

GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

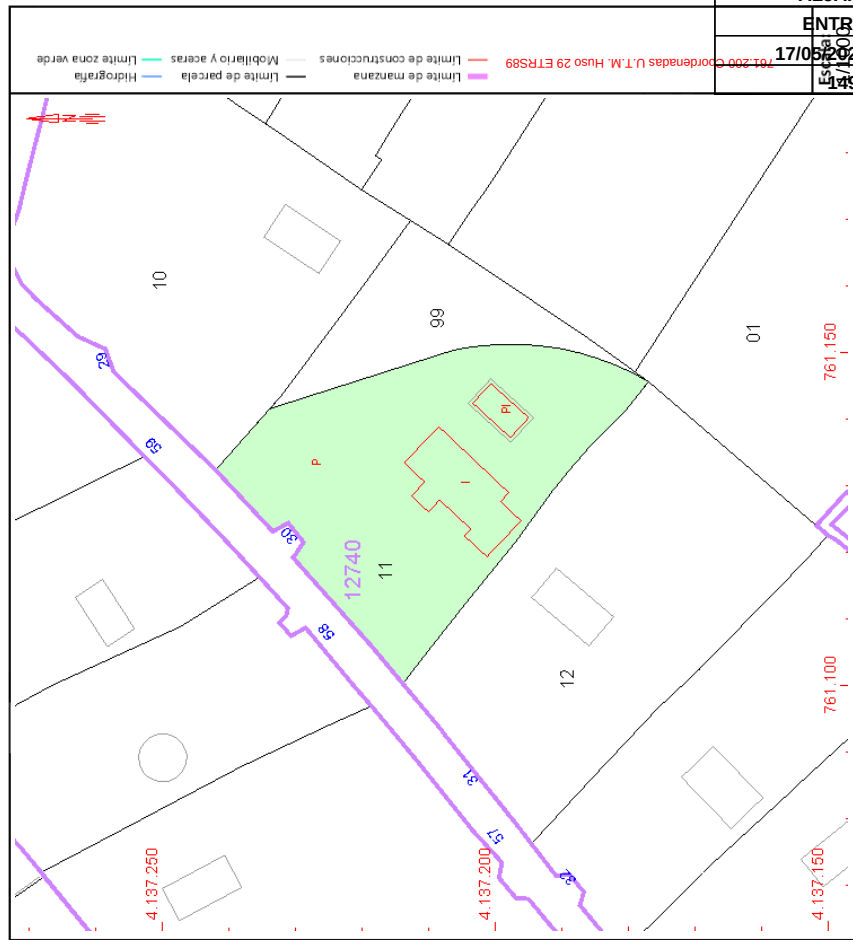
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 30
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 184 m2
Año construcción: 1980

Construcción

Superficie gráfica: 1.684 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	1/36



GOBIERNO DE ESPAÑA

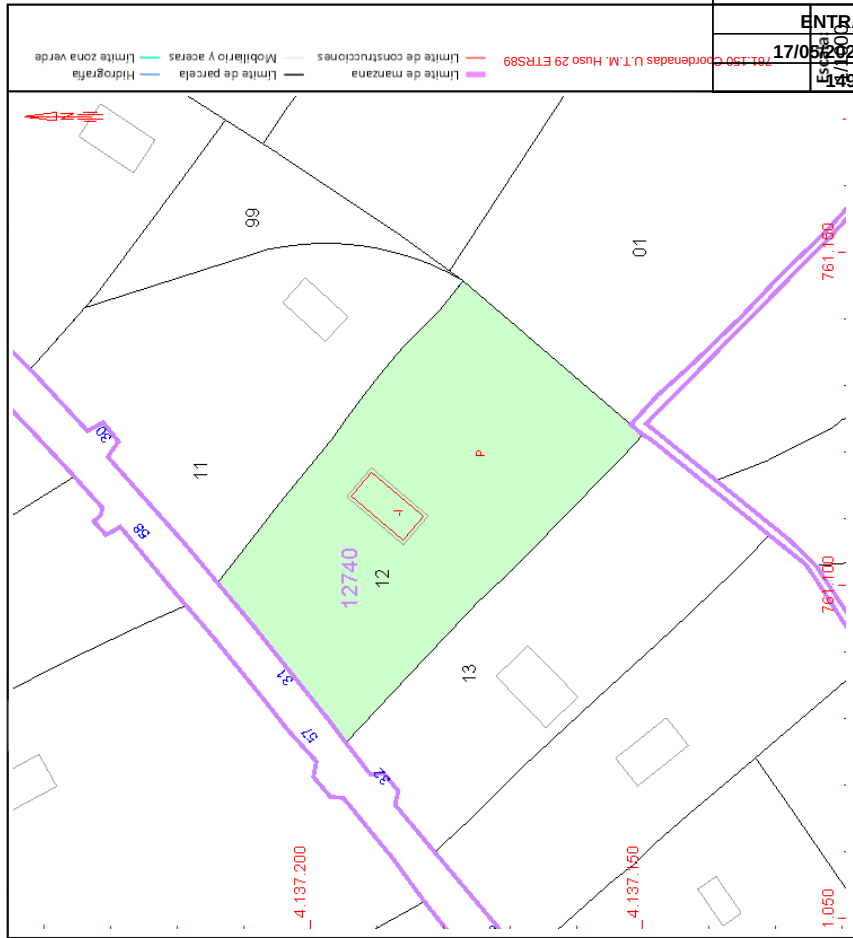
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 31
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Deportivo
Superficie construida: 48 m2
Año construcción: 1986

Construcción

Superficie gráfica: 2.027 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	2/36



 GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

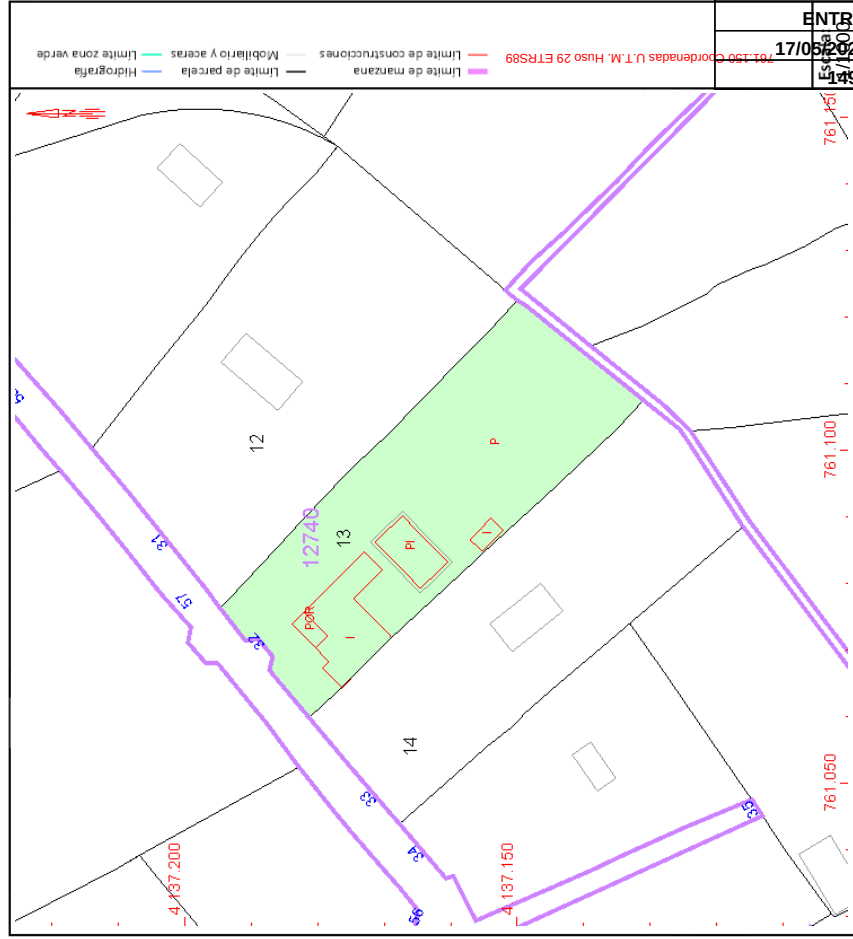
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

41927 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA]

Año construcción: 1982

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1/00/01	128
SOPT. 50%	1/00/01	6
DEPORTIVO	1/00/01	55
ALMACEN	1/00/01	11

Superficie gráfica: 1.511 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	3/36



PARCELA

Superficie gráfica: 1.549 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal

Superficie gráfica: 1.549 m2

ENTRADA
17/05/2017
701.150 Coordenadas U.T.M. Huso 29 ETRS89

1:100

761.100
761.050
761.000

4.137.200
4.137.150
4.137.100

13 14 15 16

12740

POR

P

31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

— Límite de manzana
— Límite de construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite de parcela
— Hidrografía
— Límite zona verde

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

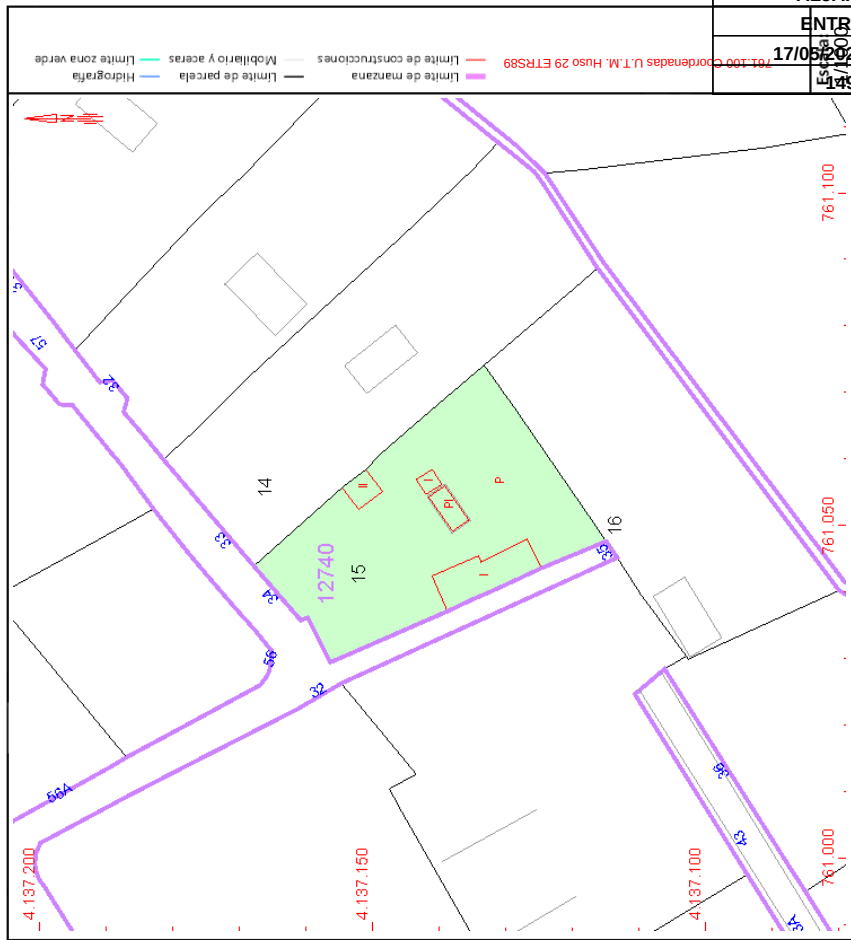
Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 34
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 144 m2
Año construcción: 1980

