

SOLICITUD LICENCIA OBRA MAYOR

● TIPO			
<input type="checkbox"/>	DE NUEVA PLANTA	<input type="checkbox"/>	EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN
<input type="checkbox"/>	DE REFORMA Y/O AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	OTRA

I – DATOS DEL/LA SOLICITANTE							
Nombre:						DNI/CIF:	
Dirección:						Nº	
Portal:	Bloque:	Escalera:	Piso:	Puerta :		Local:	
Localidad:							
Provincia:				Código Postal:			
Teléfonos:				FAX:			
Representante							

III - DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES							
<input type="checkbox"/>	Correo postal.						
Dirección:						Nº	
Portal:	Bloque:	Escalera:	Piso:	Puerta :		Local:	
Localidad:							
Provincia:				Código Postal:			
<input type="checkbox"/>	Correo electrónico.				<input type="checkbox"/>	Fax	

IV - IDENTIFICACIÓN DE LA FINCA OBJETO DE LA OBRA							
Dirección:						Nº	
Portal:	Bloque:	Escalera:	Piso:	Puerta :		Local:	
Referencia Catastral:							

V - DESCRIPCION DE LA OBRA							

VI - DATOS DE LOS/AS TÉCNICOS/AS INTERVINIENTES							
Arquitecto/a:					Teléfono:		
Arquitecto/a Técnico/a					Teléfono:		
Coord. Seguridad y Salud					Teléfono:		

VII – PRESUPUESTO DE LA OBRA							
1.- Presupuesto Ejecución Material						€	
2.- Gestión Residuos Sólidos						€	
3.- Estudio Seguridad y Salud						€	
4.- Infraestructura Común y Telecomunicaciones						€	

TOTAL				€
VIII – OCUPACION VÍA PÚBLICA				
¿Hay ocupación de la vía pública?	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	SI
Tipo de ocupación	<input type="checkbox"/>	Cajón Obra	<input type="checkbox"/>	Cuba/Contenedor <input type="checkbox"/> Torre Grúa
¿Ha tramitado la autorización?	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>	SI

Quando las obras sean de acondicionamiento para la implantación, ampliación o modificación de actividad, debe presentar Licencia de Instalación, Apertura y Funcionamiento o Declaración Responsable con carácter previo a la concesión de la Licencia de Obras.

• ¿Ha solicitado **Licencia de Apertura** o presentado **Declaración Responsable**?

NO

SI Indicar nº del registro de entrada o aportar fotocopia: _____

FECHA INICIO OBRAS		PLAZO EJECUCIÓN	
---------------------------	--	------------------------	--

DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.- PROYECTO BÁSICO	<input type="checkbox"/>	Y DE EJECUCIÓN
	<input type="checkbox"/>	En papel	<input type="checkbox"/>	En soporte informático
<input type="checkbox"/>	2.- Estudio Básico de Seguridad y Salud/ Estudio de Seguridad y Salud			
<input type="checkbox"/>	3.- Proyecto de Infraestructura Común y Telecomunicaciones			
<input type="checkbox"/>	4.- Hoja de Estadística de Edificación y Vivienda			
<input type="checkbox"/>	5.- Justificante nombramiento Dirección Facultativa Arquitecto/a			
<input type="checkbox"/>	6.- Justificante nombramiento Dirección Facultativa Arquitecto/a Técnico/a			
<input type="checkbox"/>	7.- Justificante nombramiento Coordinador/a Seguridad y Salud			
<input type="checkbox"/>	8.- Justificante nombramiento Dirección de Instalación de Telecomunicaciones			
<input type="checkbox"/>	9.- Justificante depósito previo Tasas			
<input type="checkbox"/>	10.- Hoja de Datos cumplimentada por la Dirección Facultativa			

Mairena del Aljarafe, a _____ de _____ de 201
EL/LA SOLICITANTE

• CONTROL DOCUMENTACIÓN	
<input type="checkbox"/>	CONFORME, documentación completa
<input type="checkbox"/>	NO CONFORME. Faltan los documentos __/__/__/__/__ En virtud de lo establecido en el artículo 71 de la Ley 30/92 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, tras la modificación introducida por la Ley 4/99, deberá presentar la documentación que se le requiere en el plazo de 10 días, advirtiéndole de que, si no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa Resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 42 de la Ley anteriormente señalada. ENTERADO EL/LA SOLICITANTE POR EL SERVICIO DEL REGISTRO

SR. PRESIDENTE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
10 - HOJA DE DATOS

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

OBRA	
EMPLAZAMIENTO	
PROMOTOR	
TÉCNICO	

SOBRE RASANTE

<input type="checkbox"/>	Nueva Planta	<input type="checkbox"/>	Ampliación	<input type="checkbox"/>	Reforma	<input type="checkbox"/>	Legalización	<input type="checkbox"/>	Demolición
--------------------------	--------------	--------------------------	------------	--------------------------	---------	--------------------------	--------------	--------------------------	------------

PARCELA ÚNICA:		PLAN PARCIAL		SUPERFICIE		m ²
TIPOLOGIA						
USO						

NÚM. VIVENDAS		NÚM. LOCALES	
NÚM. NAVES		OTROS	

PLANTAS

Total de número de plantas sobre rasante incluida la baja:	
Núm.plazas de aparcamientos: Unidades	Desglose por usos:
Número de Trasteros:	

EDIFICABILIDAD

Superficie edificable MAXIMA permitida en la parcela	Residencial máxima		m ²
	Terciaria mínima		m ²
	Total MÁXIMA		m ²
Superficie edificable CONSUMIDA por el Proyecto computable a efectos de edificabilidad	Residencial		m ²
	Terciaria		m ²
	Total MÁXIMA		m ²
EDIFICABILIDAD REMANENTE m ²		<input type="checkbox"/>	NO queda agotada la edificabilidad
		<input type="checkbox"/>	SI queda prácticamente agotada la edificabilidad

OCUPACIÓN

Ocupación máxima permitida en la parcela		m ²	m ²
Ocupación consumida por la edificación		m ²	m ²

BAJO RASANTE

Total de número de plantas bajo rasante:	
--	--

Uso		
Número de Plazas de Garaje: Unidades		Desglose por usos:
Número de Trateros		

EDIFICABILIDAD		
Superficie construida m ²	<input type="checkbox"/>	NO computable a efectos de edificabilidad
	<input type="checkbox"/>	SI computable a efectos de edificabilidad

OCUPACIÓN		
Ocupación máxima permitida en la parcela	m ²	m ²
Ocupación consumida por la edificación	m ²	m ²

RESTO DE PARCELA DESTINADA A:			
<input type="checkbox"/>	Piscina	<input type="checkbox"/>	Jardines

Los datos anteriormente descritos son transcripción fidenigna de los contenidos en el Proyecto adjunto. Las previsiones sobre seguridad, higiene y estética se atienen estrictamente a las normas exigibles en las disposiciones y planeamiento vigente.

Mairena del Aljarafe, a de de 201
EL/LA TÉCNICO/A