

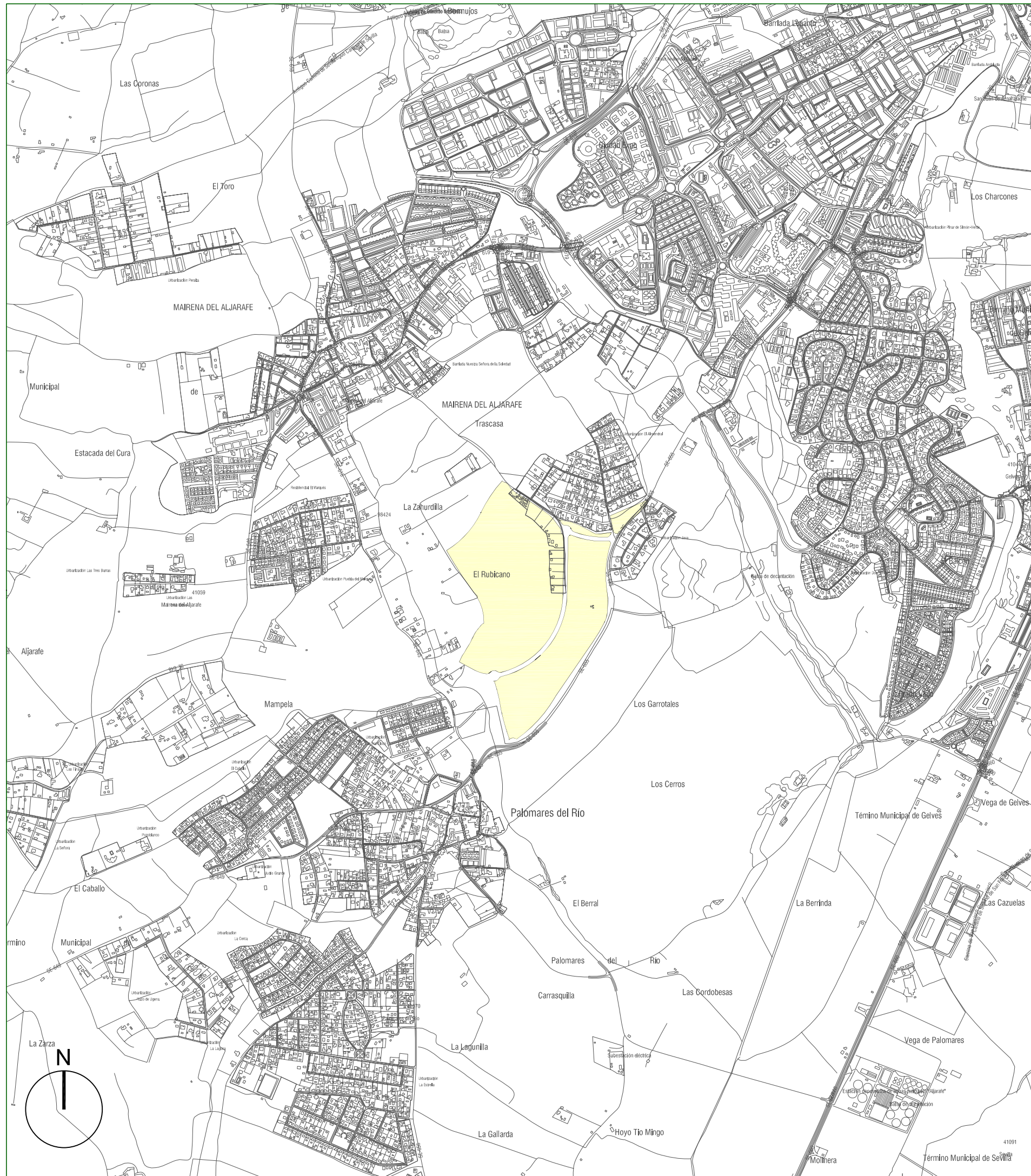
**DOCUMENTO PARA LA APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN
PARCIAL DEL SECTOR SR-13 DE LA REVISIÓN DEL PGOU
DE MAIRENA DEL ALJARAFE**