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 1.131 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	5/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

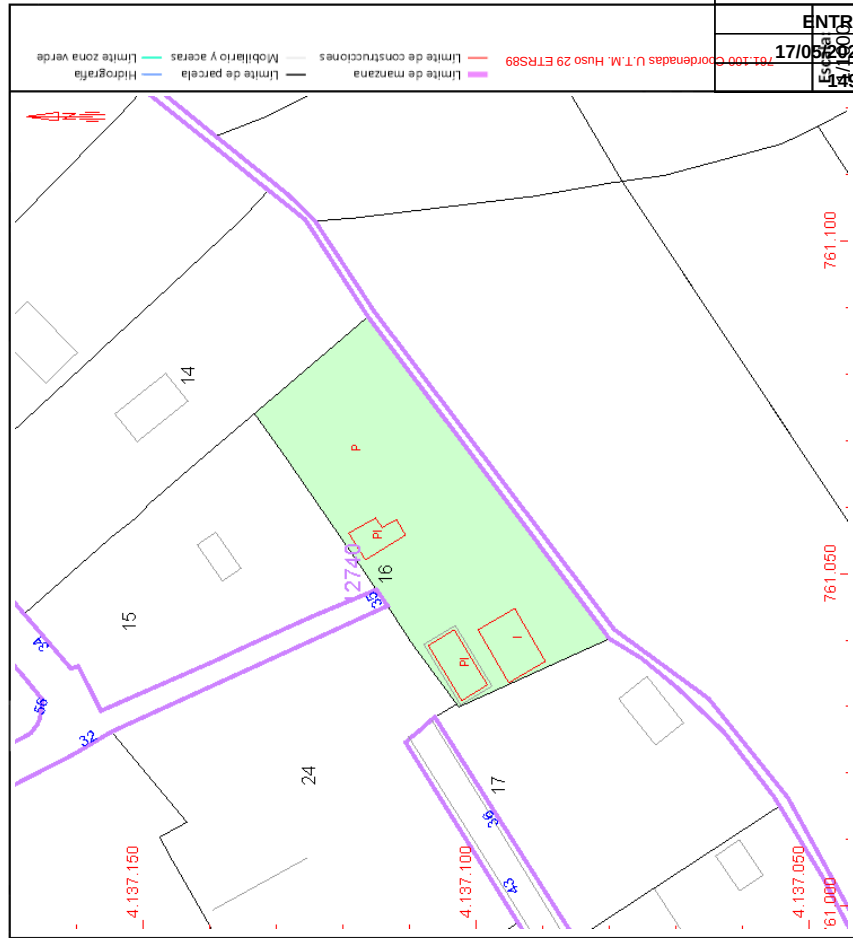
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 35
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 121 m2
Año construcción: 1980

Construcción

Superficie gráfica: 1.333 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	6/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

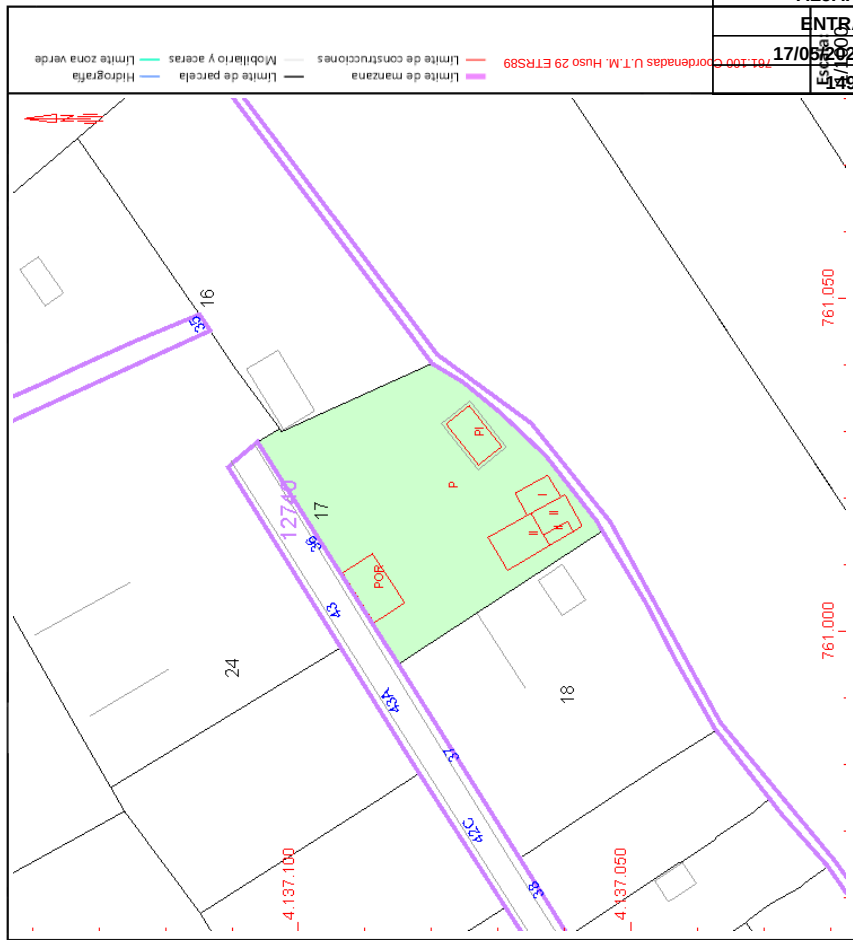
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 36
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 158 m2
Año construcción: 1980

[illegible]

Superficie gráfica: 1.251 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	7/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

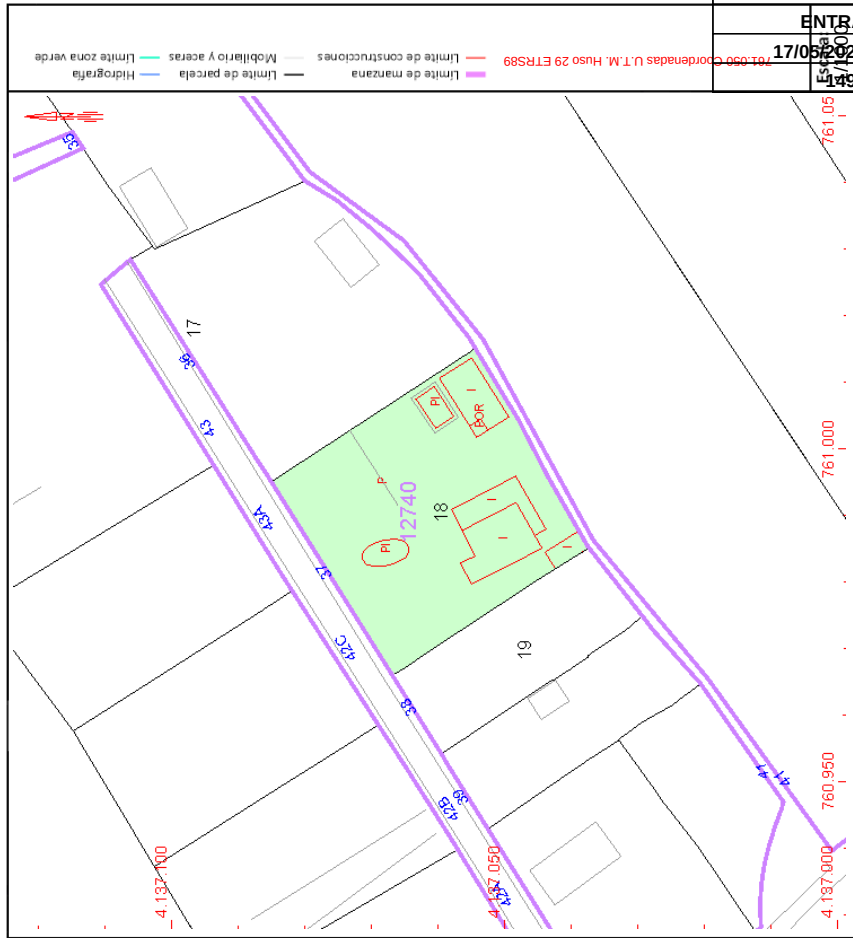
MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 246 m2
Año construcción: 1980

[illegible]

Superficie gráfica: 1.231 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	8/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

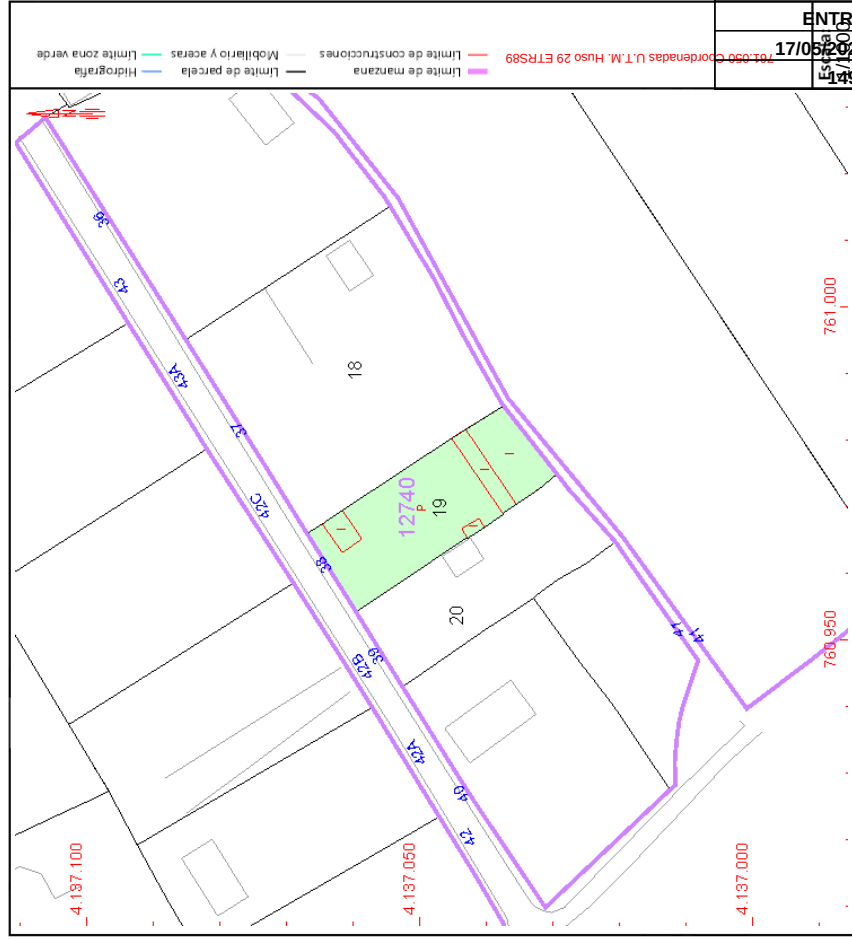
Clase: URBANO
Uso principal: Almacén, Estac.
Superficie construida: 153 m2
Año construcción: 2012

Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m ²
ALMACEN	1/00/01	119
PORCHE 100%	1/00/01	34

1/00/01	
1/00/01	

34
19

Superficie gráfica: 492 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	9/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

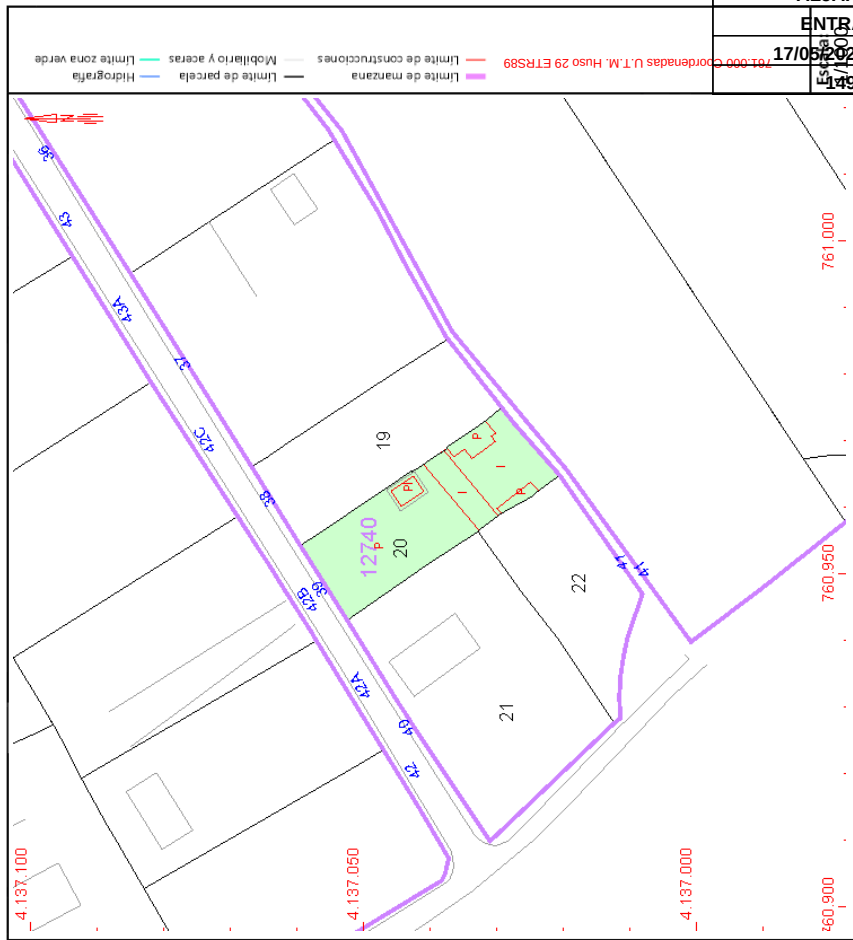
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 39
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 170 m2
Año construcción: 1992

[illegible]

Superficie gráfica: 490 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	10/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

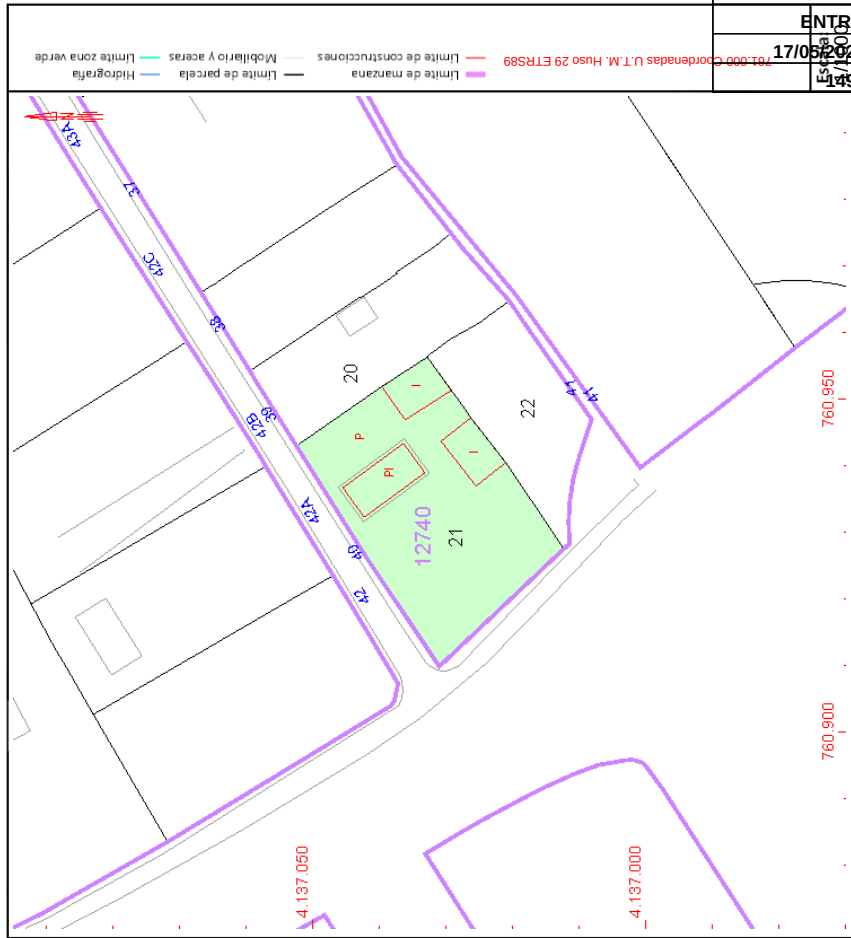
Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 40
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 159 m2
Año construcción: 1983

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 932 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	11/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

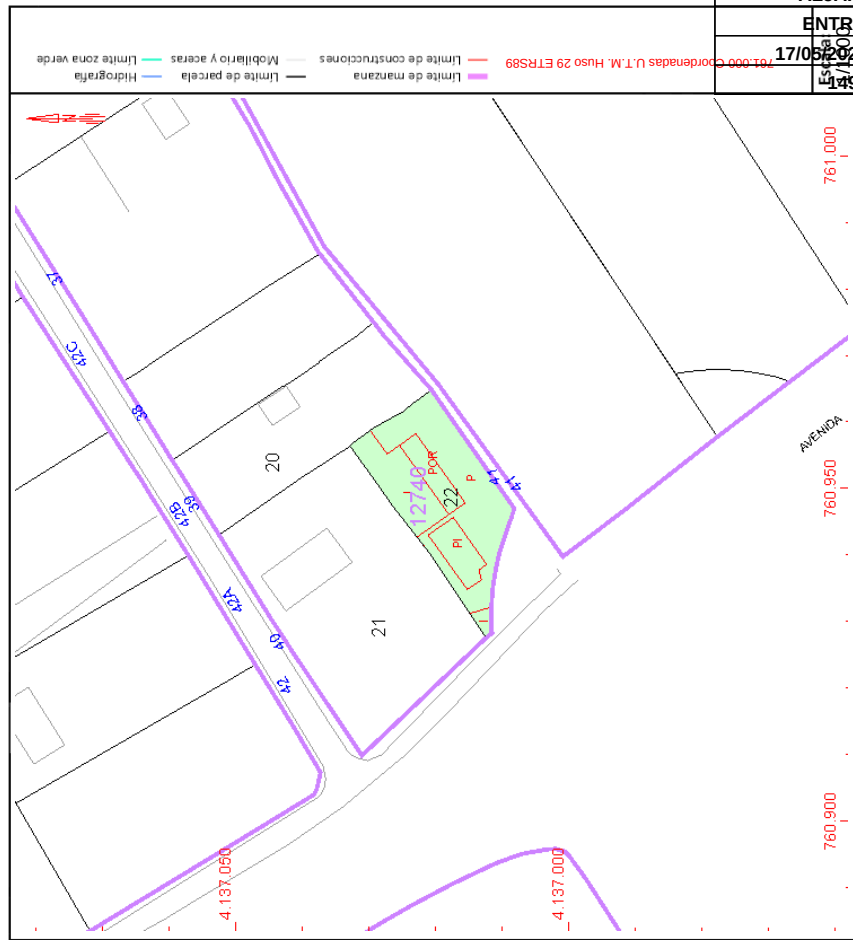
Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 41
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 166 m2
Año construcción: 2016

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 408 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	12/36



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1274023QB6317S0001WA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 42 Suelo
41927 MAIRENA DEL ALJARAFFE [SEVILLA]

Clase: URBANO

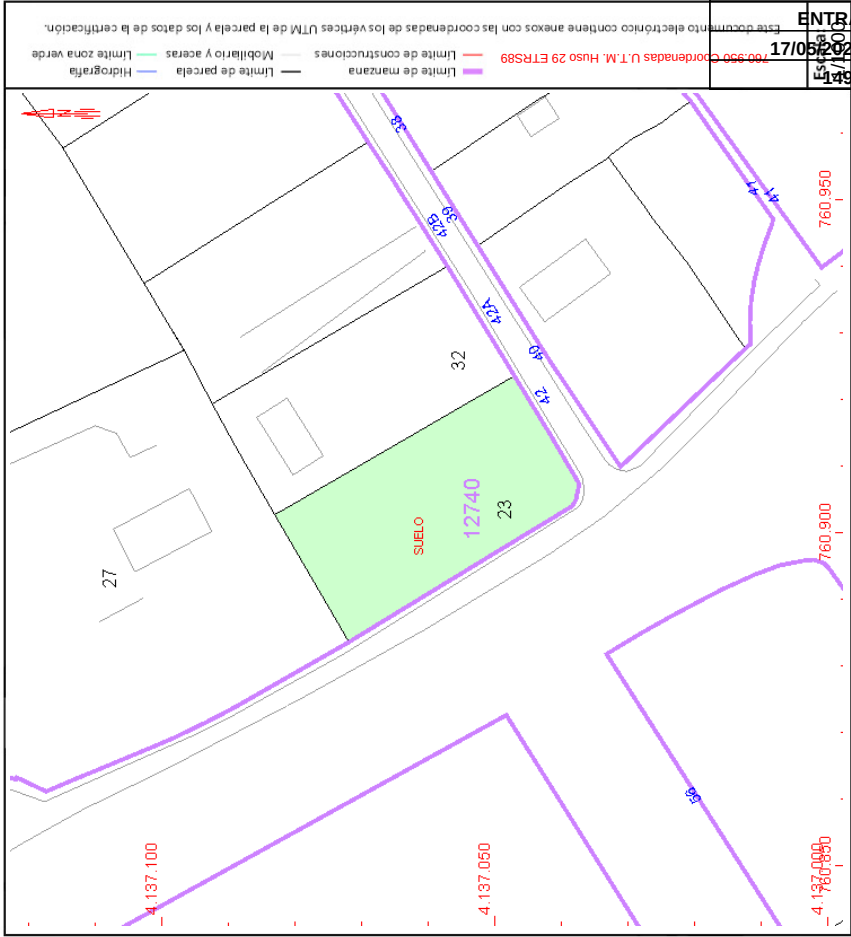
Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 902 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:



