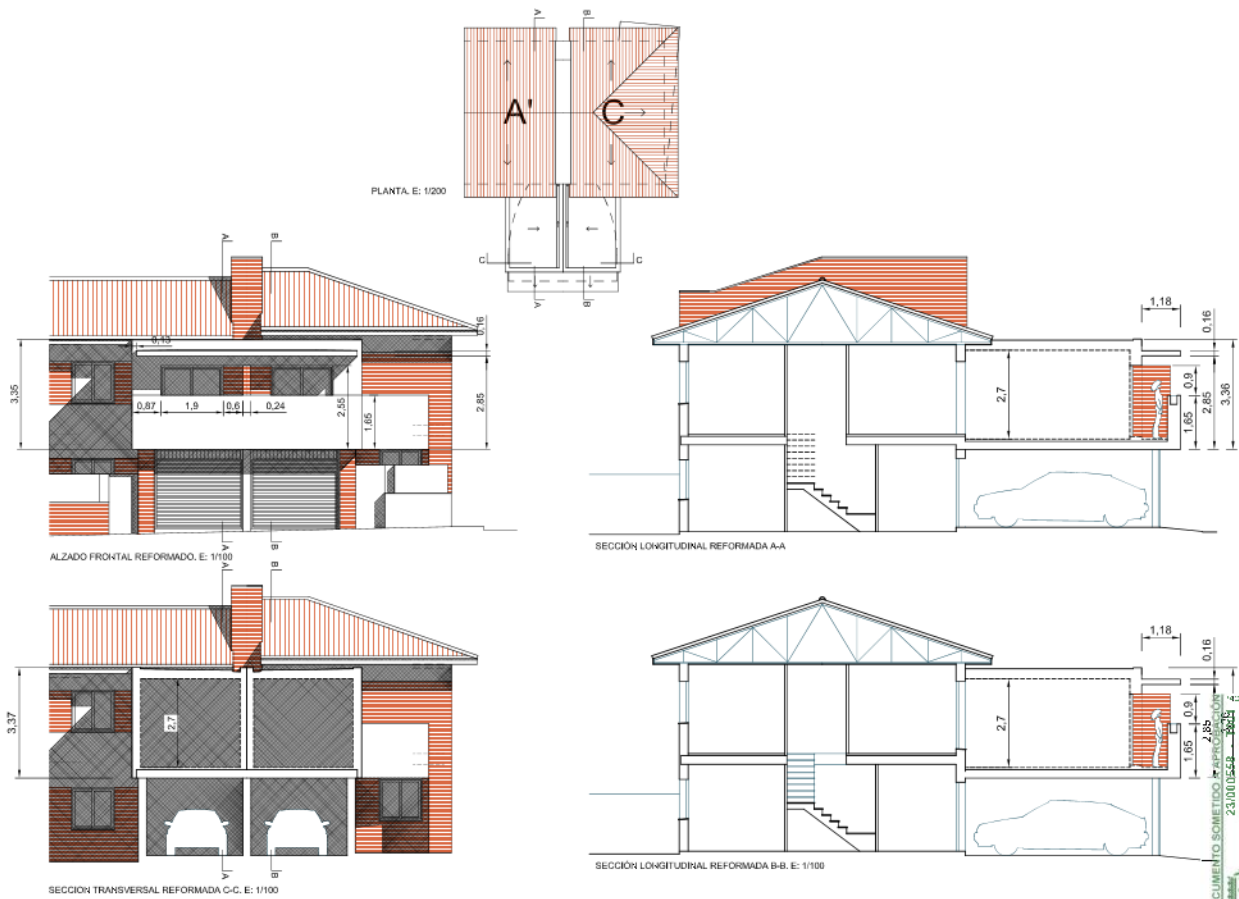


Edificio	ED-11	ESTADO ACTUAL MÓDULO A-C, ALZADOS Y SECCIONES
ESQUEMA	La Propiedad	El Arquitecto
ESCALA	1/100	José María Casar B. Peltito

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	



Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	63/72
Url De Verificación			



ESTADO REFORMADO MÓDULO A-C- ALZADOS Y SECCIONES

ED-12

ESQUEMA

1/100

El Arquitecto:

Juan Cesar Pérez de Pedro

PROYECTO DE REFORMA DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

DEL COLONIO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

DE LA ZONA DE LA PARRA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)