DOCUMENTO Nº 6: PLANOS DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

ÍNDICE

Nº	TÍTULO
I-1	SITUACIÓN DEL SECTOR
I-2	DELIMITACIÓN DEL SECTOR
I-3.1	ESTRUCTURA DE PROPIEDADES
I-3.2	SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SECTOR
I-4	TOPOGRÁFICO
I-5	USOS ACTUALES DEL SUELO
I-6	PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA PROPUESTA
I-7.1	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. CLASIFICACIÓN DEL SUELO.
I-7.2	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. ESTRUCTURA GENERAL Y ORGÁNICA SSGG. USOS GLOBALES
I-7.3	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. RÉGIMEN DEL SUELO Y GESTIÓN
I-7.4	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. CALIFICACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE
I-7.5	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. AFECCIONES SECTORIALES. PROTECCIÓN PATRIMONIO
I-7.6	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. INFRAESTRUCTURA. RED DE SANEAMIENTO
I-7.7	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. INFRAESTRUCTURA. RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
I-7.8	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. INFRAESTRUCTURA. RED ELÉCTRICA
I-7.9	DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL. INFRAESTRUCTURA. RED DE TELECOMUNICACIONES

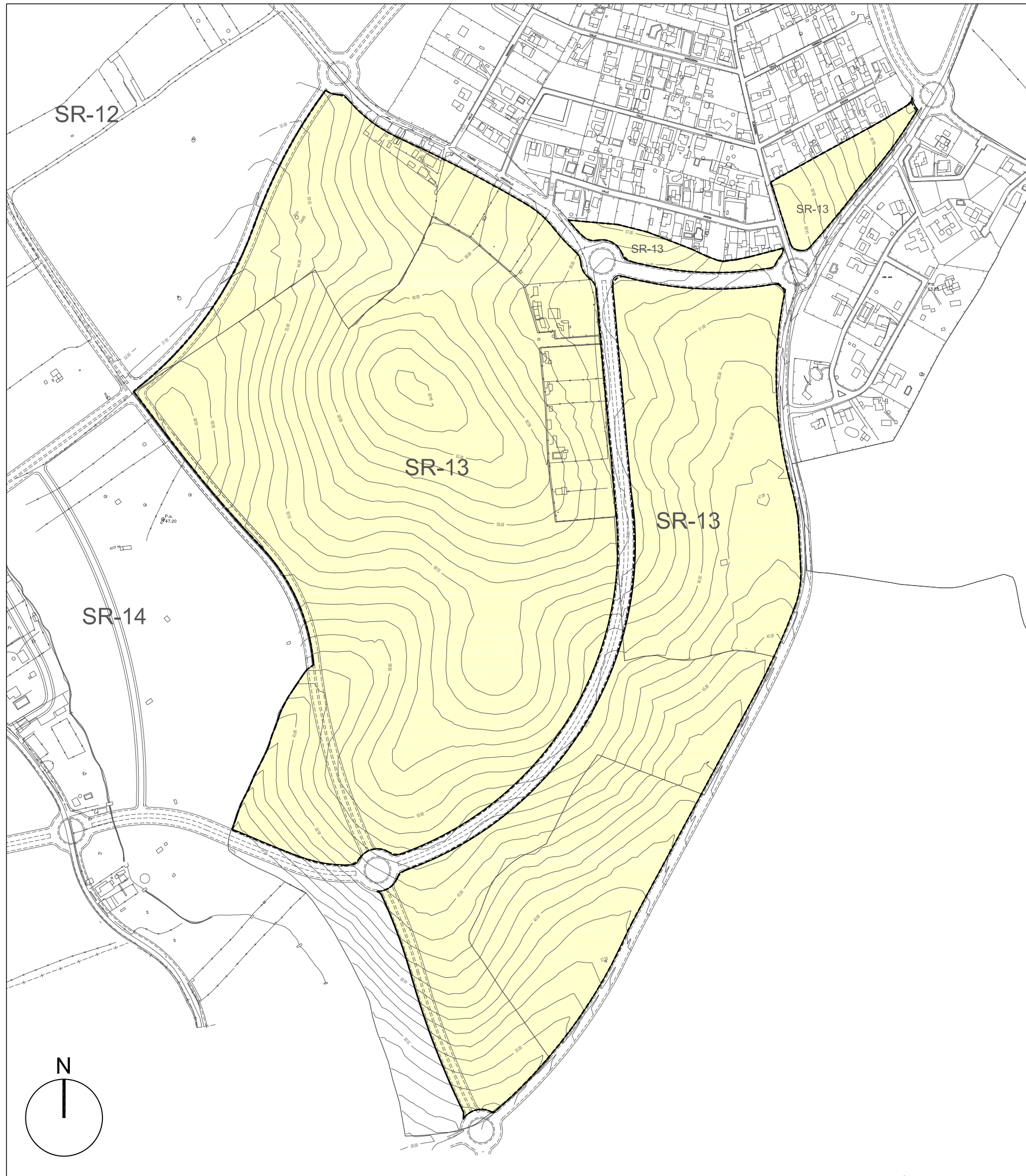




SECTOR SR-13

DOCUMENTO PARA LA APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SR-13 MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