GMU MAIRENA DEL ALJARAFFE
ENTRADA
17/05/2024 13:15
12740 23

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	13/36



GOBIERNO DE ESPAÑA

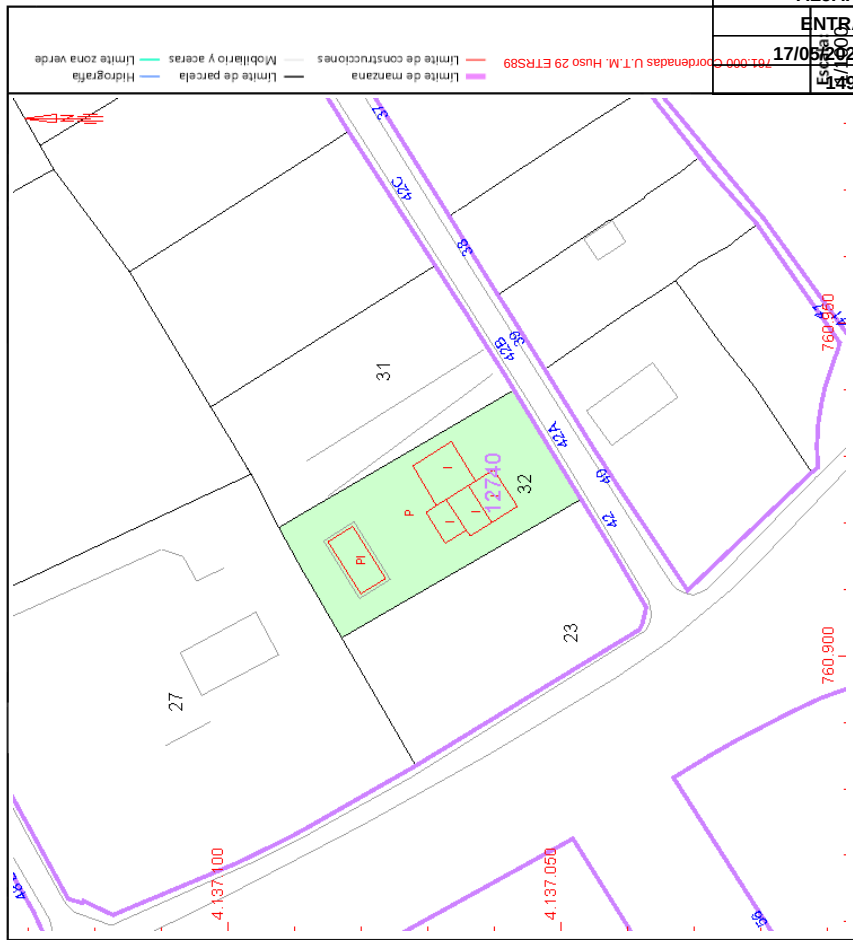
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 42[A]
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1993

Superficie gráfica: 790 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	14/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 42[B]
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1993

Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m ²
ALMACEN	1/00/01	31

1/00/01

1/00/01

31

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	15/36



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1274030QB6317S0001GA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 42[C] Suelo
41927 MAIRENA DEL ALJARAPE [SEVILLA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

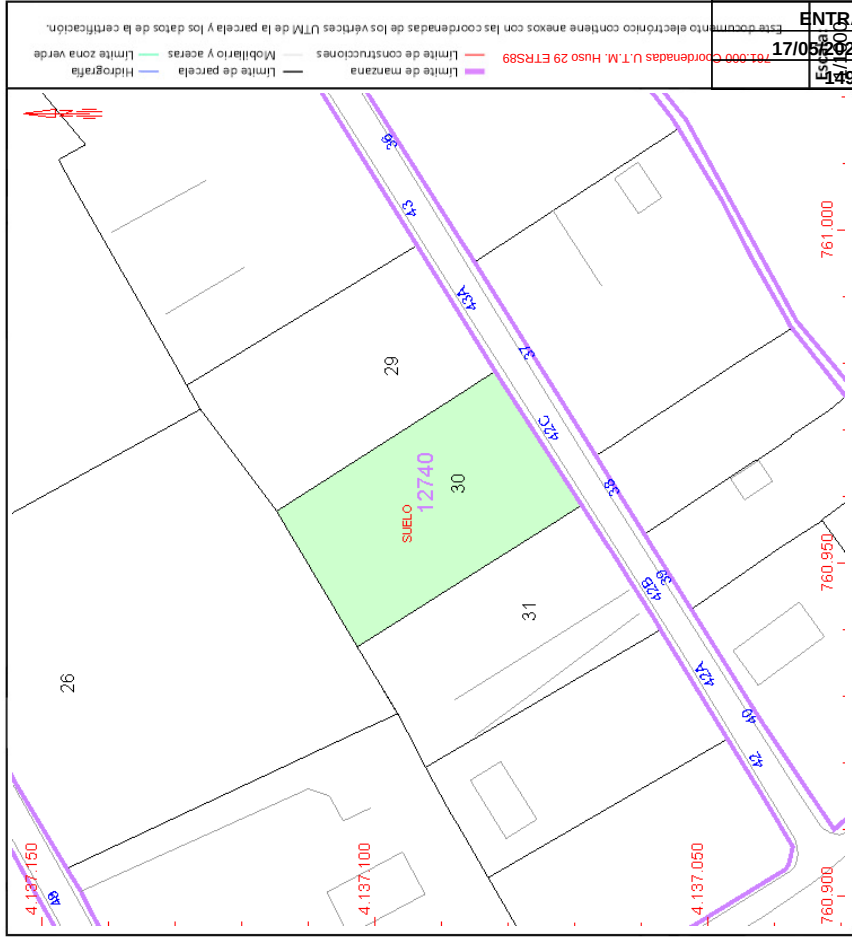
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 936 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



GMU MAIRENA DEL ALJARAPE	
ENTRADA	12740
17/05/2024 13:15	12740

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

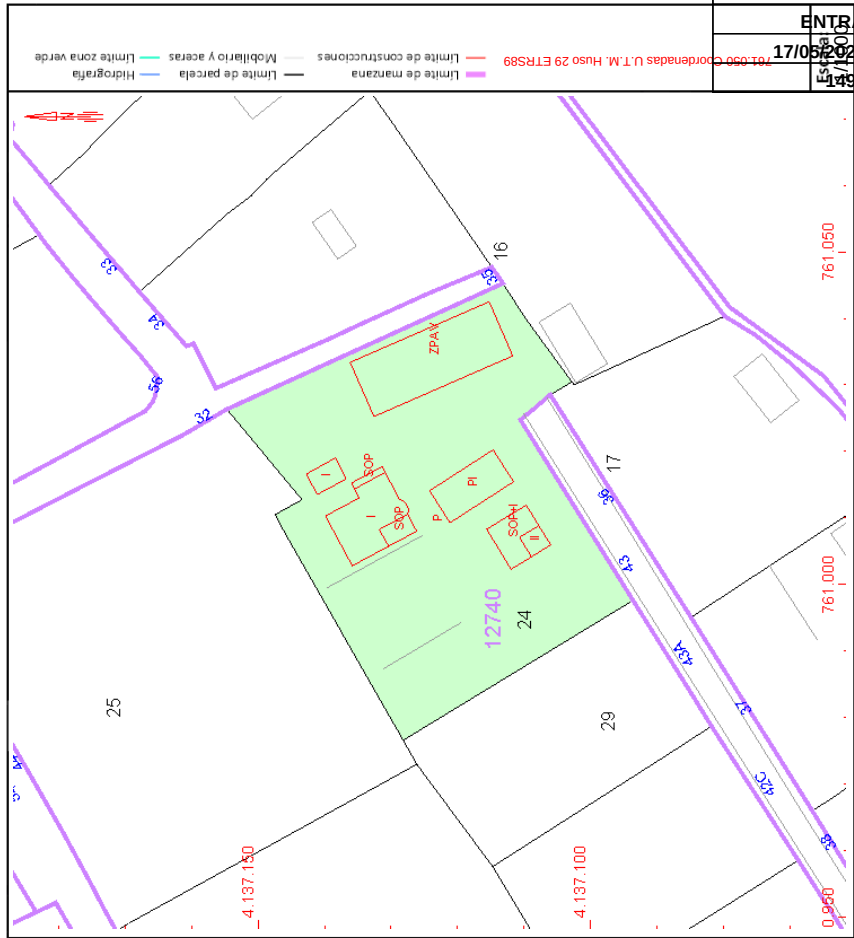
Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 43
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 458 m2
Año construcción: 2006

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 2.241 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	17/36



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1274029QB6317S0001PA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 43[A] Suelo
41927 MAIRENA DEL ALJARAPE [SEVILLA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

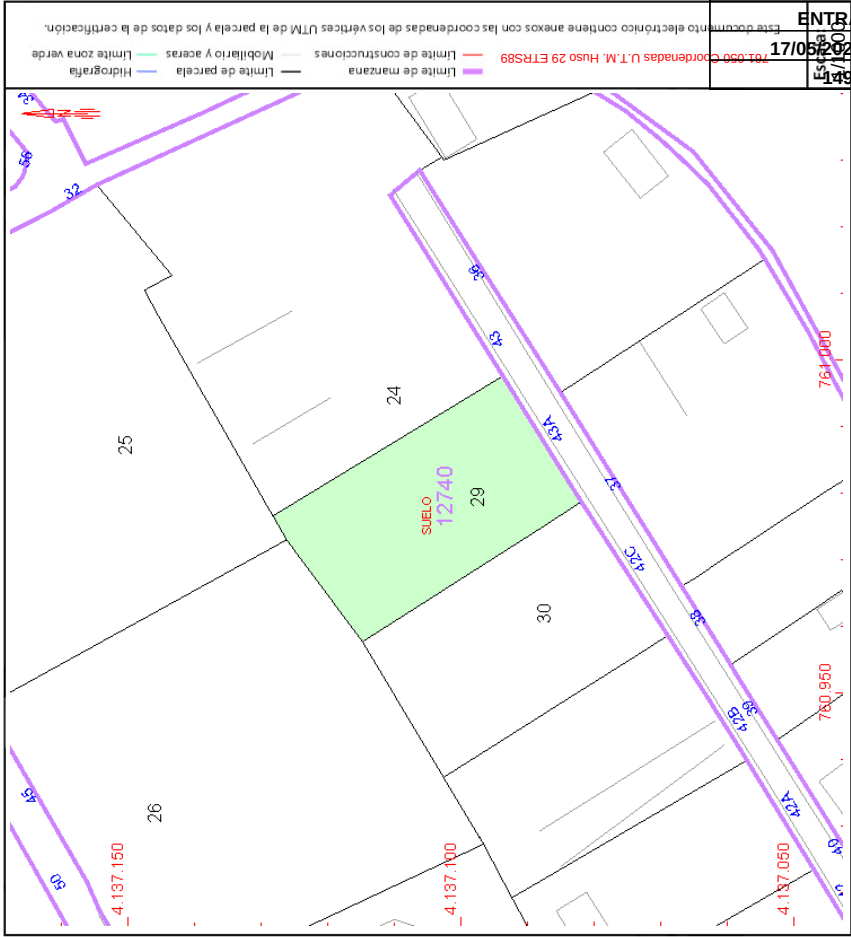
Año construcción:

