



PLAN PARCIAL DE ORDENACION

ANEXOS

SECTOR SR-14

PGOU 2003 MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

Abril 2018



Promueve:

COMISION GESTORA SECTOR SR-14. MAIRENA DEL ALJARAFE

Equipo redactor:



FERRAL
SEVILLA
JORGE -

Firmado digitalmente por
FERRAL SEVILLA JORGE -

CUEVAS
REBOLLO
RAMON
SANTOS

Firmado digitalmente por CUEVAS REBOLLO

DIAZ
GOMEZ
JESUS -

Firmado digitalmente por
DIAZ GOMEZ JESUS -

Firmado por CARLOS
IGLESIAS GARCIA el
día 29-01-2019 con
un certificado emitido
por FNMT

01.30 10:01:12

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	1/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	2/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



ANEXOS

- 1. CERTIFICADOS CATASTRALES
- 2. CONVENIO SSGG ADSCRITO
- 3. ACTA OCUPACION
- 4. CUMPLIMIENTO DECRETO 293/2009
- 5. RESPUESTA INFORMES SECTORIALES Y ALEGACIONES
- 6. CONVENIOS ALJARAFESA-ENDESA

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	3/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	4/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



ANEXOS

1. CERTIFICADOS CATASTRALES

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	5/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	6/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562416QB6306S0001GD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 6.997,27 €

Valor catastral suelo: 6.997,27 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos seco	6.461			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 6.461 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562416QB6306S0001GD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562442QB6306S0001UD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
NOVAINDES DESARROLLO
INMOBILIARIO SA

NIF
A41877564

Domicilio fiscal
CL CONCEJAL FRANCISCO BALLES
4 PL:05 PL:E EDIF. PORTICO
41018 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562417QB6306S0001QD

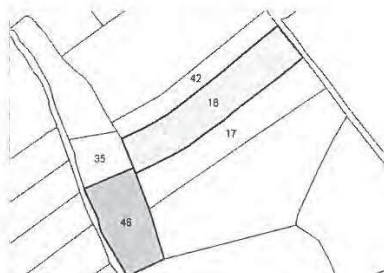
Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562446QB6306S0001BD

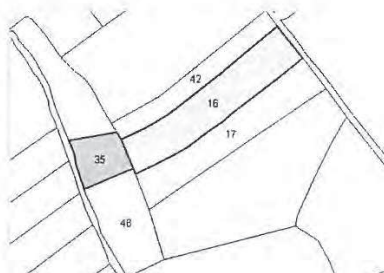
Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
TELEVISION Y TECNICA SL

NIF
B41509811

Domicilio fiscal
CL POZO NUEVO 5
41927 MAIRENA DEL ALJARAFA
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562435QB6306S0001JD

Localización: CR PALOMARES 1[A]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
TELEVISION Y TECNICA SL

NIF
B41509811

Domicilio fiscal
CL POZO NUEVO 5
41927 MAIRENA DEL ALJARAFA
[SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: E4W2DCJG350F4RZC (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	8/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562417QB6306S0001QD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 6.292,23 €

Valor catastral suelo: 6.292,23 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

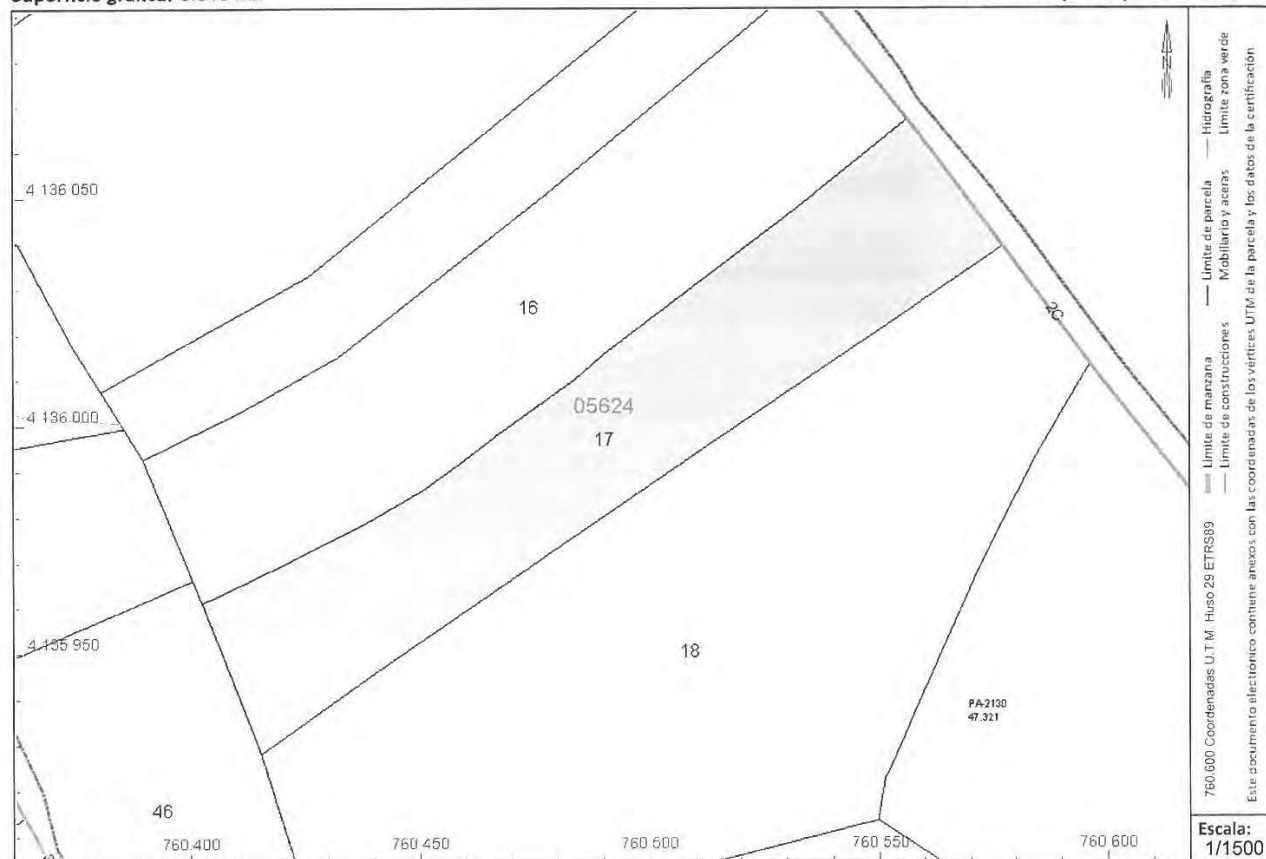
Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos secano	5.810			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 5.810 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: M0K0ZSG0ADXS2WX (verificable en <https://www.sedecatastro.cob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	9/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