NOMBRE PLANO: SITUACION DEL SECTOR.		
ARQUITECTOS: FRANCISCO PAVON COLOMA MANUEL DONAIRE CAZORLA	PROPIEDAD INMOBILIARIA BETANCOR S.A.	Nº PLANO 1-1
Fecha Mayo /2008	Directorio DWG/MAIRENA	ESCALA 1:20.000



AMBITO DEL SECTOR SR-13

**DOCUMENTO PARA LA APROBACION DEFINITIVA
 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SR-13
 MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)**

NOMBRE PLANO:

DELIMITACION DEL SECTOR

ARQUITECTOS:
 FRANCISCO PAVON COLOMA
 MANUEL DONAIRE CAZORLA

PROPIEDAD
 INMOBILIARIA BETANCOR S.A.

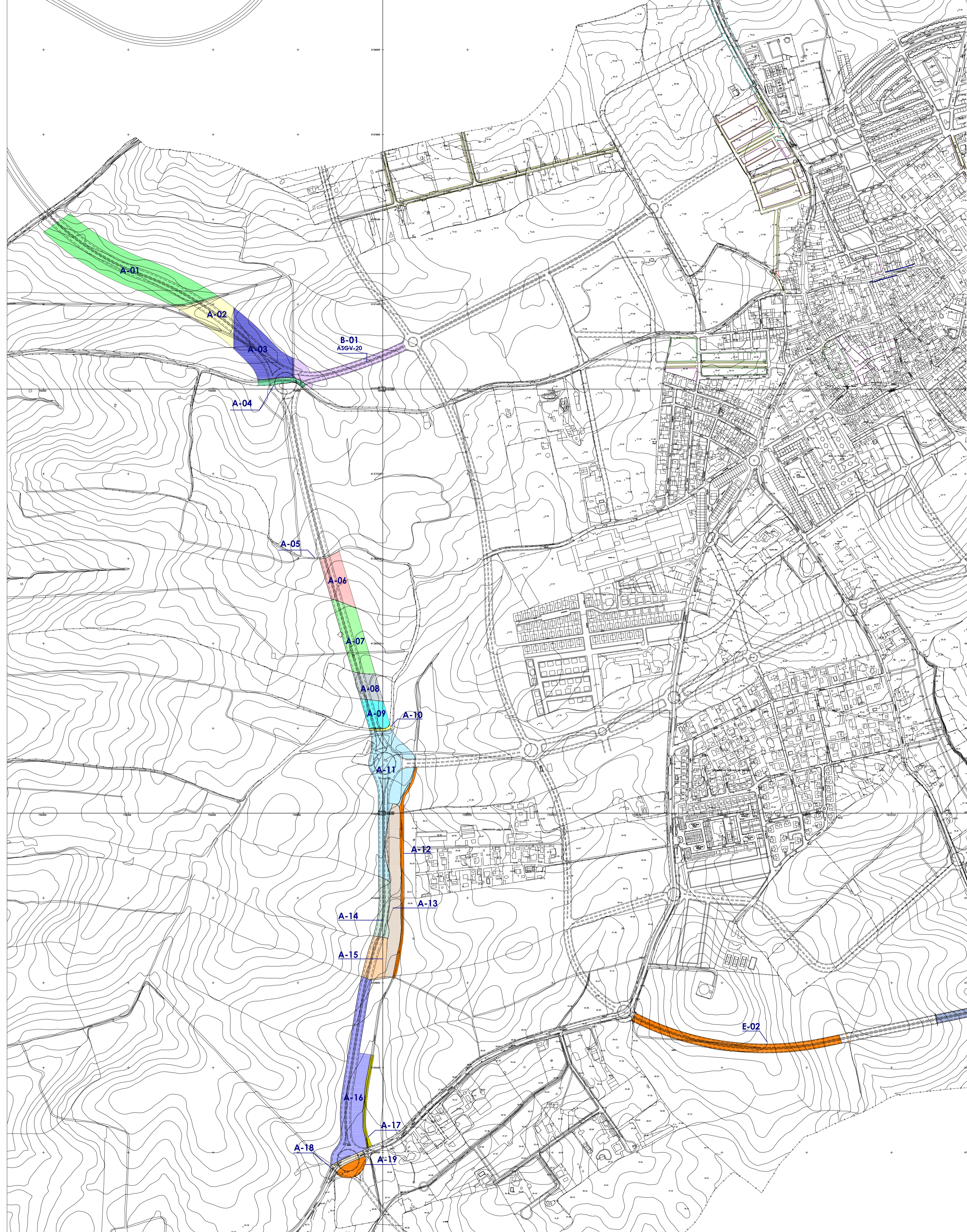
Nº PLANO

I-2

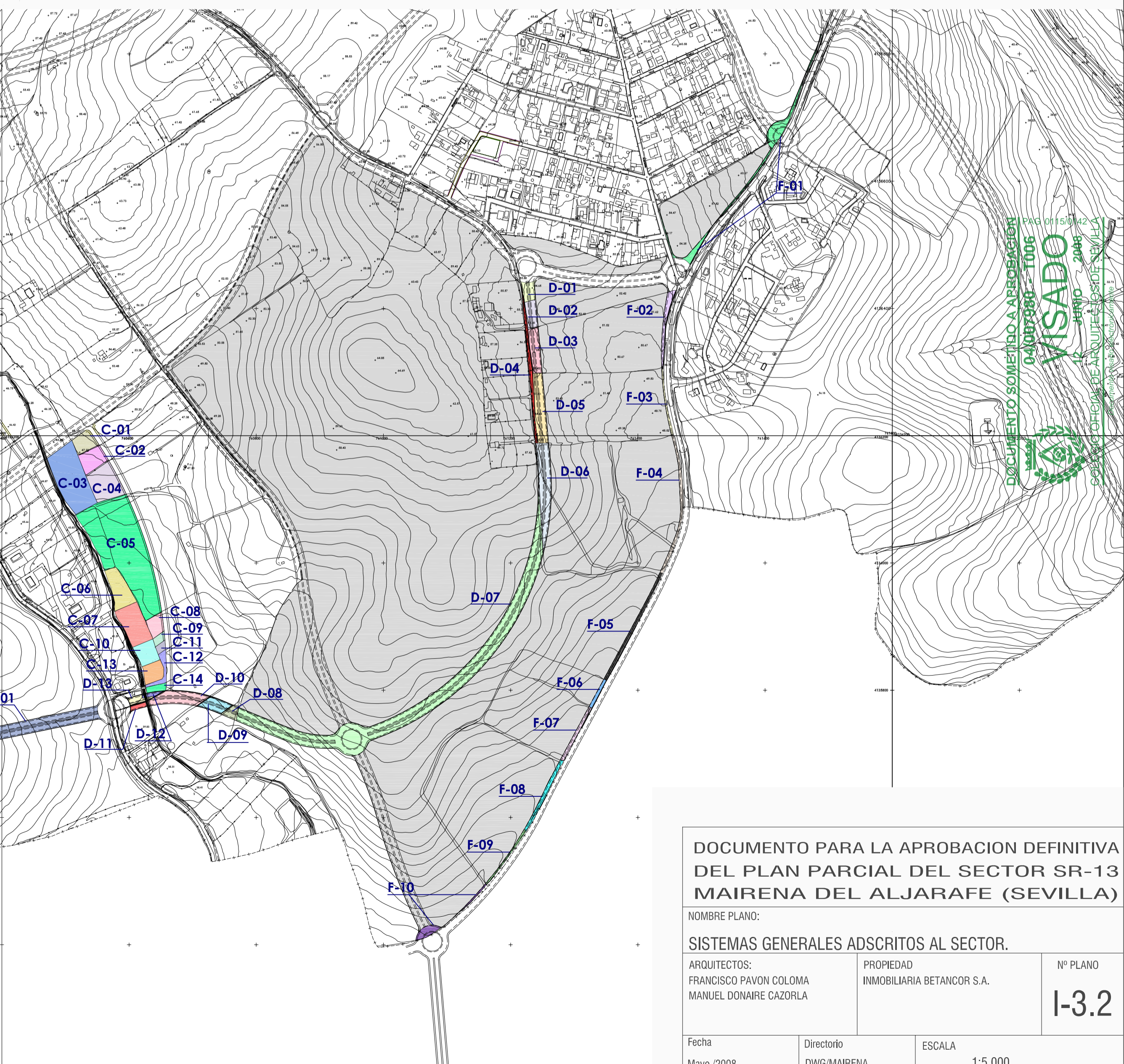
Fecha
 Mayo /2008

Directorio
 DWG/MAIRENA

ESCALA
 1:5.000



Nº PAR.	S.S.G.G.	REF. CATASTRAL	REF. REGIST.	SUP.	TITULAR	N.I.F.	DOMICILIO	POBLACION
A-01	ASGV-4 / ASGEL-4	91741306393750001 QI		2,893.85	ANTONIO CALERO SALAS	7538653-A	C. MALAGA, Nº 3	BOLLULLOS DE LA MITACION 41110 SEVILLA
A-02	ASGV-4 / ASGEL-4	917413506393750001 GI		7,945.68	JOAQUIN MORENO BURGOS	27712959-J	C. SAN MARTIN, Nº 8	BOLLULLOS DE LA MITACION 41110 SEVILLA
A-03	ASGV-4 / ASGEL-4	917413406393750001 YI		12,561.84	MZZEN MAST, S.L.	B-9128518-B	C. CERVANTES, Nº 8	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
A-04	ASGV-4 / ASGEL-4			1,419.18	CAMINO PUBLICO			
A-05	ASGV-4 / ASGEL-4			245.68	CAMINO PUBLICO			
A-06	ASGV-4 / ASGEL-4	8966801 Q85396N0001 LW		5,807.54	FRANCISCO GALLARDO GAVIÑO	27373844-W	C. SANTA ANA, Nº 23	41002 SEVILLA
A-07	ASGV-4 / ASGEL-4	8966802 Q85396N0001 HW		8,628.92	TRES SUERTES CS	E-18994279	C. FEDERICO SANDOZ BEDIAVA, Nº 7	41092 SEVILLA