COL. 2024/03/08

23/01/2024

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN

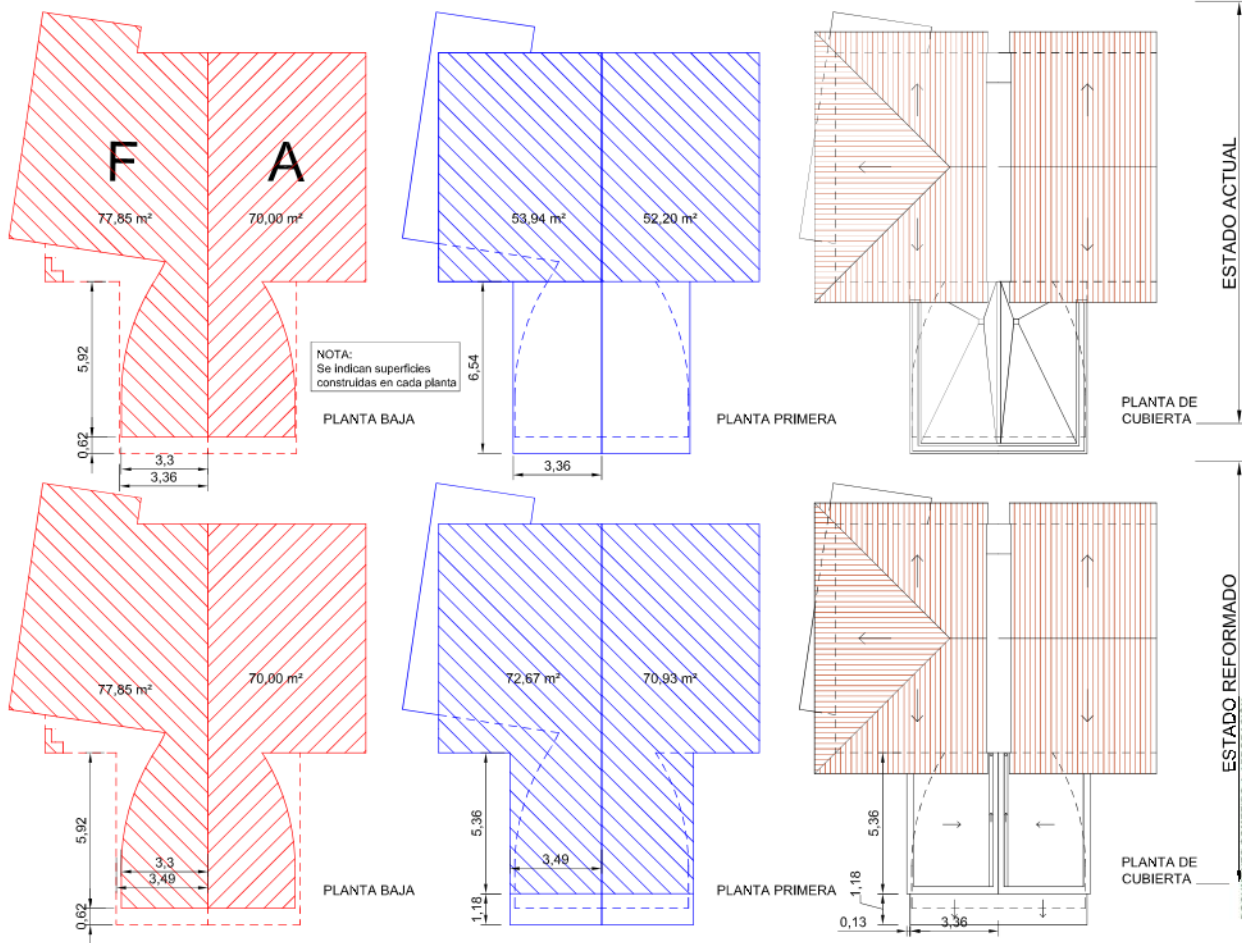
23/01/2024

2024

2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	64/72
Url De Verificación			



ESTADO ACTUAL

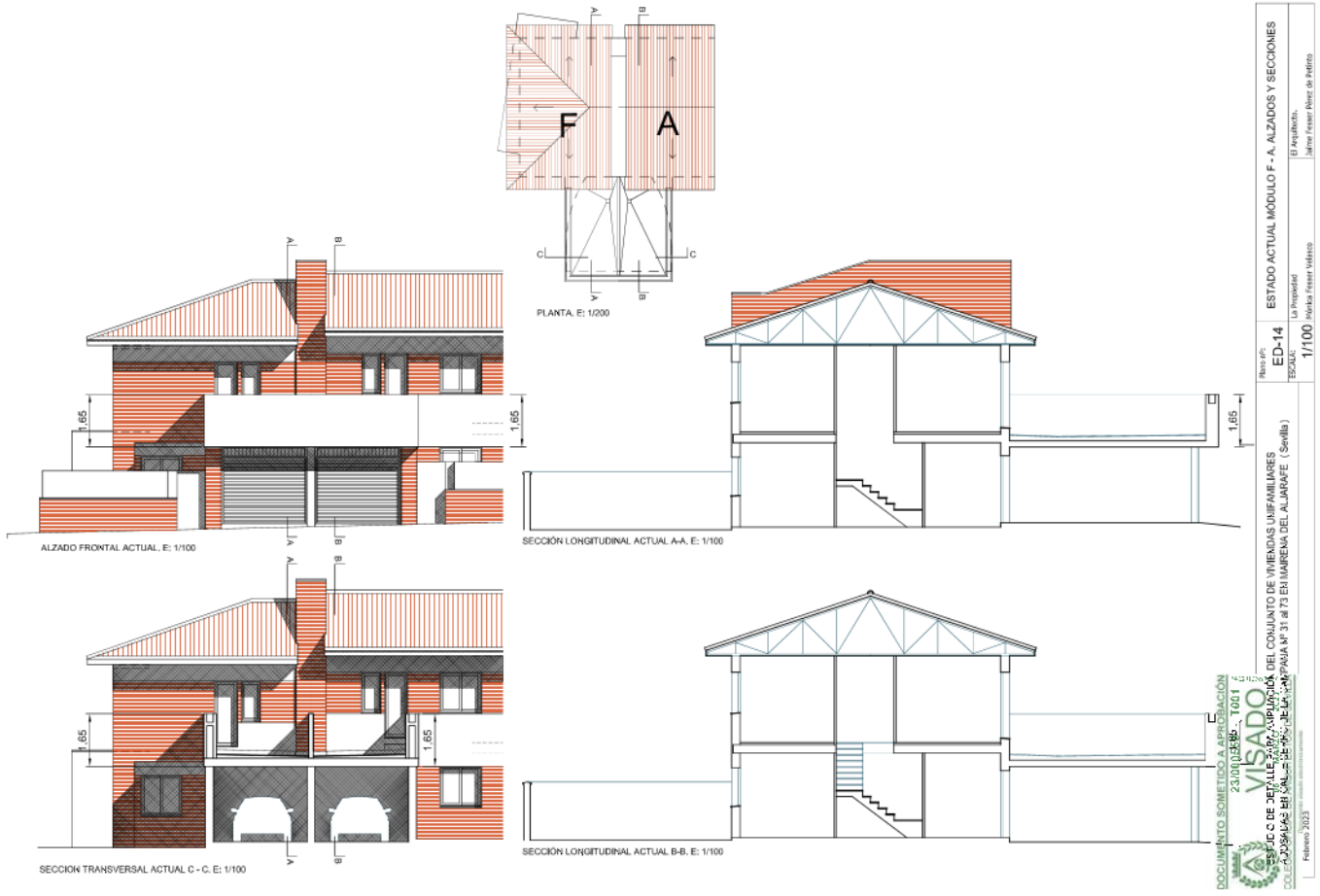
DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACION
VISADO
 2310010568 - T061
 OFICINA DE DETALLE DE PROYECTO DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 COLONIA PARRALAS BLANCAS DE LA ZONA DE LA PARRALAS Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Febrero 2023

Edificio: VOLUMEN ENVOLVENTE MÓDULO F - A.
 La Propiedad: 17/100
 Inicial: Inicial Cesar Vidales
 Firma: Cesar Vidales

Código Seguro de Verificación
Normativa
Firmante
Url de verificación



Código Seguro De Verificación	Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
	Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	65/72
	Url De Verificación			



ESTADO ACTUAL MÓDULO F - A, ALZADOS Y SECCIONES

ED-14

ESQUEMA

1/100

La Propiedad

El Arquitecto

José María Cervera de Pedro

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN

23/01/2024 14:48:02

VISADO

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DEL COLECTIVO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