PARCELA

Superficie gráfica: 907 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

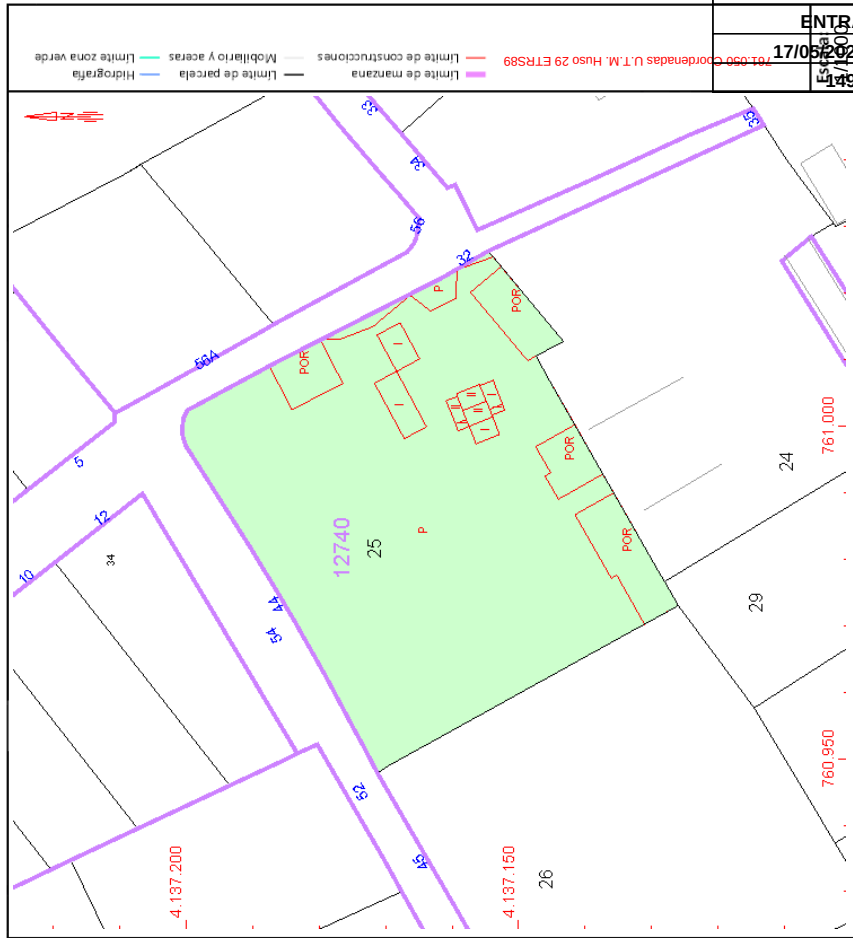
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 44
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Industrial
Superficie construida: 301 m2
Año construcción: 1985

[illegible]

Superficie gráfica: 3.185 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes, 10 de Enero de 2022

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	19/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 2001

[illegible]

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	20/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 46

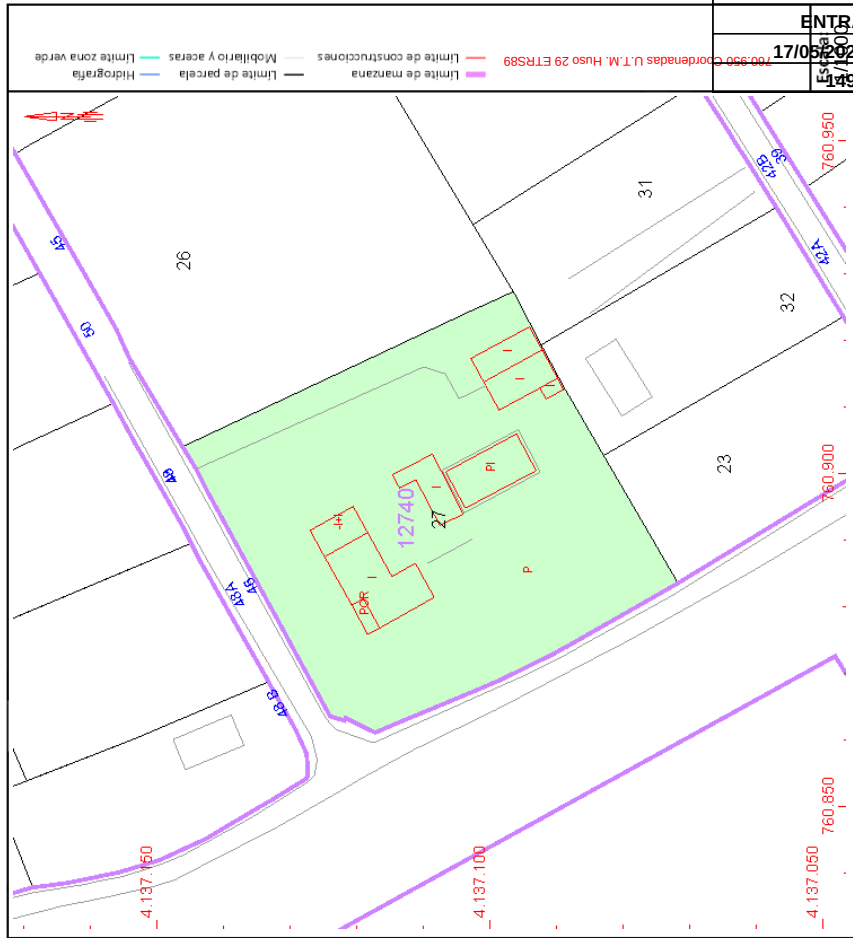
Clase: URBANO

Superfície construída: 399 m2

Año construcción: 2001

[illegible]

Superficie gráfica: 2.807 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	21/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

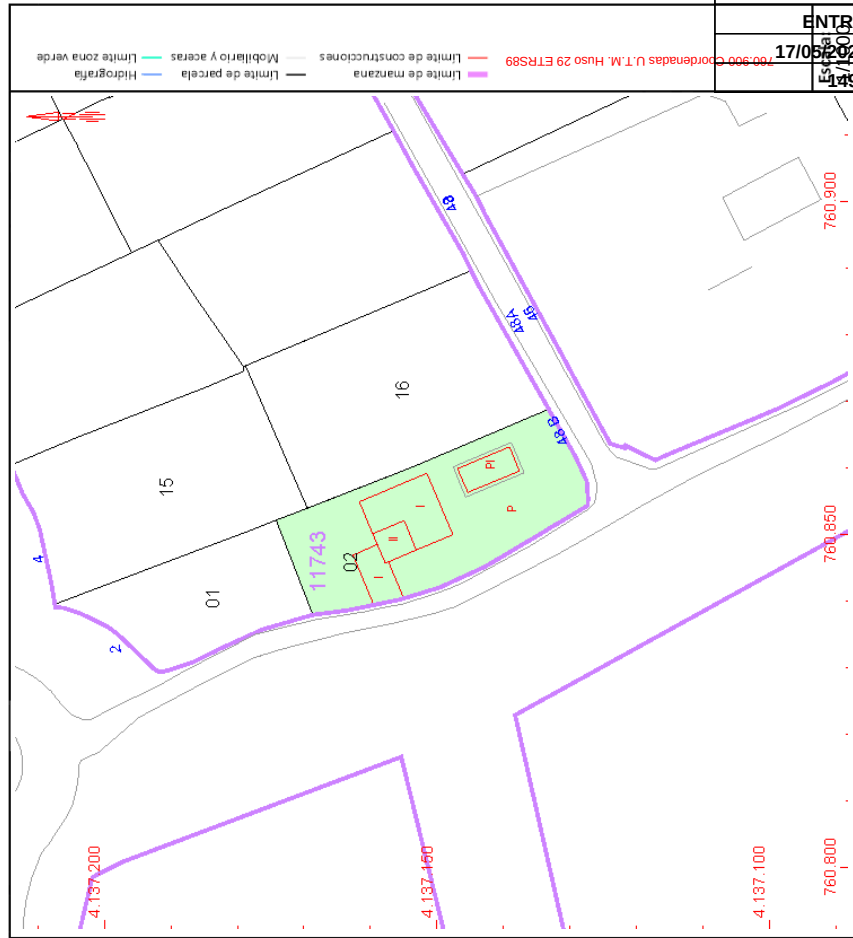
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 48[B]
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1998

[illegible]

Superficie gráfica: 773 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	22/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

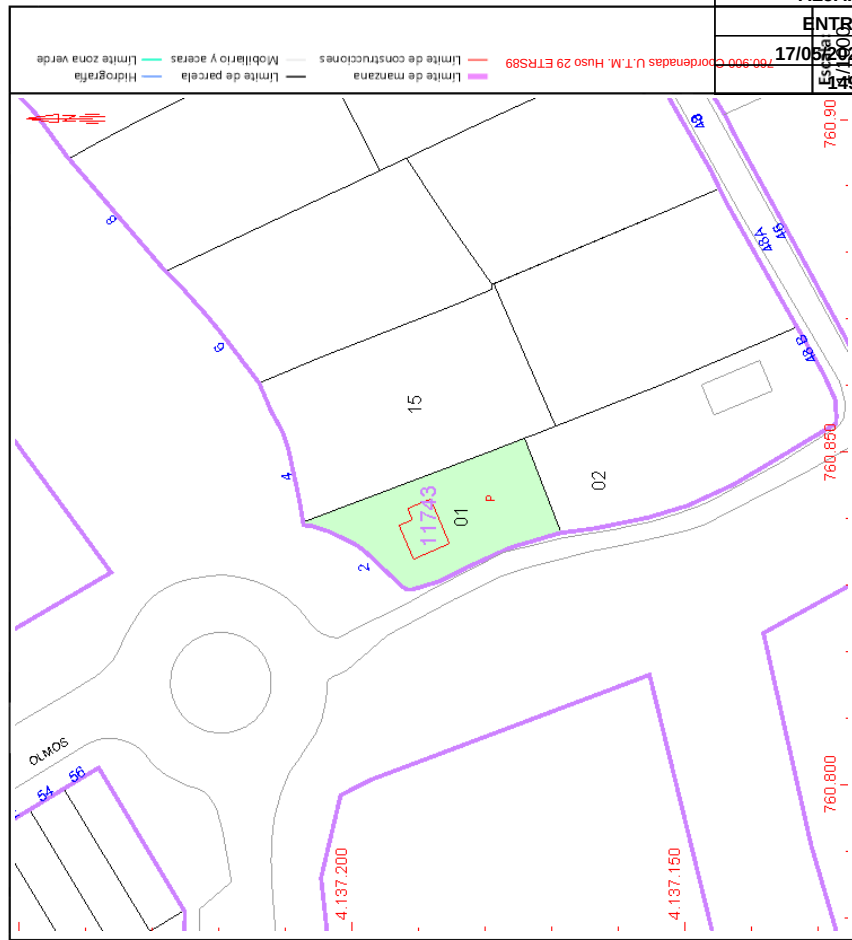
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