A-08	ASGV-4 / ASGEL-4	8966803 Q85396 N 0001 VW		3,285.34	ROSARIO COLmenero GAVIÑO	28320440-B	C. NUEVA, Nº 61	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
A-09	ASGV-4 / ASGEL-4	41059A009000040000JUB		3,446.79	MANUEL FELIX RAZO GARCIA y OTROS	28530317-J	C. NUEVA, Nº 32	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
A-10	ASGV-4 / ASGEL-4			284.15	CAMINO PUBLICO			
A-11	ASGV-4 / ASGEL-4	9368001 Q85396S0001 MF		16,240.23	LANDSCAPE LARCOY PROY INMOBILIARIO	B-34236140	C. CEDACEROS, Nº 10	MAIRO 28014 MAIRO
A-12	ASGV-4 / ASGEL-4			3,742.21	ARROYO			
A-13	ASGV-4 / ASGEL-4	9368019 Q85396S0001 BF		11,460.58	COMPRODESA, SL	B-41977539	C. ANTONIA DIAZ, Nº 27, ESC. 2, P. 3	DOS HERMANAS 41700 SEVILLA
A-14	ASGV-4 / ASGEL-4	41059A009000022000JUE		3,616.12	GESTION HELIOPOLIS, SL	E-11894858	AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
A-15	ASGV-4 / ASGEL-4	41059A009000024000JUZ		4,589.99	JUAN LERDA RUEDA	27922519-J	C. CONDE DE BARRAJAS, Nº 32	SEVILLA 41002 SEVILLA
A-16	ASGV-4 / ASGEL-4	41059A009000024000JUZ		16,300.20	JUAN LERDA RUEDA	27922519-J	C. CONDE DE BARRAJAS, Nº 32	SEVILLA 41002 SEVILLA
A-17	ASGV-4 / ASGEL-4			1,726.87	ARROYO			
A-18	ASGV-4 / ASGEL-4			1,243.72	CARRITERA			
A-19	ASGV-4 / ASGEL-4	41059A009000049000JUH		2,036.12	DESCONOCIDO		C. REINA, Nº 2	LUGO 27001 LUGO
B-01	ASGV-20	917413306393750001 BI		7,541.28	RAMON ROS RODRIGUEZ	28800484-H	C. GORRALEJA DE LA FUENTE, Nº 14,	BOLLULLOS DE LA MITACION 41110 SEVILLA