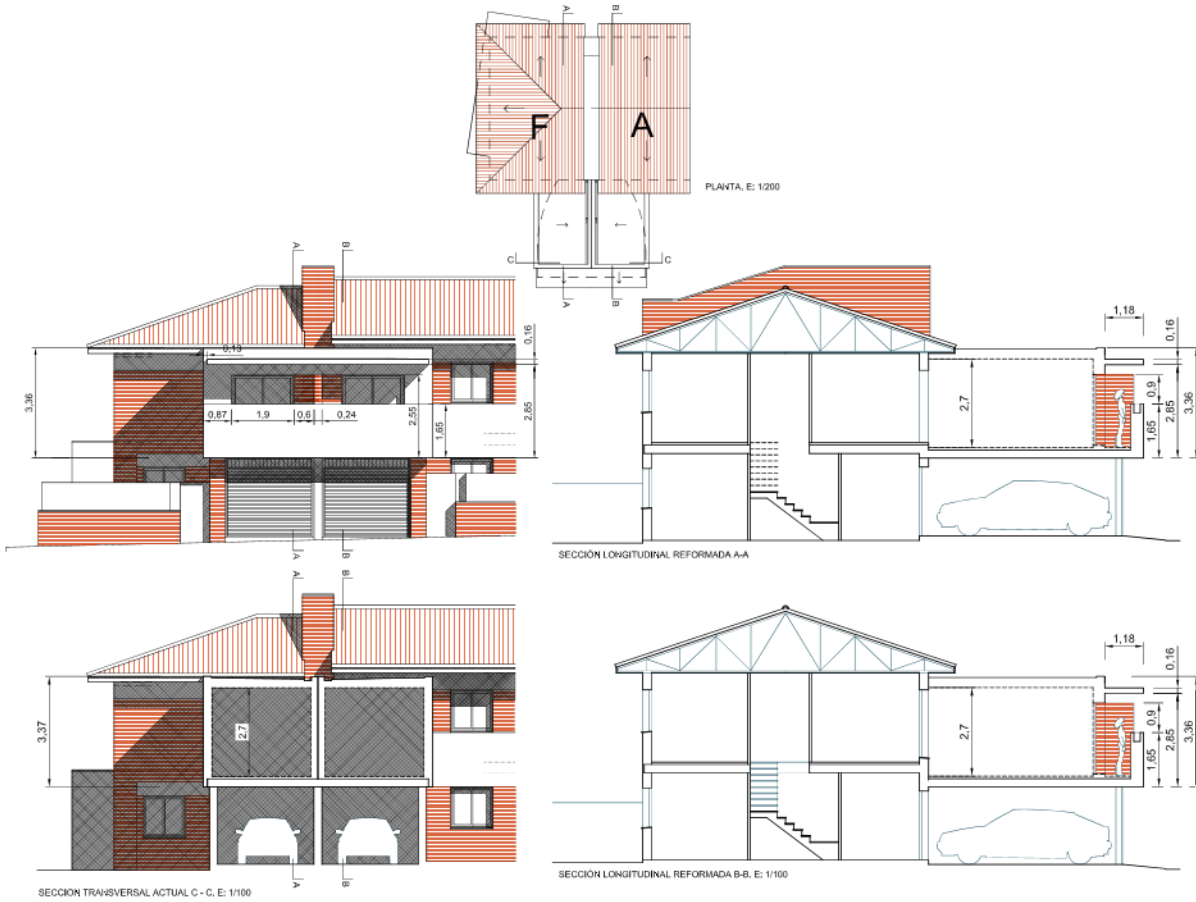
COL. # 2304 LAS BELLAS VEGAS DE LA PARRAJA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)