CL HAYA 2
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 2007

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m ²
OFICINA	1/00/01	39

39



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	23/36



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

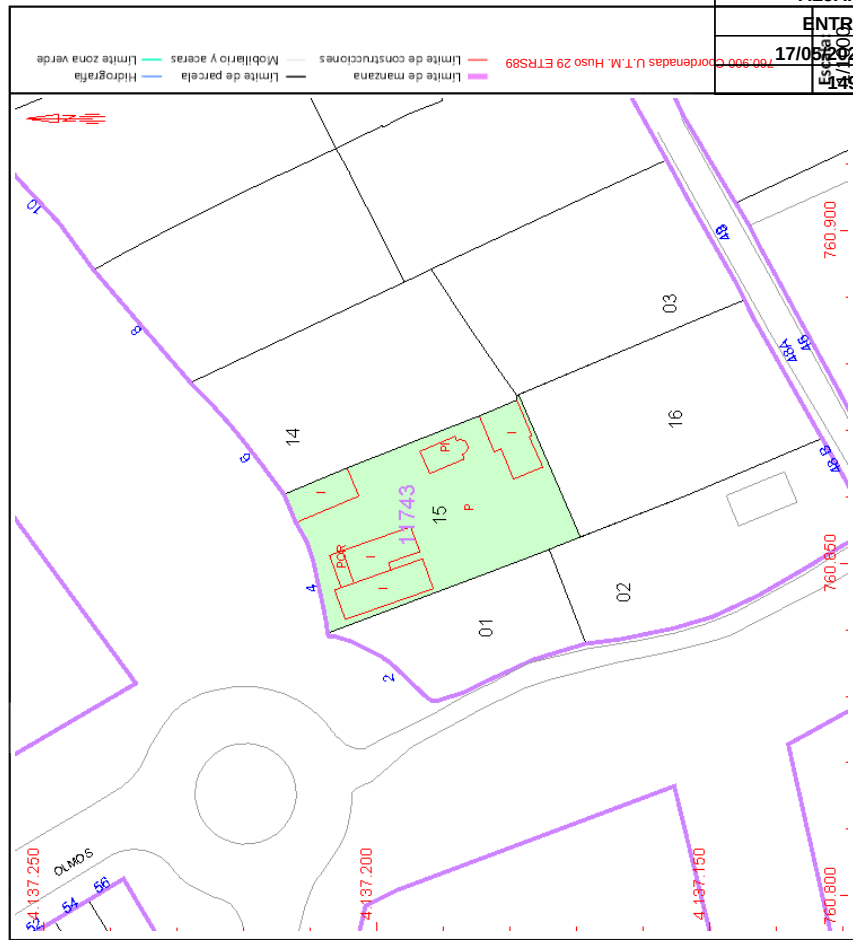
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

CL HAYA 4
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1994

[illegible]

Superficie gráfica: 864 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	24/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

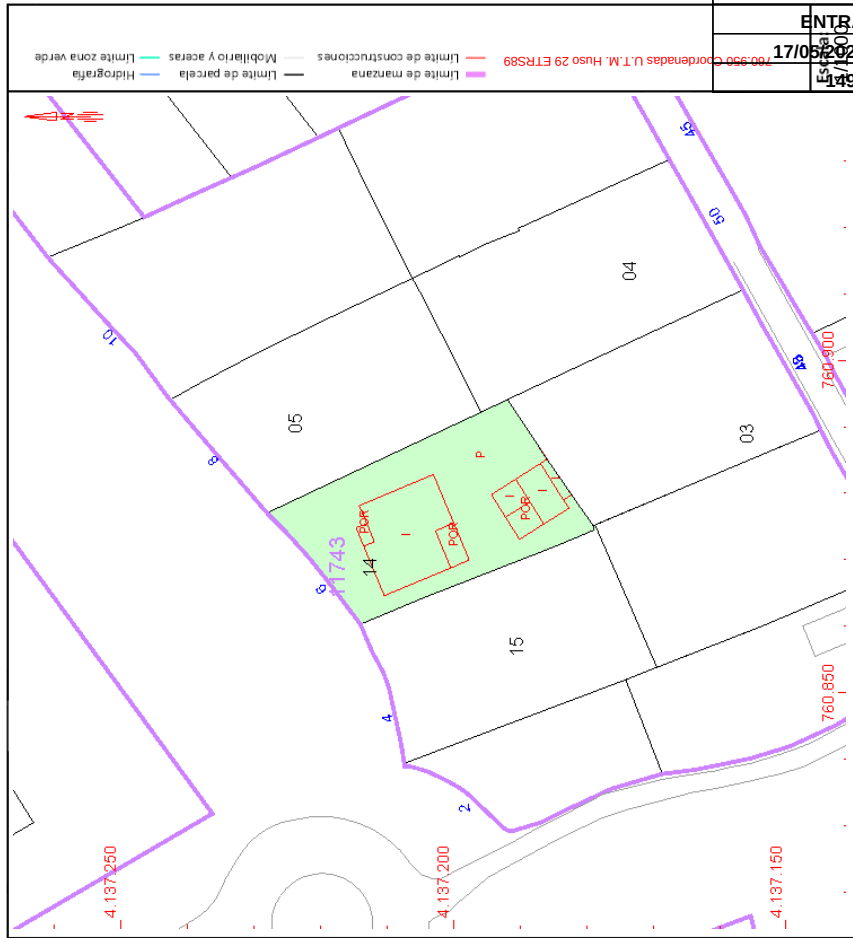
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

CL HAYA 6
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 2007

[illegible]

Superficie gráfica: 852 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	25/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

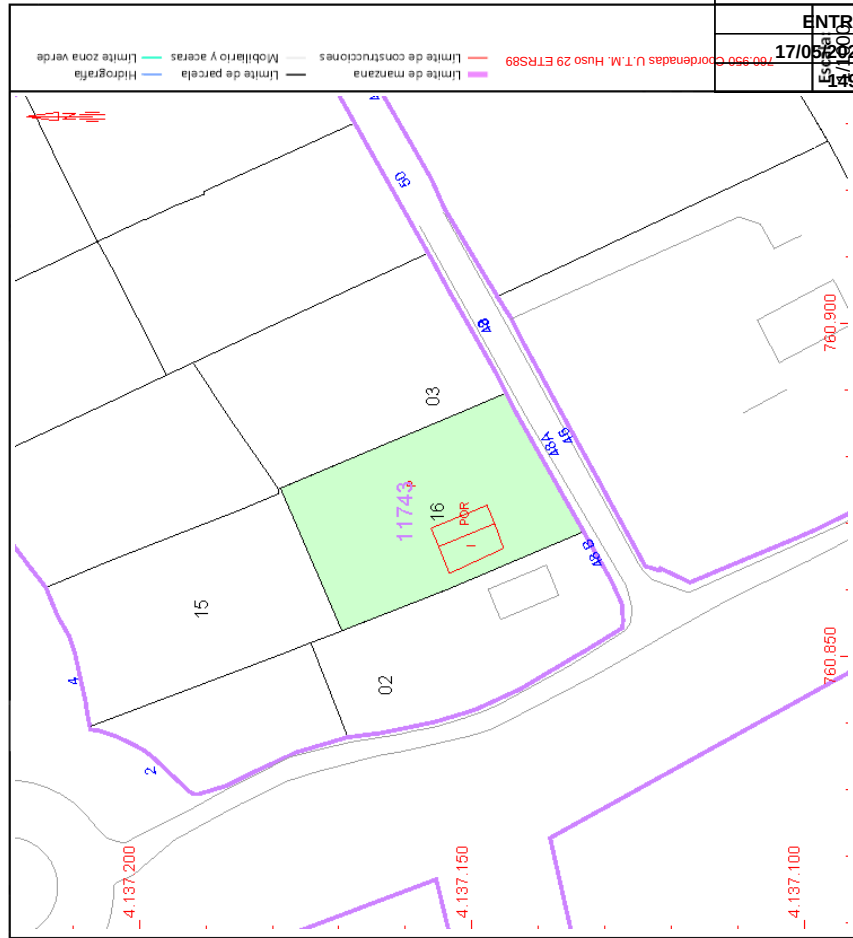
MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 48[A]
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1985

Superficie gráfica: 895 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	26/36



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 48
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 38 m2
Año construcción: 1985

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1/00/01	38

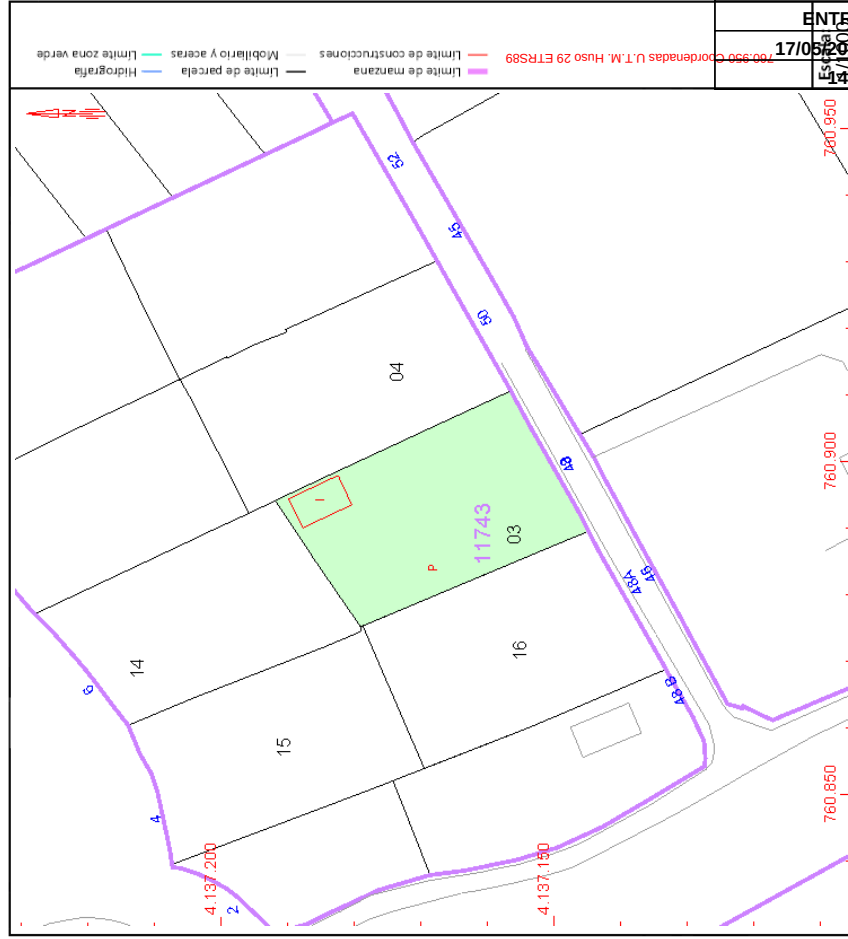
VIVIENDA

1/00/01

38 **ficie m²**

PARCELA

Superficie gráfica: 886 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	27/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