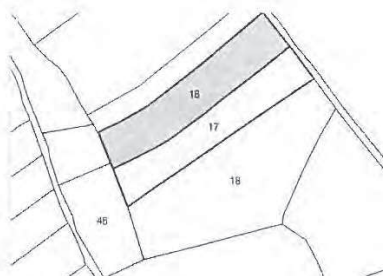
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562417QB6306S0001QD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

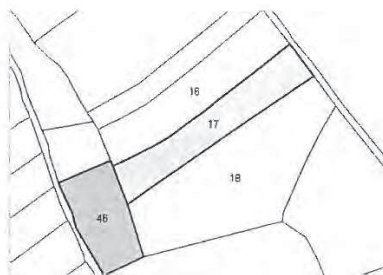


Referencia catastral: 0562416QB6306S0001GD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

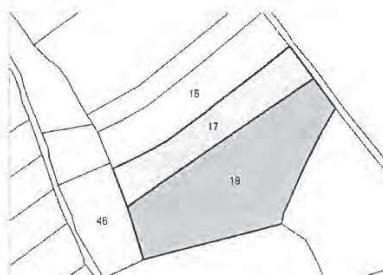


Referencia catastral: 0562446QB6306S0001BD

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
TELEVISION Y TECNICA SL	B41509811	CL. POZO NUEVO 5 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562418QB6306S0000OS

Localización: CM JARDINILLO 2[C]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: MOKD2SG0AD5K2WX (verificable en <https://www.sedecatastro.cob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	10/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562418QB6306S0001PD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 2[C] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Almacén, Estac.

Superficie construida: 32 m²

Año construcción: 2009

Valor catastral [2016]: 4.014,29 €

Valor catastral suelo: 174,53 €

Valor catastral construcción: 3.839,76 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE
A28100915

Derecho
100% de propiedad

Domicilio fiscal
LG EDF. ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
1/00/01	ALMACEN	32			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 12.933 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: G8DV4HE9ZCMBFQ07 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	11/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562418QB6306S0001PD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA
DEL ALJARAFE

NIF
P4105900G

Domicilio fiscal
CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562417QB6306S0001QD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562446QB6306S0001BD

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
TELEVISION Y TECNICA SL

NIF
B41509811

Domicilio fiscal
CL POZO NUEVO 5
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE
[SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: G8DV4HESZCMBFQ07 (verificable en <https://www.sedecatastro.aob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	12/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 25.620,53 €

Valor catastral suelo: 25.620,53 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF. ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos secano	23.657			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 23.657 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: ETBSZB87DMSGMDQG (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/3 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	13/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562432QB6306S0001DD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
RIOS GAVIÑO JOSE

NIF
27866233P

Domicilio fiscal
CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D
41927 MAIRENA DEL ALJARAFA
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562433QB6306S0001XD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
RIOS GAVIÑO JOSE

NIF
27866233P

Domicilio fiscal
CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D
41927 MAIRENA DEL ALJARAFA
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA
DEL ALJARAFA

NIF
P4105900G

Domicilio fiscal
CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFA
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562431QB6306S0000ES

Localización: CR PALOMARES 1[A]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: ETBSZB87DMSGMDQG (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/3 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	14/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562446QB6306S0001BD

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
TELEVISION Y TECNICA SL	B41509811	CL POZO NUEVO 5 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562418QB6306S0000OS

Localización: CM JARDINILLO 2[C]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: ETBSZB87DMSGMDQG (verificable en https://www.sedecatastro.oob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	15/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562420QB6306S0001QD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 6.216,42 €

Valor catastral suelo: 6.216,42 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

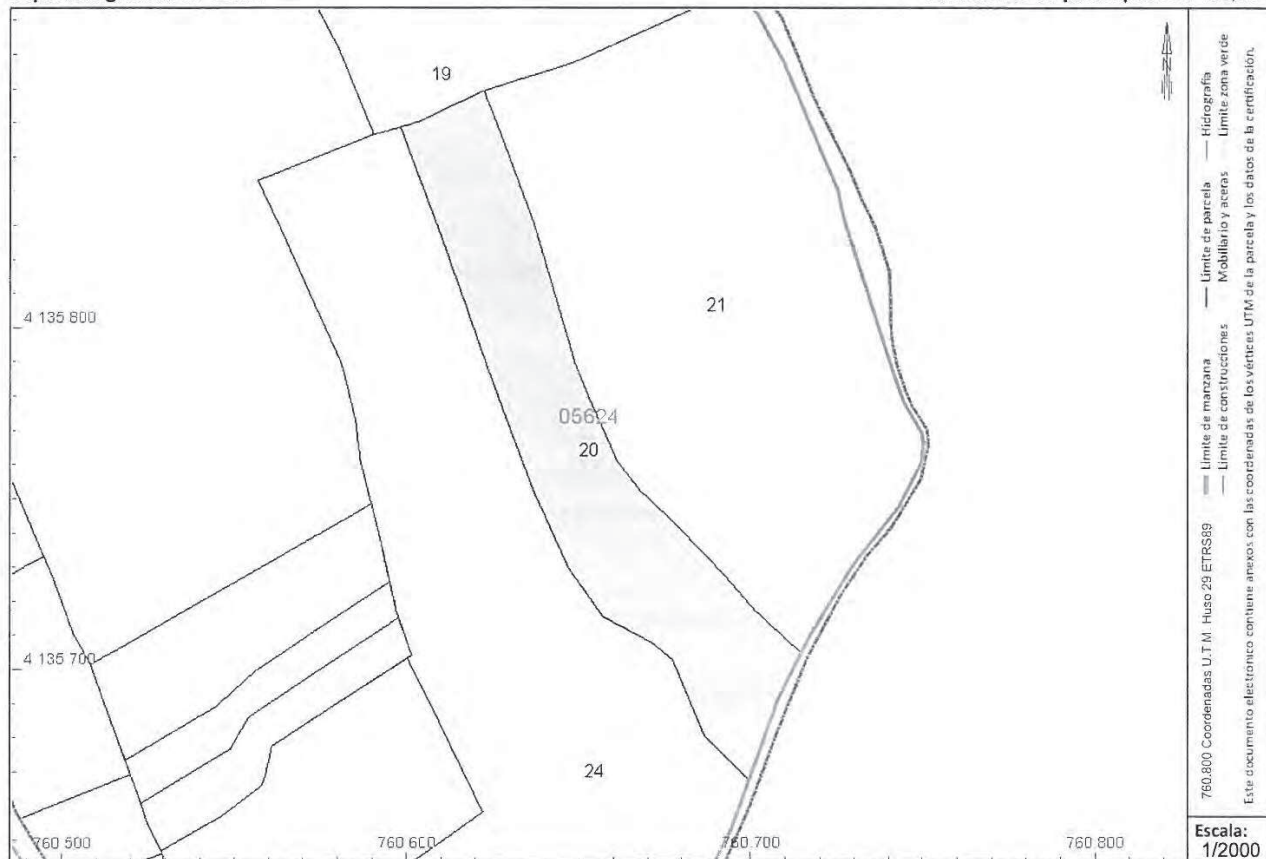
Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos seco	5.740			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 5.740 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: 3PS0H3MP6EMASY31 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	16/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==		