Febrero 2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	



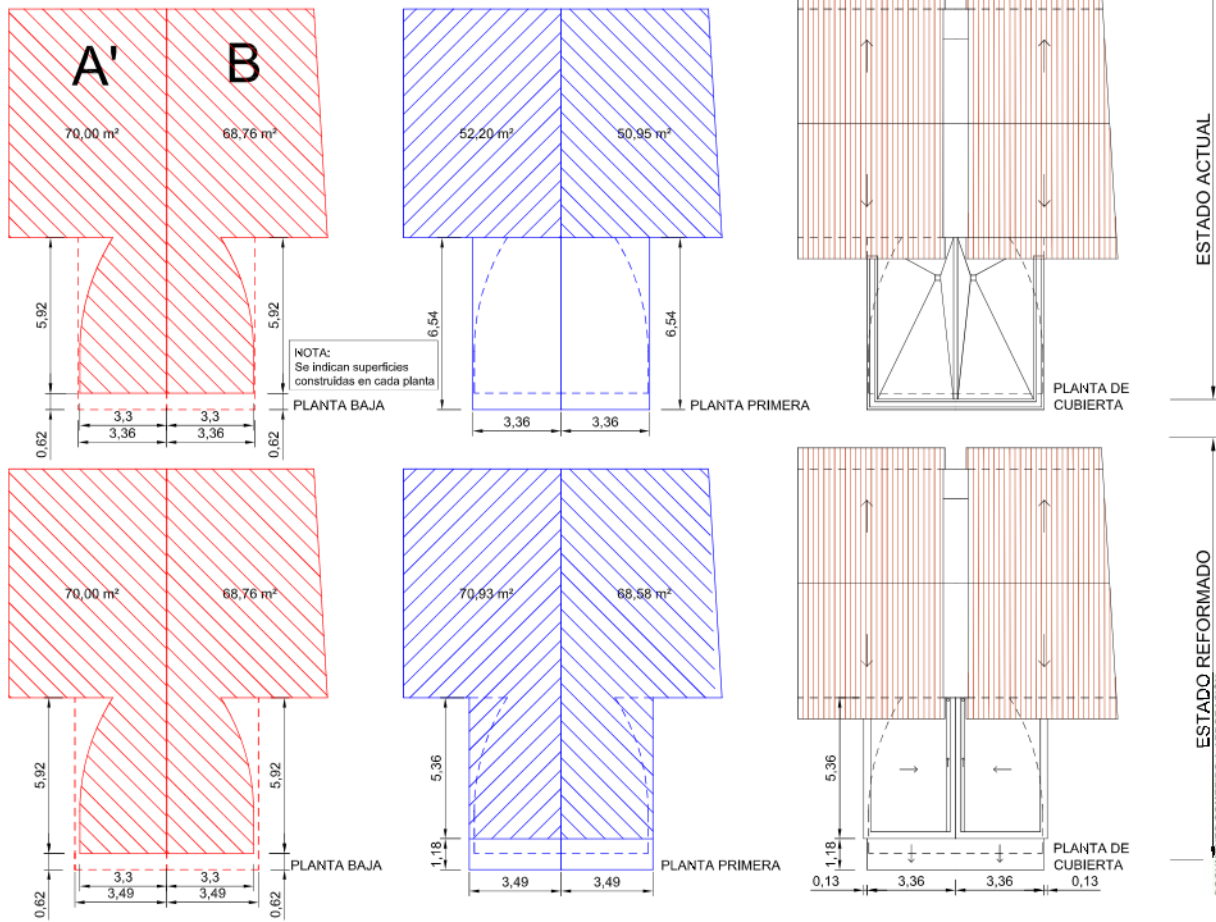
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	66/72
Url De Verificación			



DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN
 2310010568 - 1061
VISADO
 OFICINA DE DETALLE DE APROBACIÓN DEL COMIUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 COLONIA LAS BELLAS VEGAS DE LA PARRA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 17/100 La Propiedad
 ED-15 El Arquitecto:
 ESTADO REFORMADO MÓDULO F - A, ALZADOS Y SECCIONES
 17/100 J. Daniel Cesar Vidales
 J. Daniel Cesar Vidales

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	67/72
Url De Verificación			



ESTADO ACTUAL

ESTADO REFORMADO

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACION

231000558 - T081

VISADO

SECRETARÍA DE PLANIFICACION Y ORDENACION DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

COLONIA LAS BARRICAS DEL ALJARAFE - PASEO DE LA PAZ Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)