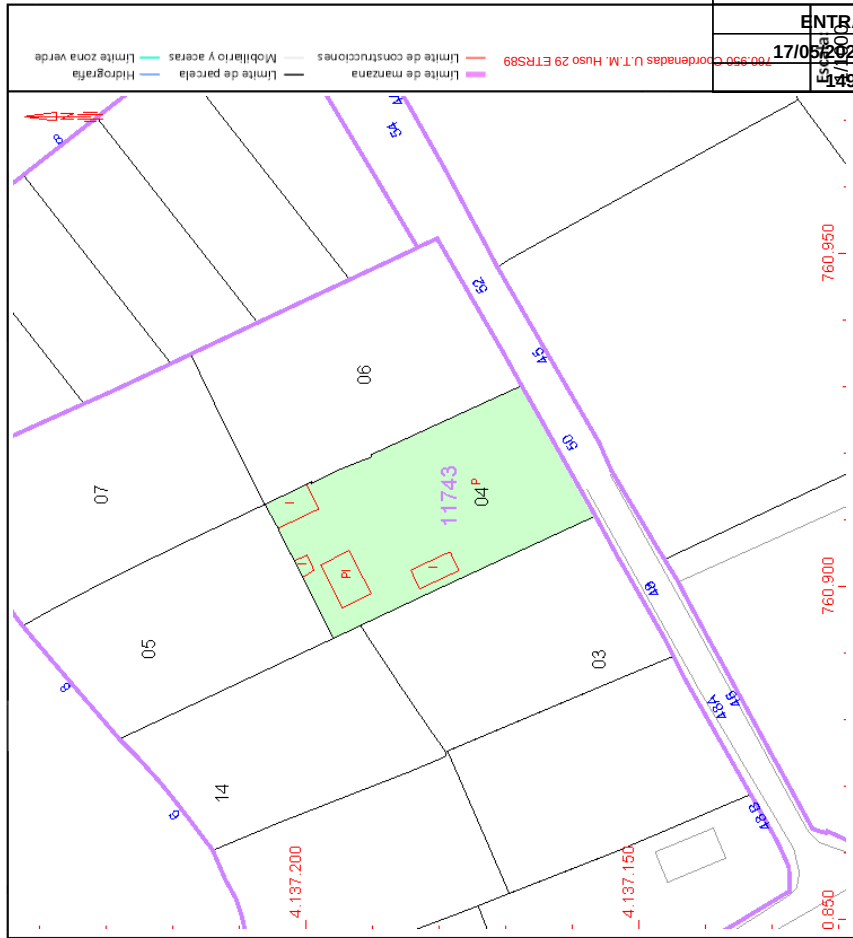
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 50
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Deportivo
Superficie construida: 88 m2
Año construcción: 2004

[illegible]

Superficie gráfica: 963 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	28/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

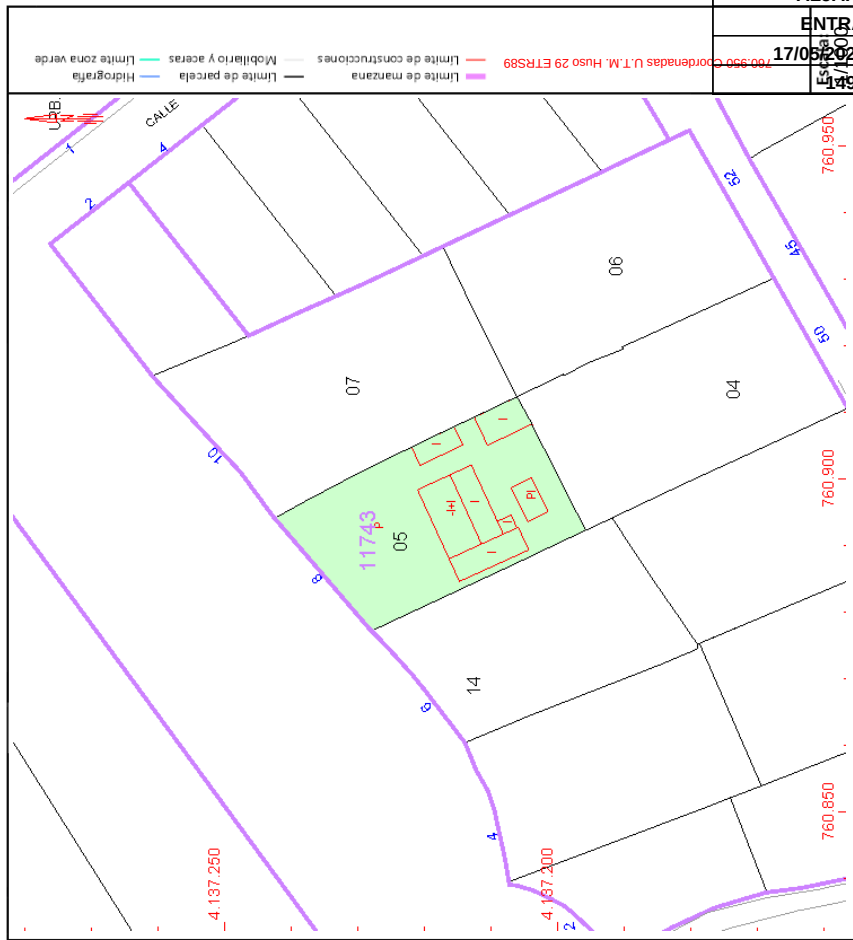
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

CL HAYA 8
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Año construcción: 1980

[illegible]

Superficie gráfica: 852 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	29/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

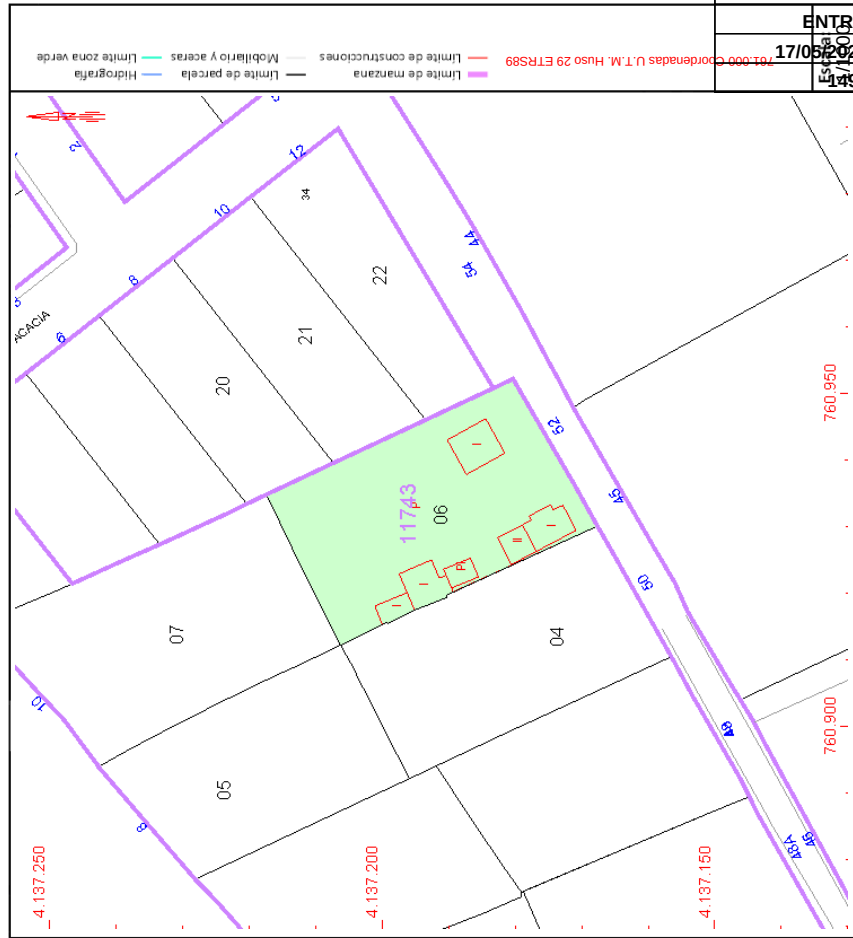
Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 52
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 174 m2
Año construcción: 1980

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 1.054 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	30/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

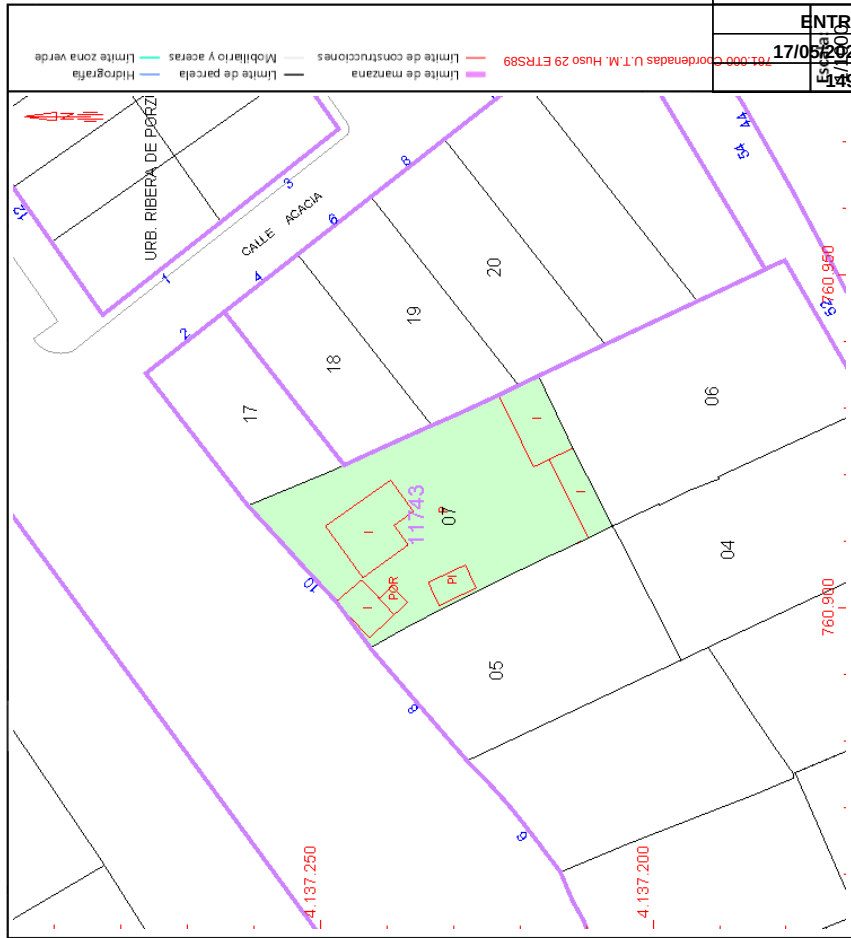
DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL HAYA 10
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 296 m2
Año construcción: 1985

Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1/00/01	100
APARCAMIENTO	1/00/01	37
SOPORT. 50%	1/00/01	4
DEPORTIVO	1/00/01	23
ALMACEN	1/00/01	53
ALMACEN	1/00/02	79

Superficie gráfica: 1.124 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	31/36