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562420QB6306S0001QD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFA	P4105900G	CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562421QB6306S0001PD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFA	P4105900G	CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: 3PS0H3MP6EMASY31 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	17/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		







GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

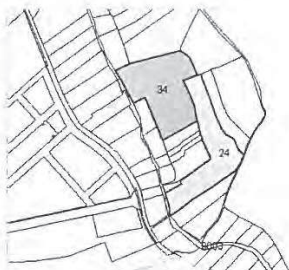
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

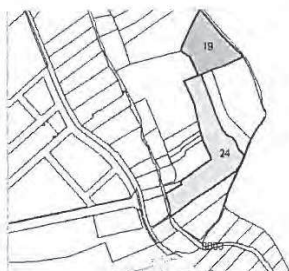


Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

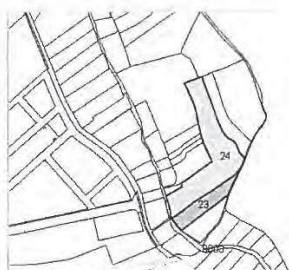


Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE	P4105900G	CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

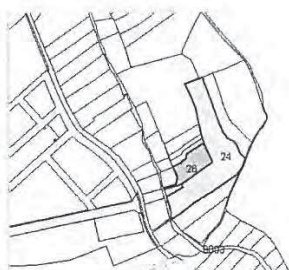


Referencia catastral: 0562423QB6306S0000RS

Localización: CR PALOMARES 1[D]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MORENO VELA RAFAEL	27816606S	CL CERVANTES 34 41928 PALOMARES DEL RIO [SEVILLA]

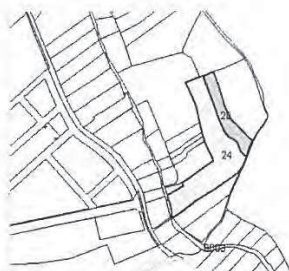


Referencia catastral: 0562426QB6306S-----

Localización: CR PALOMARES 1[C]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 0562420QB6306S0001QD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: MHDCB9XH4RSNBR9P (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/3 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	19/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

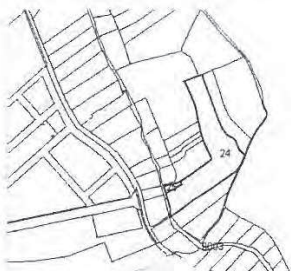
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562425QB6306S0001MD

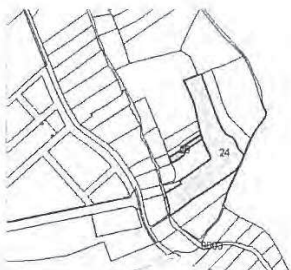
Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
MAIRSE GESTION INMOBILIARIA
SL

NIF
B90228735

Domicilio fiscal
CL HERNANDO COLON 2 PI:02
41004 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562429QB6306S0000SS

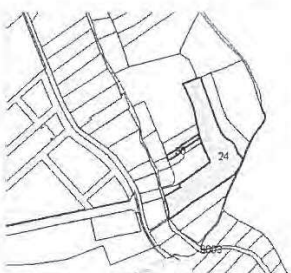
Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
NOVAINDES DESARROLLO
INMOBILIARIO SA

NIF
A41877564

Domicilio fiscal
CL CONCEJAL FRANCISCO BALLES
4 PI:05 PI:E EDIF. PORTICO
41018 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562430QB6306S0001KD

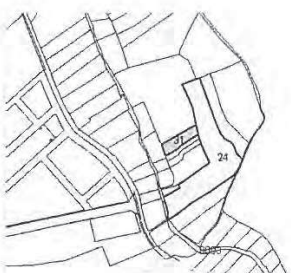
Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562431QB6306S0000ES

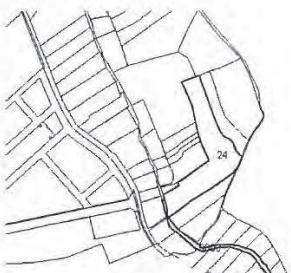
Localización: CR PALOMARES 1[A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 41059A007090030000UH

Localización: Polígono 7 Parcela 9003
ARROYO. MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
CONFEDERACION HIDROGRAFICA
DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO

NIF
Q4117001J

Domicilio fiscal
PZ ESPAÑA SECTOR II
41013 SEVILLA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: MHD0B9X4H4RSNBR9P (verificable en https://www.sedecatastro.oob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 3/3 P3

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	20/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdqlFP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562435QB6306S0001JD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[A] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 2.096,69 €

Valor catastral suelo: 2.096,69 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

TELEVISION Y TECNICA SL

NIF/NIE

B41509811

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL POZO NUEVO 5
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	C- Labor o Labradío seco	1.936			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.936 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: 18W03N2X9XXR8XJA (verificable en <https://www.sedecatastro.oob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	21/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562435QB6306S0001JD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