Edificio: ED-16

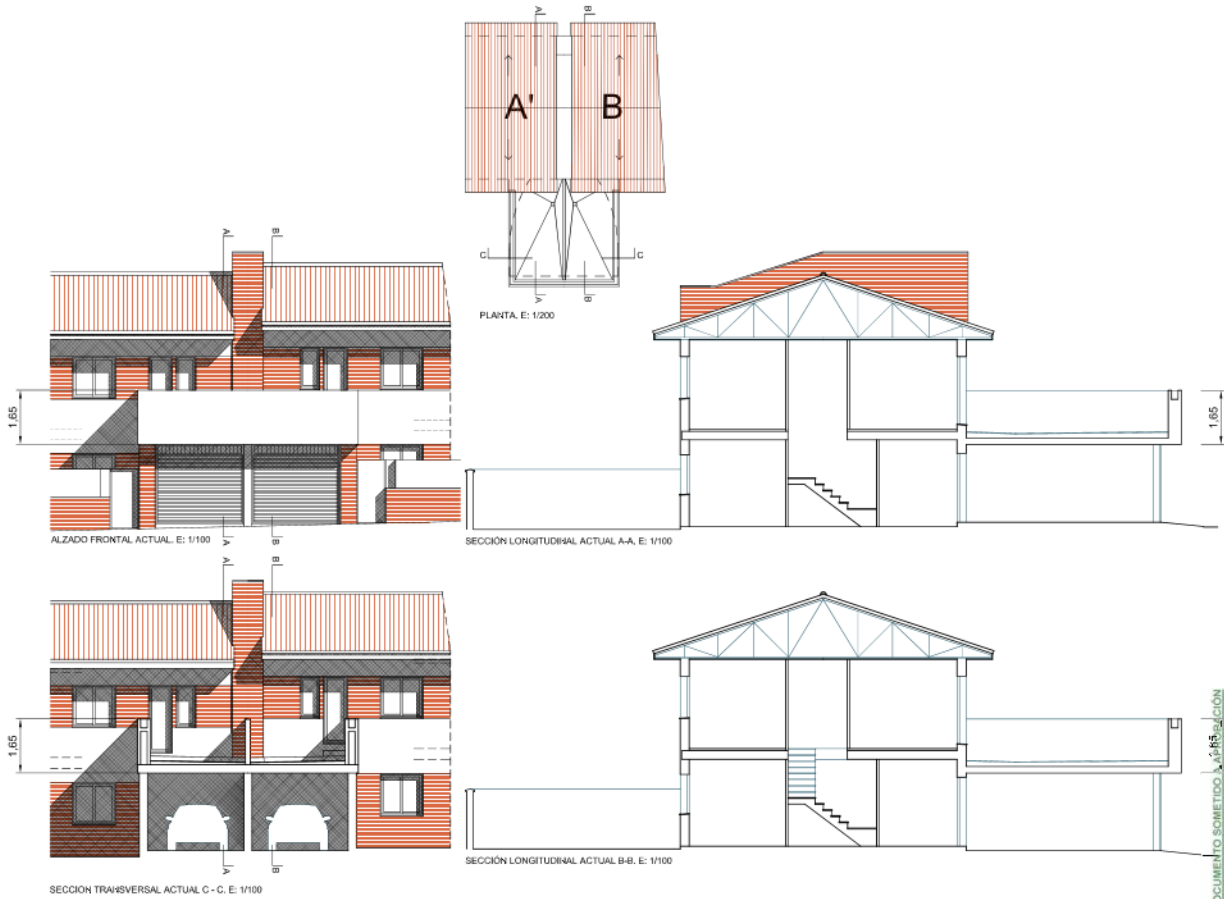
La Propiedad: 17/100

El Arquitecto: Jaime Cesar Pérez de Pedro

Fecha: Febrero 2023

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

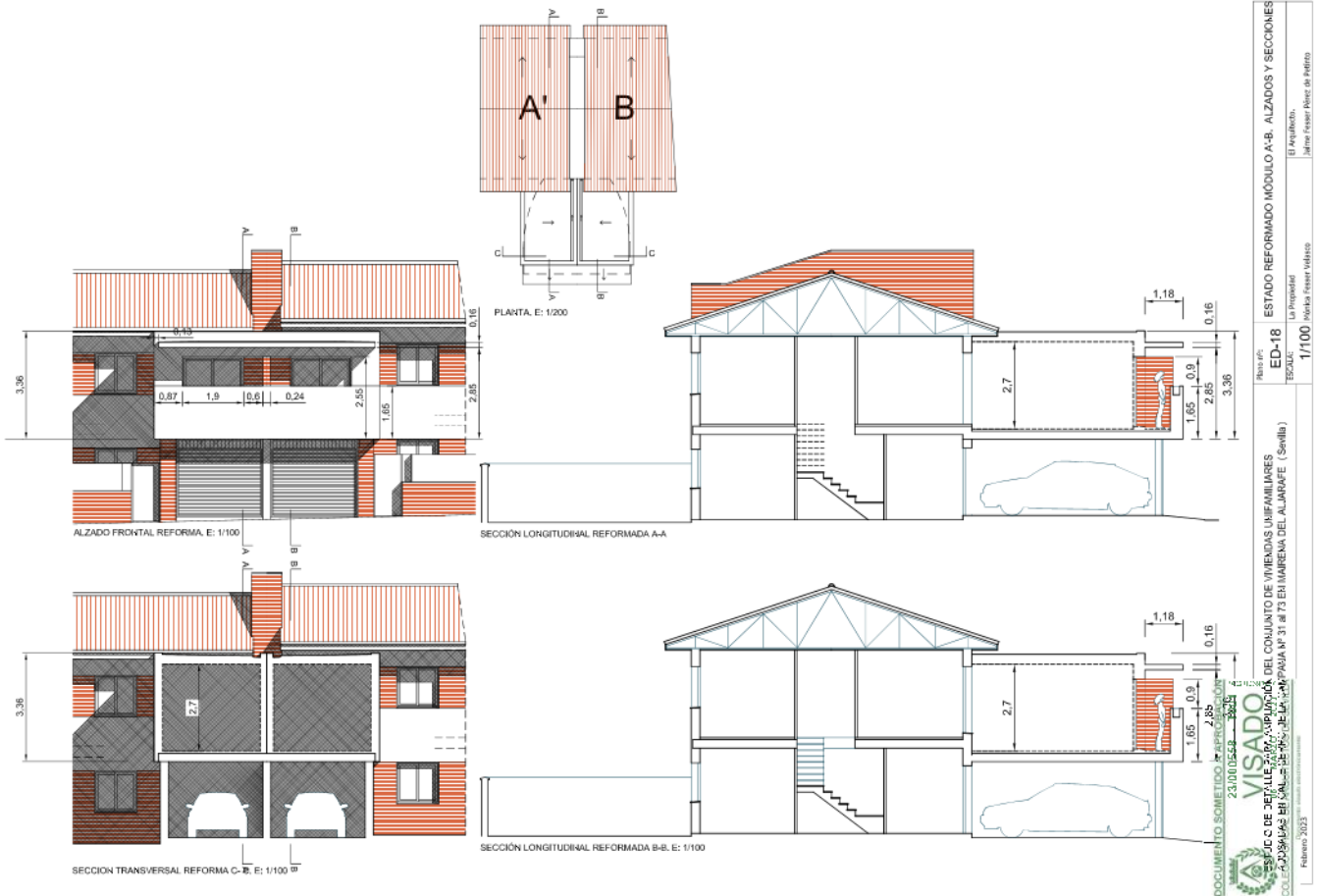
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	68/72
Url De Verificación			



ESTADO ACTUAL MÓDULO A'-B, ALZADOS Y SECCIONES
 ED-17 La Propiedad
 ESCALA: 1/100
 El Arquitecto:
 Jaime Cesar Pérez de Paredes
 Documento Sometido a la Inspección
 2310005568 - 1061
VISADO
 SECRETARÍA DE DETALLE DE LA ASAMBLEA DEL COMITÉ DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 COLONIA LAS BARRAS DE LA CAJALILLA, PARRAJA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Febrero 2023