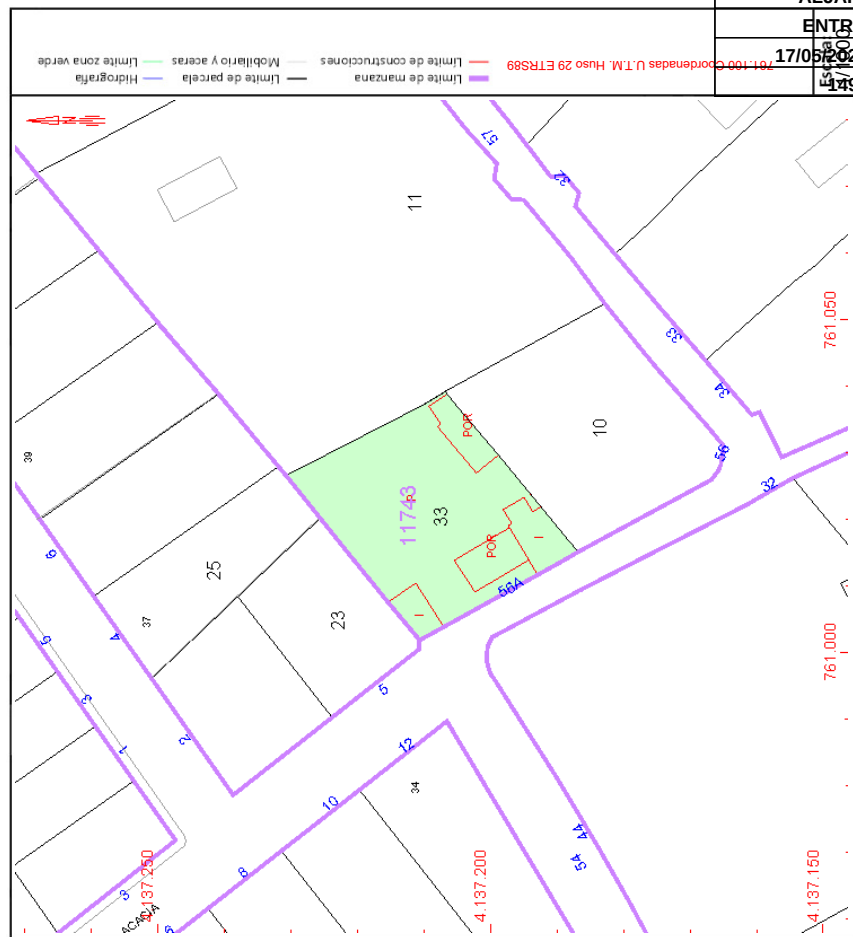


CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1174333QB6317S0001HA

PARCELA

Superficie gráfica: 840 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes , 6 de Mayo de 2024

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
UR RIBERA DE PORZUNA 56[A]
41927 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

Clase: URBANO

Useo principal: AlmEst.UsorRESID

Superfície construída: 149 m2

Año construcción: 1998

[illegible]

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	32/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 57

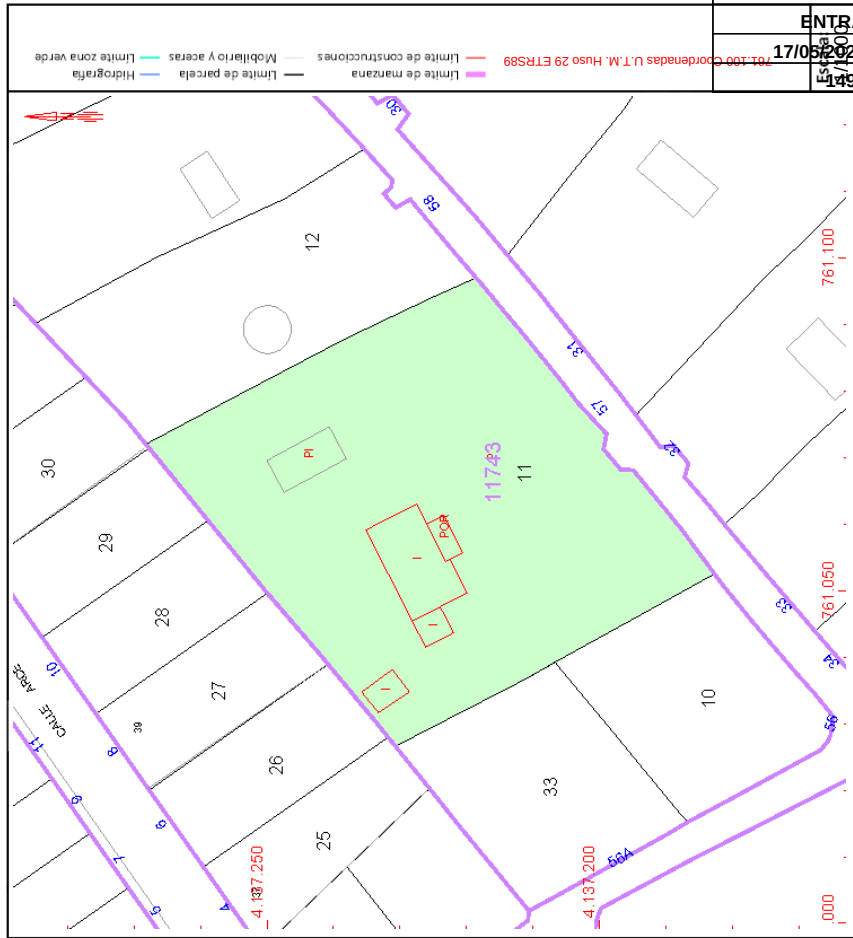
Clase: URBANO

Superficie construida: 245 m2

Construcción

[illegible]

Superficie gráfica: 3.156 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	34/36



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

UR RIBERA DE PORZUNA 58

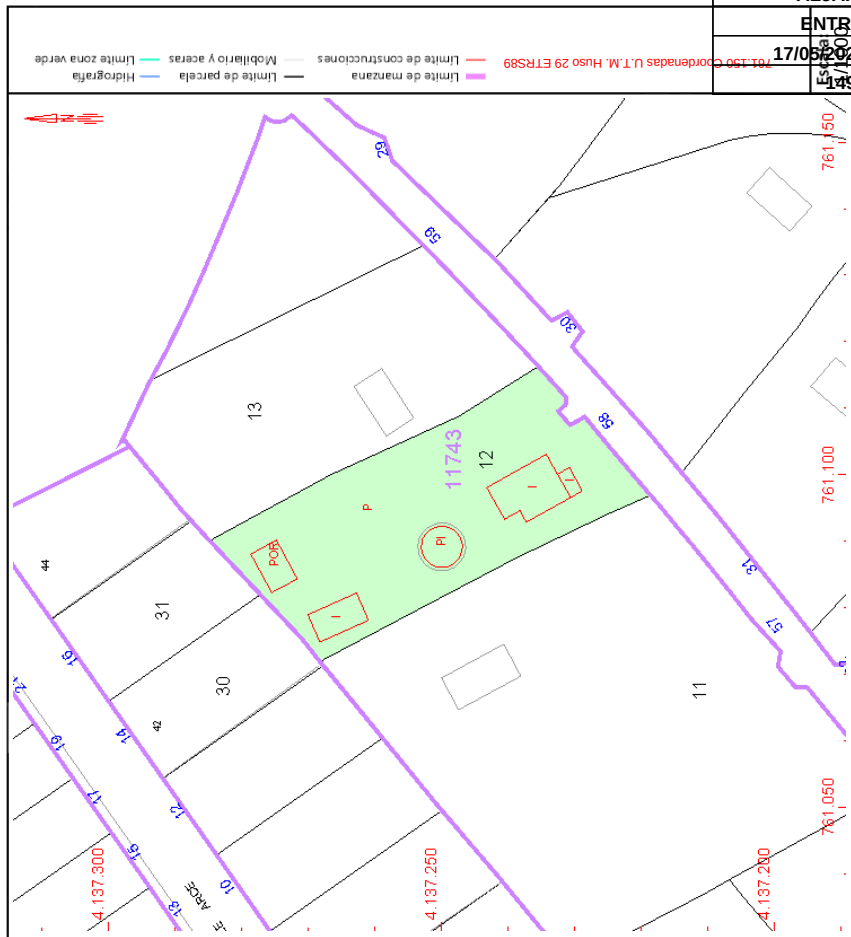
Clase: URBANO

Superficie construida: 159 m2

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1/00/01	79
ALMACEN	1/00/01	36
SOPORT. 50%	1/00/01	14
DEPORTIVO	1/00/01	30

Superficie gráfica: 1.312 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	35/36



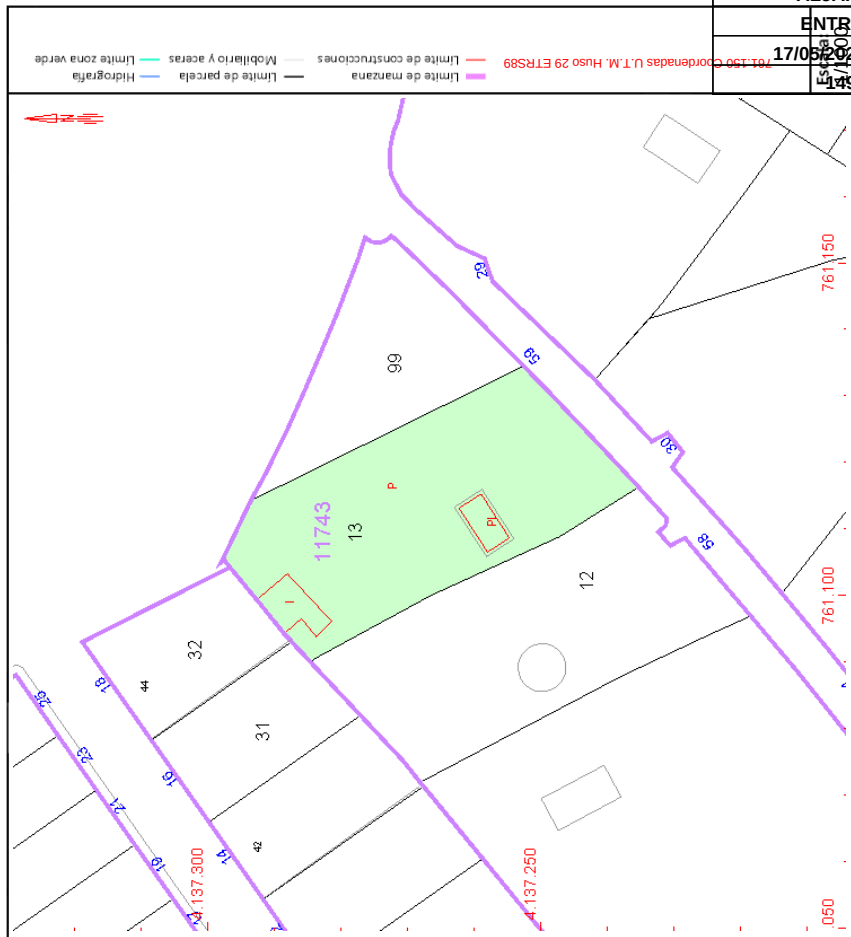
GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 82 m2
Año construcción: 1980

Superficie gráfica: 1.363 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Martes , 28 de Diciembre de 2021

Código Seguro de Verificación	IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Fecha	17/05/2024 13:15:26
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.		
Firmante	ALVARO MARTINEZ GUERRERO		
Url de verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/IV7X7XBOJL52LSGI4L7GD4LHKE	Página	36/36