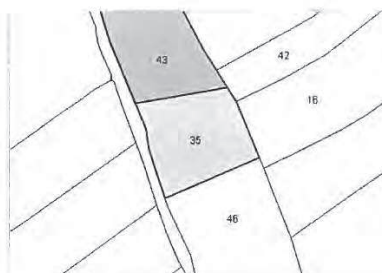


Referencia catastral: 0562416QB6306S0001GD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

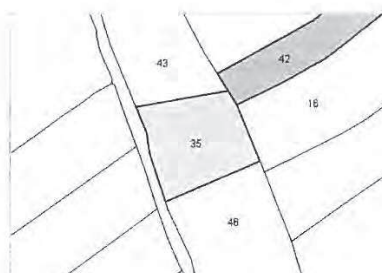


Referencia catastral: 0562443QB6306S0001HD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE	P4105900G	CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562442QB6306S0001UD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NOVAINDES DESARROLLO INMOBILIARIO SA	A41877564	CL CONCEJAL FRANCISCO BALLE 4 PI:05 P+E EDIF. PORTICO 41018 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562446QB6306S0001BD

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
TELEVISION Y TECNICA SL	B41509811	CL POZO NUEVO 5 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: 18W03N2X9XR8XJA (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	22/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562430QB6306S0001KD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 1.098,16 €

Valor catastral suelo: 1.098,16 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

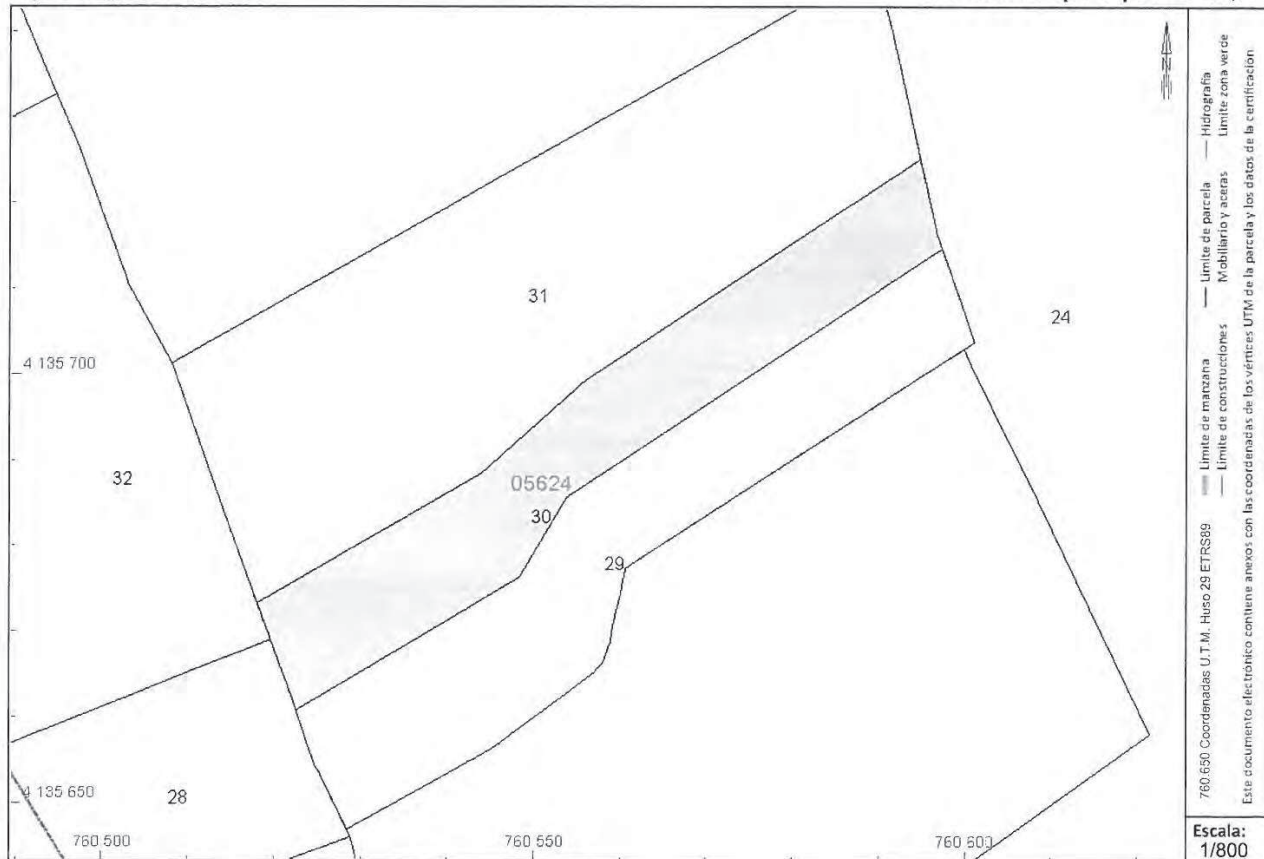
Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos secoano	1.014			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.014 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SSB9MAHYNHJXRAD (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	23/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562430QB6306S0001KD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

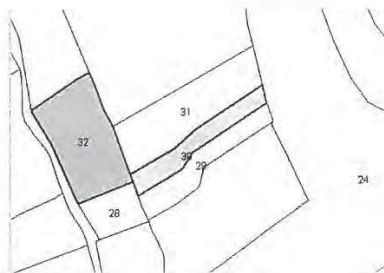


Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

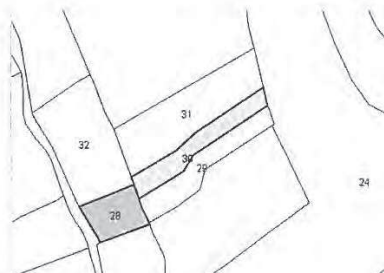


Referencia catastral: 0562432QB6306S0001DD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RIOS GAVIÑO JOSE	27866233P	CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

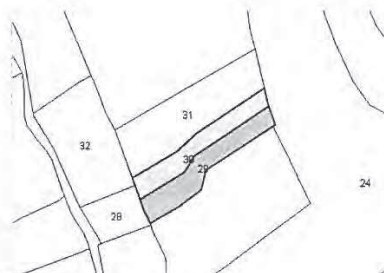


Referencia catastral: 0562428QB6306S0001RD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RIOS GAVIÑO JOSE	27866233P	CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

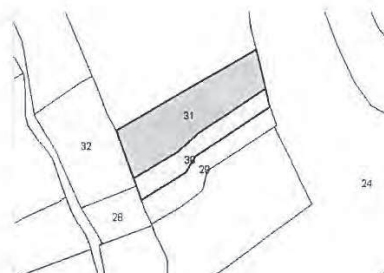


Referencia catastral: 0562429QB6306S0000SS

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NOVAINDES DESARROLLO INMOBILIARIO SA	A41877564	CL CONCEJAL FRANCISCO BALLES 4 Pl:05 Pl:E EDIF. PORTICO 41018 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562431QB6306S0000ES

Localización: CR PALOMARES 1[A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SSB9MAHVNHJXRAD (verificable en https://www.sedecatastro.aeb.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	24/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562431QB6306S0001RD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[A] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Almacén, Estac.