C-01	ASGEL-10	056241608306309S		924.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-02	ASGEL-10	056241708306309S		1,195.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-03	ASGEL-10	0562430830630600JUD		4,687.00	TELEVISION Y TECNICA S.L.	B41509811	C. POZO NUEVO, 5	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-04	ASGEL-10	056241808306309S		2,358.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-05	ASGEL-10	0562430830630600JUD		11,791.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-06	ASGEL-10	05624330830630600JUD		1,712.00	CARRASCAL MANZANO MERCEDES		C. PALOMARES	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-07	ASGEL-10	05624330830630600JUD		2,290.00	RÓS GAVIÑO JOSÉ	27866233P	C. LA GALLEJA 3 P.3 P. D	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-08	ASGEL-10	056243108306309S		895.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-09	ASGEL-10	05624308306309S		233.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
C-10	ASGEL-10	05624280830630600JUD		1,095.00	RÓS GAVIÑO JOSÉ	27866233P	C. LA GALLEJA 3 P.3 P. D	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-11	ASGEL-10	05624290830630600JUD		189.00	FARFAN MARTIN JOAQUIN	27769025K	C. CERVANTES 8	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-12	ASGEL-10	05624260830630600JUD		388.00	PEREZ MARTIN MANUELA / DELGADO MOLINA LUIS	7053G / 284855	BO ANDALUCIA 118	GELVES 41120 SEVILLA
C-13	ASGEL-10	05624270830630600JUD		925.00	GAVIÑO ASIAN ROSARIO	27739502Q	C. ZURRAQUE 58 ES - 1 P.3 P.3Z	MAIRENA DEL ALJARAFE 41927 SEVILLA
C-14	ASGEL-10	05624250830630600JUD		310.00	CASADO RICHARDO JOAQUIN	27874494N	C. ANTONIO MARCHADO 7	PALOMARES DEL RIO 41928 SEVILLA
D-01	ASGV-17	1061908	2,566	590.00	PROMOCIONES CASTELLANO S.A. UNP	A-11075165	C. BAHIA DE CADIZ, 9	ROTA 11520 CADIZ
D-02	ASGV-17	1061910-1061909	475	726.00	PROMOCIONES CASTELLANO S.A. UNP	A-11075165	C. BAHIA DE CADIZ, 7	ROTA 11520 CADIZ
