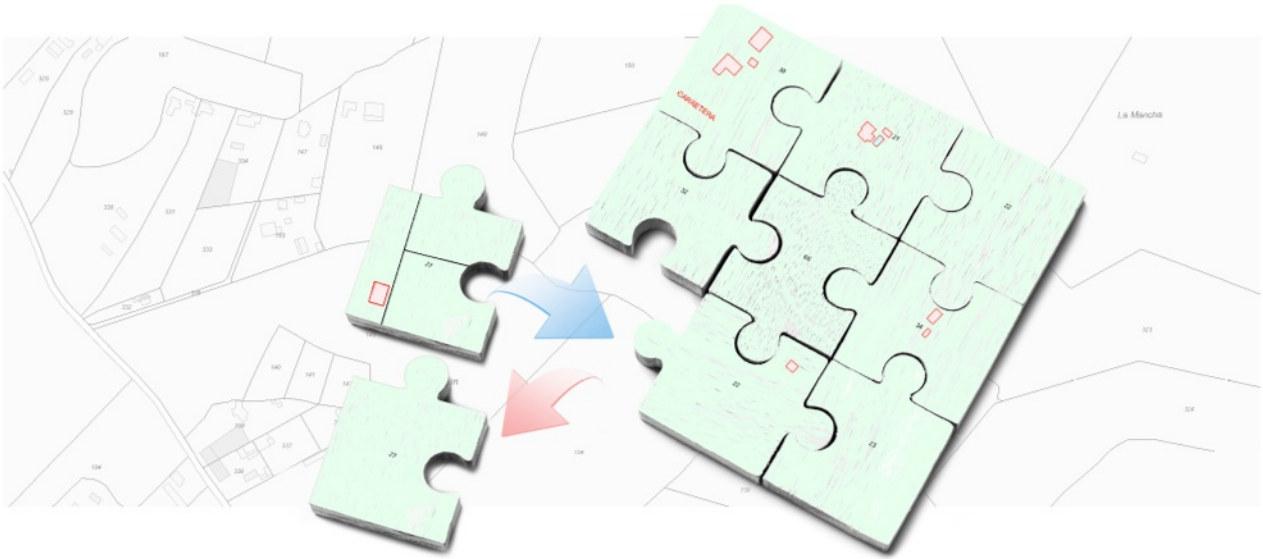


INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA
FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

17/05/2024 13:45
1492



Resultado de la validación

La representación gráfica objeto de este informe, no respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente o no cumple los requisitos técnicos que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.