Superficie construida: 36 m²

Año construcción: 1998

Valor catastral [2016]:

4.156,08 €

Valor catastral suelo:

196,35 €

Valor catastral construcción:

3.959,73 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF. ARRECIFE 3 SUR C.FINA. BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

1/00/01

ALMACEN

Superficie m²

36

Esc./Plta./Prta. Destino

Superficie m²

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.416 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: ZDQEMGJBQJQ8XHMK (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	25/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562431QB6306S0001RD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

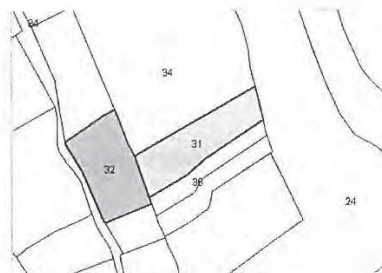


Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562432QB6306S0001DD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RIOS GAVIÑO JOSE	27866233P	CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

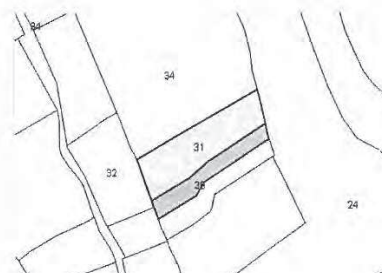


Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562430QB6306S0001KD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: ZDQEMGJBQRBXHMK (verificable en https://www.sedecatastro.aob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	26/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 12.263,89 €

Valor catastral suelo: 12.263,89 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

NIF/NIE

P4105900G

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos secoano	11.324			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 11.324 m2

Coefficiente de participación: 100,00 %



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: V0AV0C9BFX6Q3MQT (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	27/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562419QB6306S0001LD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

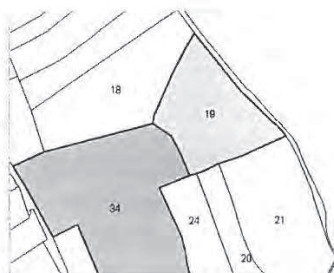


Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562434QB6306S0001ID

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562420QB6306S0001QD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562421QB6306S0001PD

Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFA	P4105900G	CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562418QB6306S0000OS

Localización: CM JARDINILLO 2[C]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro
CSV: V0AV0C9BFX6Q3MQT (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	28/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



GOBIERNO
DE ESPAÑAMINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICASECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDADIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTROCERTIFICACIÓN CATASTRAL
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562421QB6306S0001PD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 14.779,70 €

Valor catastral suelo: 14.779,70 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE

NIF/NIE

P4105900G

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
------------	-------------------------	---------------------------	------------	-------------------------	---------------------------

0

O- Olivos seco

13.647

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 13.647 m²

Coeficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: TMG62C81AA1604TV (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016

Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	29/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0263317QB6306S0001ED

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0263316QB6306S0001JD

Localización: CR MAIRENA-PALOMARES 47
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 41059A007090030000UH

Localización: Polígono 7 Parcela 9003
ARROYO. MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO	Q4117001J	PZ ESPAÑA SECTOR II 41013 SEVILLA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: 81A5WXHN48351QRK (verificable en <https://www.sedecatastro.aob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	30/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562442QB6306S0001UD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM JARDINILLO 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 3.511,09 €

Valor catastral suelo: 3.511,09 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

NOVAINDES DESARROLLO INMOBILIARIO
SA

NIF/NIE

A41877564

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL. CONCEJAL FRANCISCO BALLES 4 P.I:05 P.I:E EDIF. PORTICO
41018 SEVILLA [SEVILLA]

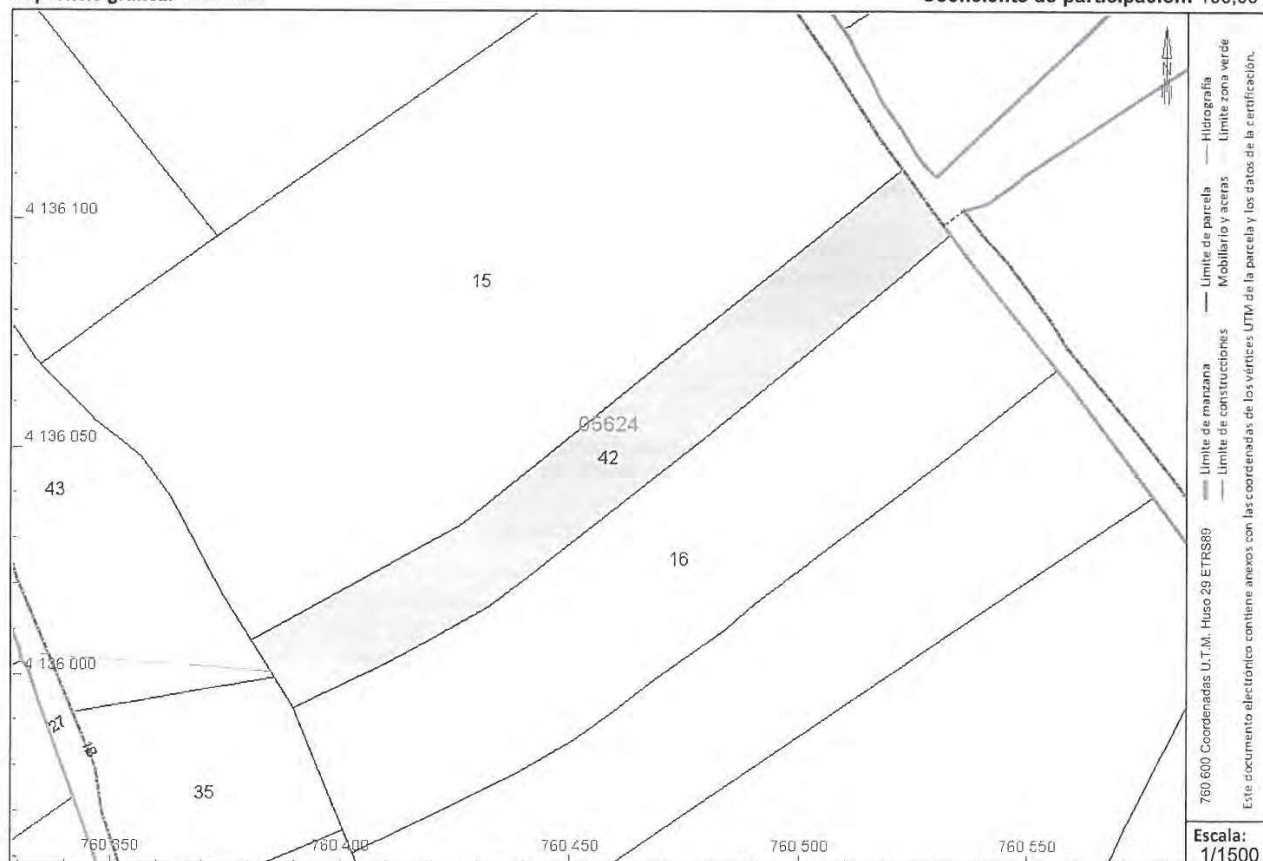
Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos secoano	3.242			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.242 m²