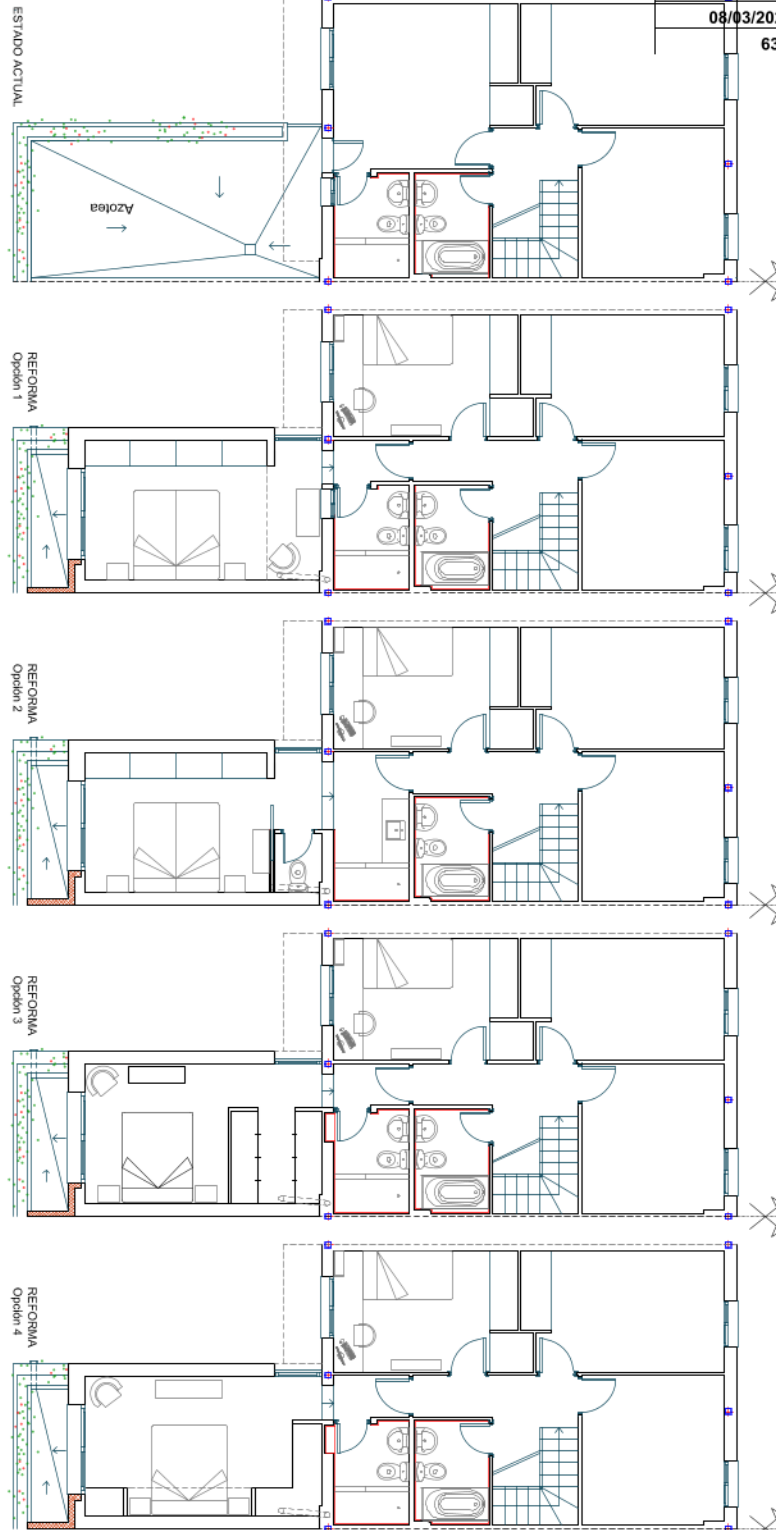
Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	69/72
Url De Verificación			



Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	70/72
Url De Verificación			



OPCIONES DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR NO VINCULANTES

ESTUDIO DE DETALLE PARA AMPLIACIÓN DEL CONJUNTO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN CALLE CERRO DE LA CAMPANA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla) Febrero 2023	Plano nº: ED-19	SUGERENCIAS DISTRIBUCIÓN INTERIOR
	ESCALA: 1/90	La Propiedad Mónica Fesser Velasco
		El Arquitecto. Jaime Fesser Pérez de Pettito



Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	

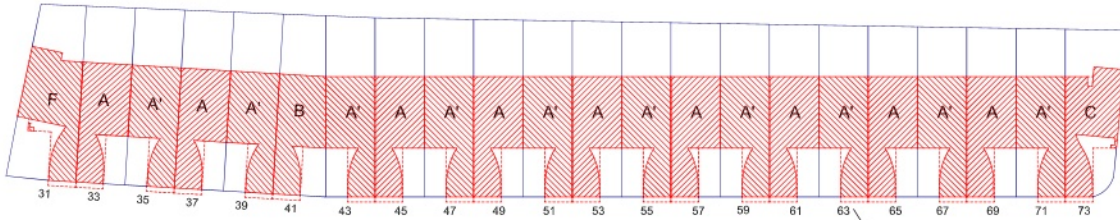
Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	71/72
Url De Verificación			



VISTA 1

VISTA 2

VISTA 3



VISTA 1

VISTA 2

DOCUMENTO SOMETIDO A APROBACIÓN
VISADO
 23/00/0568 - T061
 OFICINA DE DETALLE DE PROYECTO DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES
 EN LAS CALLES DE LAS BARRICAS DE LA MAIRENA Nº 31 al 73 EN MAIRENA DEL ALJARAFE (Sevilla)
 Febrero 2023

Revista: VISTAS EXTERIORES
 ED-20
 ESCALA: 1/400

El Propietario: La Propiedad
 El Arquitecto: J. María Cervera Vidales
 J. María Cervera Vidales

Código Seguro de Verificación	
Normativa	
Firmante	
Url de verificación	



Código Seguro De Verificación			
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	30/01/2024 14:48:02
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 21/09/2023. EL SECRETARIO	Página	72/72
Url De Verificación			