NEGATIVO



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



GMU MAIRENA DEL
ALJARAFA

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA

17/05/2024 13:15
1492

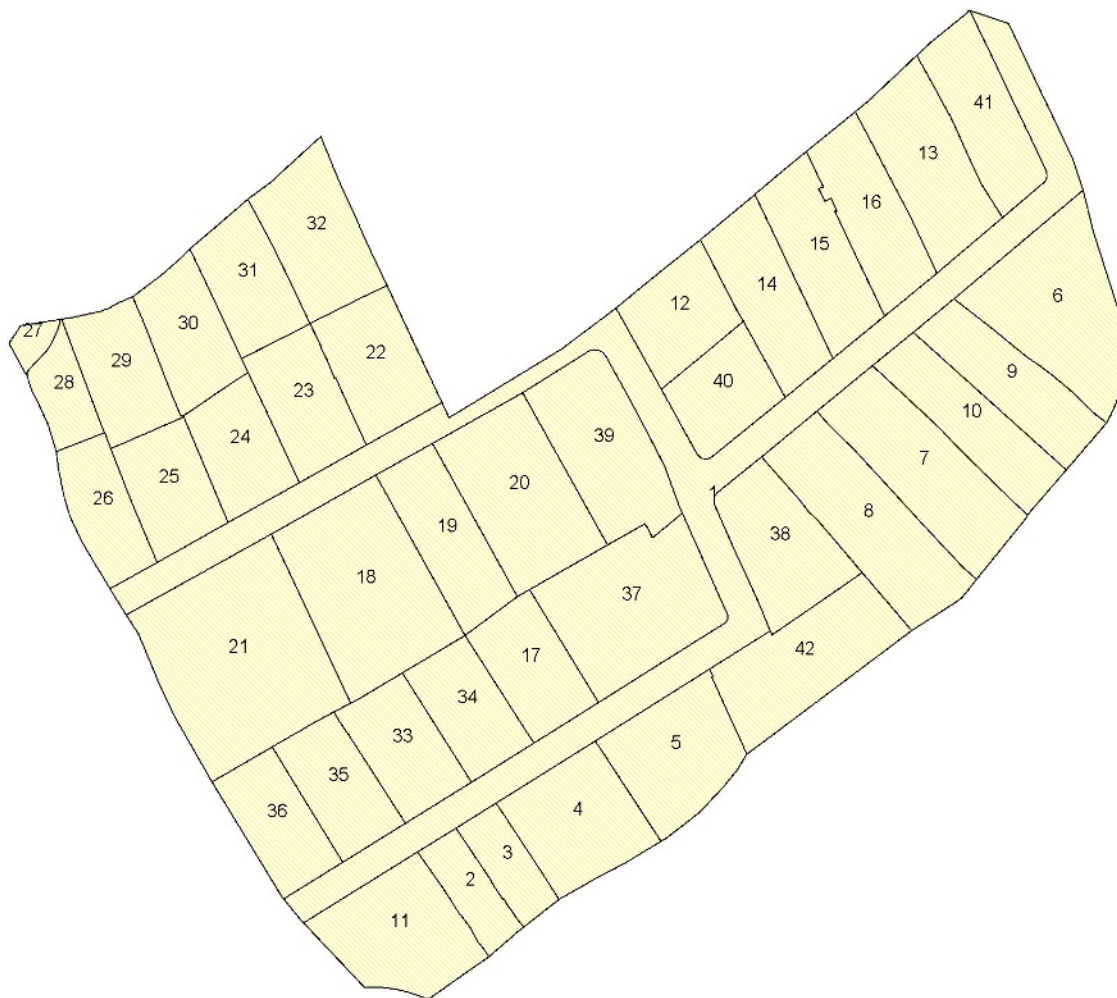
Nueva parcelación

Provincia: SEVILLA

Municipio: MAIRENA DEL ALJARAFA

(760801 ; 4137321)

(761175 ; 4137321)



(760801 ; 4136986)

(761175 ; 4136986)

ESCALA 1:2000

50m 0 50 100m

1 - 1E 2 - R39 3 - R38 4 - R37 5 - R36 6 - R30 7 - R32 8 - R33 9 - R31A 10 - R31B 11 - R40-41 12 - R56A 13 - R58 14 - R57A
15 - R57B 16 - R57C 17 - R43A 18 - R45B 19 - R45A 20 - R44A 21 - R46 22 - R52 23 - R50 24 - R49C 25 - R49B 26 - R47
27 - ROTONDA 28 - R48 29 - R49 30 - R49A 31 - R51 32 - R53 33 - R42B 34 - R42C 35 - R42A 36 - R42 37 - R43 38 - R34
39 - R44B 40 - R56 41 - R59 42 - R35

Código Seguro de Verificación

Normativa

Firmante

Url de verificación

Parcelación catastral

Provincia: SEVILLA

Municipio: MAIRENA DEL ALJARAFA

(760806 ; 4137363)

(761273 ; 4137363)



(760806 ; 4136944)

(761273 ; 4136944)