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: WYVY3Y03MHQ72JR8 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	31/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

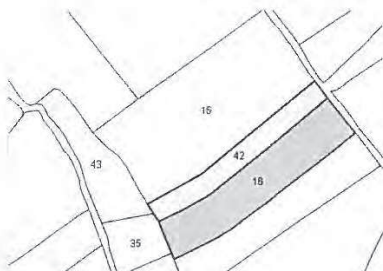
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562442QB6306S0001UD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562416QB6306S0001GD

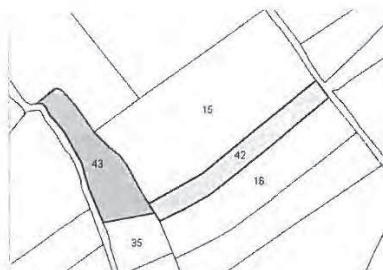
Localización: CM JARDINILLO
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
ALTAMIRA SANTANDER REAL
ESTATE SA

NIF
A28100915

Domicilio fiscal
LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA
BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE
[MADRID]



Referencia catastral: 0562443QB6306S0001HD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA
DEL ALJARAFE

NIF
P4105900G

Domicilio fiscal
CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562435QB6306S0001JD

Localización: CR PALOMARES 1[A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
TELEVISION Y TECNICA SL

NIF
B41509811

Domicilio fiscal
CL POZO NUEVO 5
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE
[SEVILLA]



Referencia catastral: 0562415QB6306S0000TS

Localización: CM JARDINILLO 2[B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
AYUNTAMIENTO DE MAIRENA
DEL ALJARAFE

NIF
P4105900G

Domicilio fiscal
CL NUEVA 21 MAIRENA ALJA
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE
[SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: WVVY13Y03MHQ72JR8 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	32/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562425QB6306S0001MD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2016]: 591,32 €

Valor catastral suelo: 591,32 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

MAIRSE GESTION INMOBILIARIA SL

NIF/NIE

B90228735

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL HERNANDO COLON 2 PI:02
41004 SEVILLA [SEVILLA]

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m ²
0	O- Olivos seco	546			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 546 m2

Coefficiente de participación: 100,00 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	33/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: K97AZ8CQ55CHGB7E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

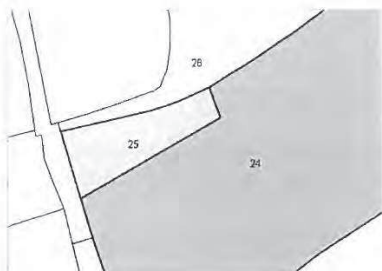
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562425QB6306S0001MD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

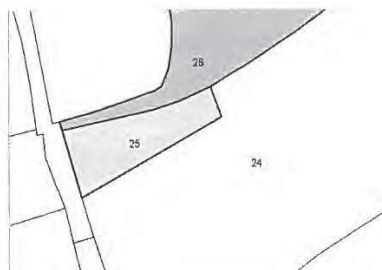


Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562426QB6306S-----

Localización: CR PALOMARES 1[C]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: K97A28CQ55CHGB7E (verificable en <https://www.sedecatastro.dgb.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P 2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	34/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562429QB6306S0001DD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]



Referencia catastral: 0562426QB6306S-----

Localización: CR PALOMARES 1[C]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

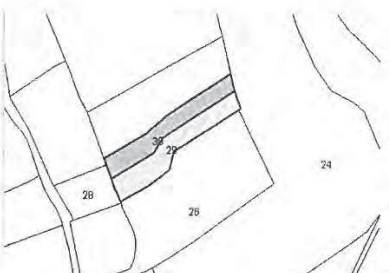


Referencia catastral: 0562428QB6306S0001RD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RIOS GAVIÑO JOSE	27866233P	CL LA CALLEJA 3 Es:3 Pl:D 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562430QB6306S0001KD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: ARXKDRE61E9AXJD7 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	35/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562429QB6306S0001DD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[B] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 51 m²

Año construcción: 1998

Valor catastral [2016]:

8.287,63 €

Valor catastral suelo:

398,15 €

Valor catastral construcción:

7.889,48 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social
MAIRSE GESTION INMOBILIARIA SL

NIF/NIE

B90228735

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL HERNANDO COLON 2 PI:02
41004 SEVILLA [SEVILLA]

Construcción

Esc./Pta./Prta. Destino
1/00/01 VIVIENDA

Superficie m²
30

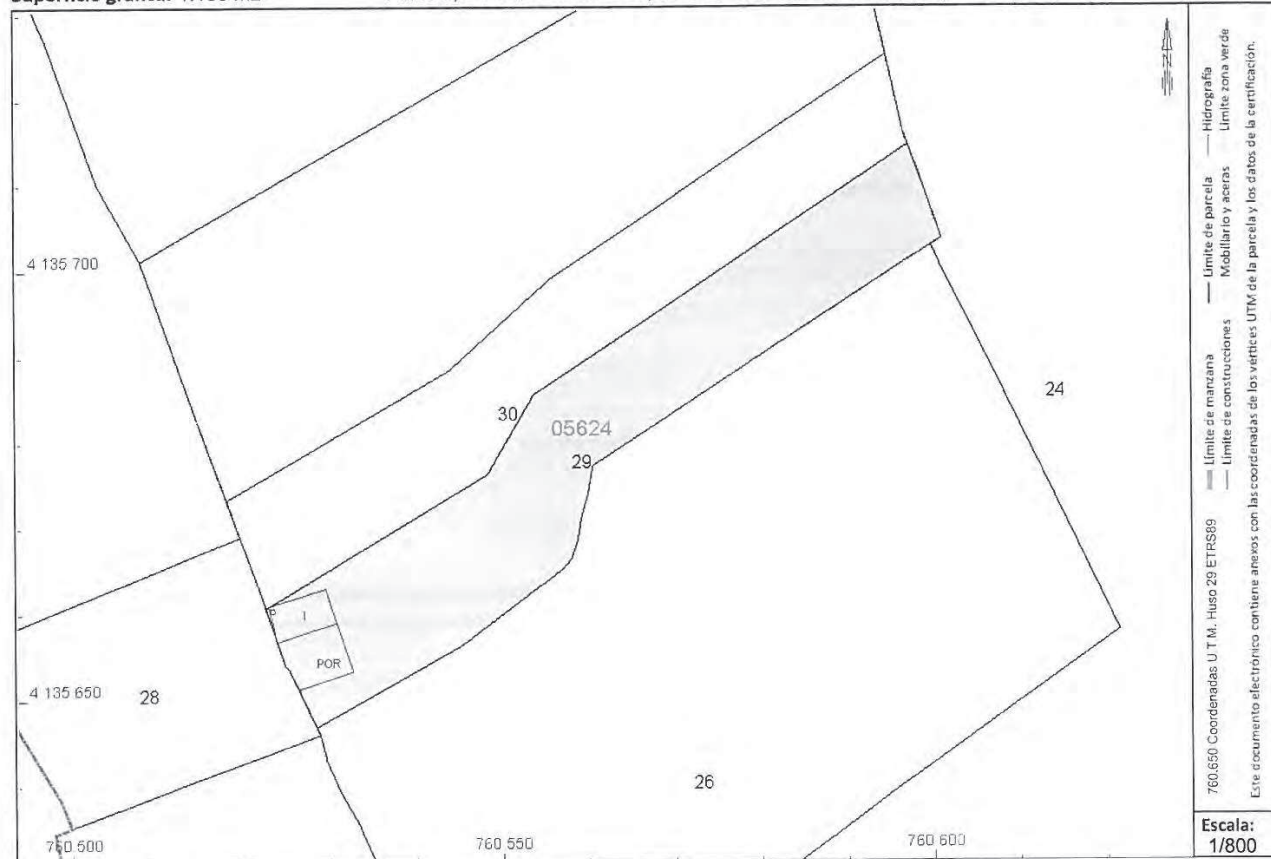
Esc./Pta./Prta. Destino
1/00/01 SOPORT. 50%

Superficie m²
21

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.166 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: ARXKDRE6TE9AXJD7 (verificable en <https://www.sedecatastro.dob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	36/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562423QB6306S0001TD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[D] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 118 m²

Año construcción: 1970

Valor catastral [2016]:

4.821,88 €

Valor catastral suelo:

901,02 €

Valor catastral construcción:

3.920,86 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

MORENO VELA RAFAEL

NIF/NIE

27816606S

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL CERVANTES 34

41928 PALOMARES DEL RIO [SEVILLA]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

1/00/01

ALMACEN

Superficie m²

94

Esc./Plta./Prta. Destino

1/00/01

DEPORTIVO

Superficie m²

24

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 5.509 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: YHP1WD9H51418Q7R (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	37/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

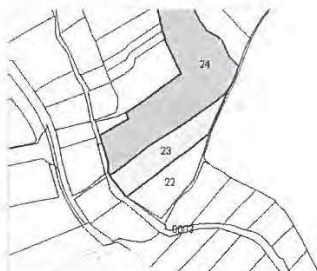
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562423QB6306S0001TD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

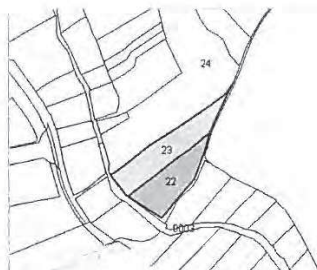


Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

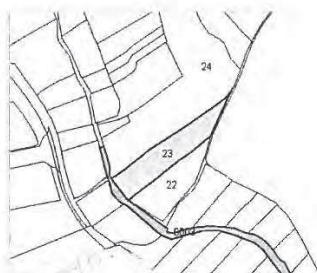


Referencia catastral: 0562422QB6306S0000KS

Localización: CR PALOMARES 1[E]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
PUERTAS GOMEZ JUAN JOSE	28346506H	CL CIUDAD REAL 8 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]



Referencia catastral: 41059A007090030000UH

Localización: Polígono 7 Parcela 9003
ARROYO. MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO	Q4117001J	PZ ESPAÑA SECTOR II 41013 SEVILLA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: YHP1WD9H51418Q7R (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	38/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562422QB6306S0001LD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[E] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 173 m²

Año construcción: 1994

Valor catastral [2016]:

29.954,13 €

Valor catastral suelo:

1.321,00 €

Valor catastral construcción:

28.633,13 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

PUERTAS GOMEZ JUAN JOSE

NIF/NIE

28346506H

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL CIUDAD REAL 8
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

1/00/01

VIVIENDA

Superficie m²

65

Esc./Plta./Prta. Destino

1/00/02

ALMACEN

Superficie m²

94

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.282 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: GV3F6NF5XVTZ3H6R (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	39/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

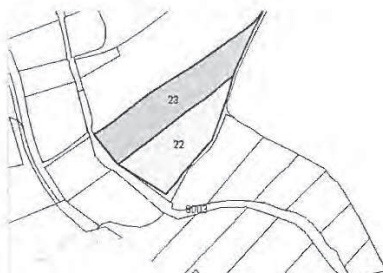
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562422QB6306S0001LD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