ESCALA 1:2500

50m 0 50 100m

a - 1174301QB6317S b - 1174315QB6317S c - 1274023QB6317S d - 1274032QB6317S e - 1274031QB6317S f - 1274022QB6317S g - 1274030QB6317S h - 1274019QB6317S i - 1274018QB6317S j - 1174333QB6317S k - 1174310QB6317S l - 1274001QB6317S m - 1174316QB6317S n - 1274017QB6317S o - 1274016QB6317S p - 1274024QB6317S q - 1274015QB6317S r - 1274014QB6317S s - 1274025QB6317S t - 1274013QB6317S u - 1274012QB6317S v - 1274011QB6317S w - 1174311QB6317S x - 1174312QB6317S y - 1174313QB6317S z - 1174314QB6317S aa - 1174303QB6317S ab - 1174305QB6317S ac - 1174304QB6317S ad - 1174307QB6317S ae - 1174306QB6317S af - 1174302QB6317S ag - 1274027QB6317S ah - 1274026QB6317S ai - 1274021QB6317S aj - 1274020QB6317S ak - 1274029QB6317S

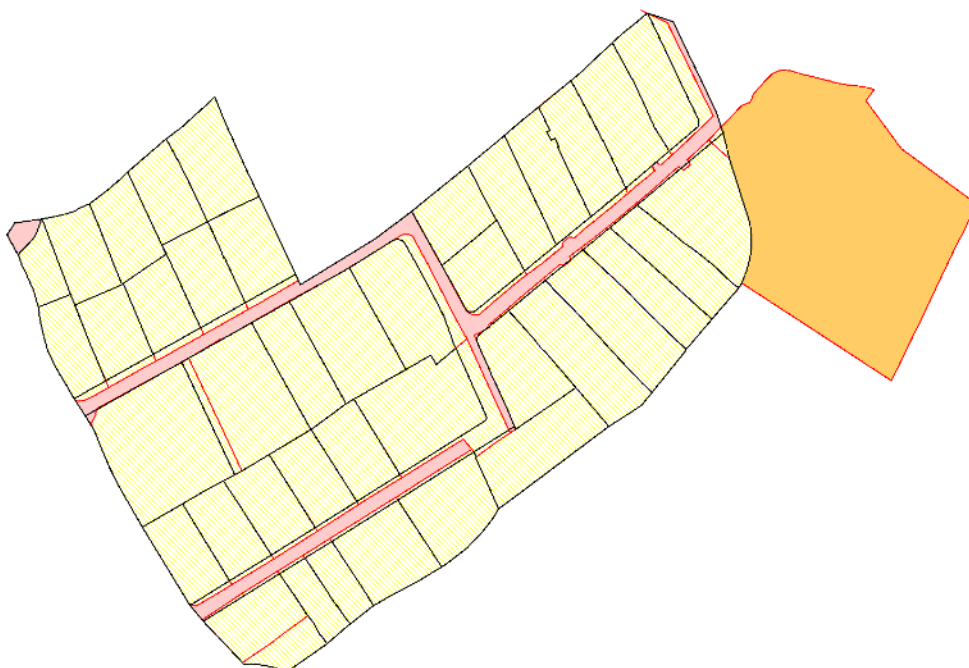
Superposición con cartografía catastral

Provincia: SEVILLA

Municipio: MAIRENA DEL ALJARAPE

(760757 ; 4137404)

(761317 ; 4137404)



(760757 ; 4136902)

(761317 ; 4136902)

ESCALA 1:3000

50m 0 50 100m

Leyenda

- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
- Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
- Superficie coincidente

Parcelas catastrales **afectadas**

1174301QB6317S

1174315QB6317S

1174314QB6317S

1174305QB6317S

1174307QB6317S

Referencia Catastral: 1174301QB6317S

Dirección CL HAYA 2

MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

COINCIDE CON R48

Referencia Catastral: 1174315QB6317S

Dirección CL HAYA 4

MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

COINCIDE CON R49

Referencia Catastral: 1174314QB6317S

Dirección CL HAYA 6

MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

COINCIDE CON R49A

Referencia Catastral: 1174305QB6317S

Dirección CL HAYA 8

MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

COINCIDE CON R51

Referencia Catastral: 1174307QB6317S

Dirección CL HAYA 10

MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

COINCIDE CON R53

Parcelas catastrales **afectadas**



1274023QB6317S

Referencia Catastral: 1274023QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 42
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1274032QB6317S

Referencia Catastral: 1274032QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 42 [A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1274031QB6317S

Referencia Catastral: 1274031QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 42 [B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1274022QB6317S

Referencia Catastral: 1274022QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 41
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1274030QB6317S

Referencia Catastral: 1274030QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 42 [C]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

Parcelas catastrales afectadas



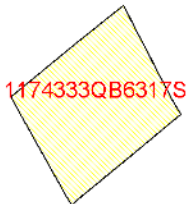
Referencia Catastral: 1274019QB6317S
Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 38
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1274018QB6317S
Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 37
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1174333QB6317S
Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 56 [A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1174310QB6317S
Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 56
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

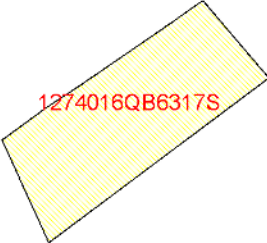
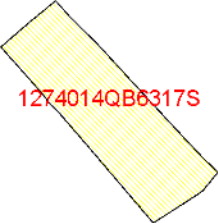
AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1174316QB6317S
Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 48 [A]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

Parcelas catastrales **afectadas**

	Referencia Catastral: 1274017QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 36 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1274016QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 35 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1274024QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 43 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1274015QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 34 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1274014QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 33 MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA] AFECTADA TOTALMENTE

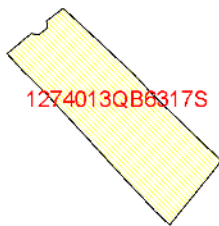
Parcelas catastrales **afectadas**



Referencia Catastral: 1274025QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 44
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

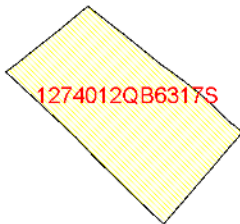
AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1274013QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 32
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1274012QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 31
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1274011QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 30
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 1174311QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 57
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

Parcelas catastrales **afectadas**

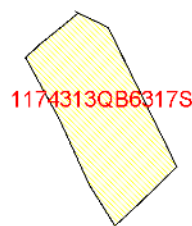


1174312QB6317S

Referencia Catastral: 1174312QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 58
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1174313QB6317S

Referencia Catastral: 1174313QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 59
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1174303QB6317S

Referencia Catastral: 1174303QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 48
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1174304QB6317S

Referencia Catastral: 1174304QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 50
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE



1174306QB6317S

Referencia Catastral: 1174306QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 52
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

Parcelas catastrales **afectadas**

1174302QB6317S

Referencia Catastral: 1174302QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 48 [B]
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

1274027QB6317S

Referencia Catastral: 1274027QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 46
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

1274026QB6317S

Referencia Catastral: 1274026QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 45
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

1274021QB6317S

Referencia Catastral: 1274021QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 40
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

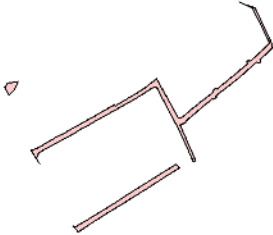
1274020QB6317S

Referencia Catastral: 1274020QB6317S

Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 39
MAIRENA DEL ALJARAFE [SEVILLA]

AFFECTADA TOTALMENTE

Parcelas catastrales **afectadas**

	Referencia Catastral: 1274029QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 43 [A] MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA] AFFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1274001QB6317S Dirección UR RIBERA DE PORZUNA 20 MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA] AFFECTADA PARCIALMENTE Superficie afectada: 51 m2 Superficie restante: 9130 m2
	Referencia Catastral: Dirección Dominio público o terreno no incorporado a la cartografía catastral. MAIRENA DEL ALJARAFA [SEVILLA] Superficie afectada: 3316 m2