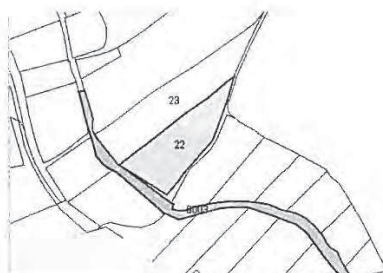


Referencia catastral: 0562423QB6306S0000RS

Localización: CR PALOMARES 1[D]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MORENO VELA RAFAEL	27816606S	CL CERVANTES 34 41928 PALOMARES DEL RIO [SEVILLA]



Referencia catastral: 41059A007090030000UH

Localización: Polígono 7 Parcela 9003
ARROYO. MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO	Q4117001J	PZ ESPAÑA SECTOR II 41013 SEVILLA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: GV3F6NFSXVTZ3H8R (verificable en https://www.sedecatastro.aob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	40/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562426QB6306S00010D

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR PALOMARES 1[C] 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 180 m²

Año construcción: 2005

Valor catastral [2016]:

41.102,03 €

Valor catastral suelo:

2.394,60 €

Valor catastral construcción:

38.707,43 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

MARTIN VELA LUIS

NIF/NIE

27864869Z

Derecho

50% de
propiedad

Domicilio fiscal

CL MURILLO 10
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

MATEOS BORRERO ROSARIO

75316824N

50% de
propiedad

CL MURILLO 10
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Construcción

Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m ²
1/00/01	ALMACEN	7	1/00/01	DEPORTIVO	35
1/00/01	SOPORT. 50%	32	1/00/01	VIVIENDA	106

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 4.565 m²

Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: H6DKFEB7RH1PB8X (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	41/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0562426QB6306S0001OD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0562424QB6306S0000DS

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA	A28100915	LG EDF.ARRECIFE 3 SUR C.FINA BOADILLA MON 28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

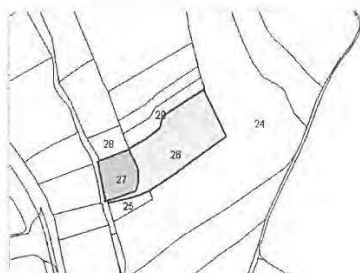


Referencia catastral: 0562425QB6306S0001MD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MAIRSE GESTION INMOBILIARIA SL	B90228735	CL HERNANDO COLON 2 PI:02 41004 SEVILLA [SEVILLA]

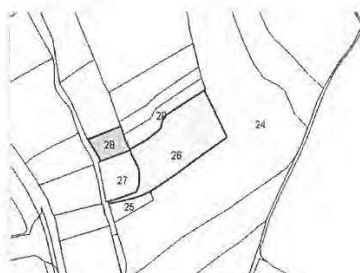


Referencia catastral: 0562427QB6306S0001KD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GAVIÑO ASIAN ROSARIO	27739902Q	CL ZURRAQUE 58 Es:1 PI:B PI:I 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

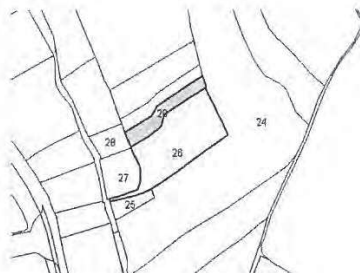


Referencia catastral: 0562428QB6306S0001RD

Localización: CR PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
RIOS GAVIÑO JOSE	27866233P	CL LA CALLEJA 3 Es:3 PI:D 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0562429QB6306S0000SS

Localización: CR PALOMARES 1[B]
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NOVAINDES DESARROLLO INMOBILIARIO SA	A41877564	CL CONCEJAL FRANCISCO BALLES 4 PI:05 PI:E EDIF. PORTICO 41018 SEVILLA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: H6DKFEB7RH1PBP8X (verificable en https://www.sedecatastro.oob.es) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	42/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0263316QB6306S0001JD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR MAIRENA-PALOMARES 47 41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: Urbano

Uso principal: Almacén, Estac.

Superficie construida: 6 m²

Año construcción: 1980

Valor catastral [2016]: 72.793,01 €

Valor catastral suelo: 72.309,20 €

Valor catastral construcción: 483,81 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

ALTAMIRA SANTANDER REAL ESTATE SA

NIF/NIE

A28100915

Derecho

100% de
propiedad

Domicilio fiscal

LG EDF. ARRECIFE 3 SUR C.FINA. BOADILLA MON
28660 BOADILLA DEL MONTE [MADRID]

Construcción

Esc./Pta./Prta. Destino

1/00/01 ALMACEN

Superficie m²

6

Esc./Pta./Prta. Destino

Superficie m²

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.162 m²

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE MAIRENA DEL ALJARAFE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 30/11/2016

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATÁSTRO
CSV: XXW209EH0N37ATR9 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 1/2 P1

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	43/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0263316QB6306S0001JD

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

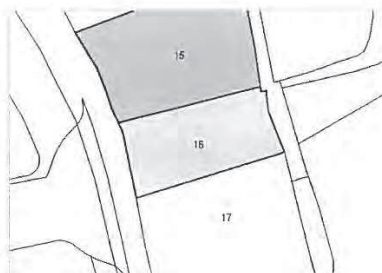


Referencia catastral: 0263317QB6306S0000WS

Localización: CR MAIRENA-PALOMARES 49 Polígono 7 Parcela 67
CARRETERA PALOMARES. MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
NOVAINDES DESARROLLO INMOBILIARIO SA	A41877564	CL CONCEJAL FRANCISCO BALLES 4 Pl:05 Pt:E EDIF. PORTICO 41018 SEVILLA [SEVILLA]



Referencia catastral: 0263315QB6306S0001ID

Localización: CR MAIRENA-PALOMARES
MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GAVIÑO ASIAN ROSARIO	27739902Q	CL ZURRAQUE 58 Es:1 Pl:B Pt:IZ 41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro
CSV: XXW209EH0N37A TR9 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 30/11/2016



Hoja 2/2 P2

Código Seguro De Verificación:	4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Damian Aragón Sánchez	Firmado	12/02/2019 08:41:38
Observaciones	DILIGENCIA.- PARA HACER CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO APROBADO DEFINITIVAMENTE POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN SESIÓN CELEBRADA EL 24/01/2019. EL SECRETARIO.	Página	44/44
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/4A36GuZdq1FP7mAE+NUm6Q==		