D-03	ASGV-17	1061911	1,198	1,095.00	URBANO XXI, S.A.	A-41917667	C. SALADO, 6 B	SEVILLA 41016 SEVILLA
D-04	ASGV-17			882.00	CAMINO PUBLICO			
D-05	ASGV-17	1061912	999	2,126.00	MAIRENA DESARROLLOS INMOBILIARIOS	B-83497313	AVDA. EDUARDO DATO, 69 - 5ª PL. Mod. 2, Edif. Gala Nervion	SEVILLA 41005 SEVILLA
D-06	ASGV-17	1061913	165	2,673.00	ACERCOISA, S.L.	B-83497313	C. ANTONIO MARCHADO, 8	PALOMARES DEL RIO 41928 SEVILLA
D-07	ASGV-17		22,008	14,391.00	INMOBILIARIA BETANCOR S.A.	A-35004571	C. BALBINO MARRON, EDF. VIAPOL, A, 5, 12	SEVILLA 41016 SEVILLA
D-08	ASGV-17	056242208306309S		370.00				
D-09	ASGV-17	056242308306309S		812.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	SEVILLA 41013 SEVILLA
D-10	ASGV-17			1,666.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	
D-11	ASGV-17			217.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	
D-12	ASGV-17			185.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	
D-13	ASGV-17			331.00	NOVADES DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.		AVDA. S. FRANCISCO JAVIER 24, EDF. S	
E-01	ASGV-18	025820308306305N	309	5,666.76	KLIMIT XXI 22.000 S.L.			
E-02	ASGV-18			10,570.28				
F-01	ASGV-23		999	2,071.00				
F-02	ASGV-23	1061911	1,198	726.00	URBANO XXI, S.A.	A-41917667	C. SALADO, 6 B	SEVILLA 41016 SEVILLA
F-03	ASGV-23	1061912	999	104.00	MAIRENA DESARROLLOS INMOBILIARIOS	B-83497313	AVDA. EDUARDO DATO, 69 - 5ª PL. Mod. 2, Edif. Gala Nervion	SEVILLA 41005 SEVILLA
F-04	ASGV-23	1061913	165	889.00	ACERCOISA, S.L.	B-83497313	C. ANTONIO MARCHADO, 8	PALOMARES DEL RIO 41928 SEVILLA
F-05	ASGV-23		22,010	849.00	INMOBILIARIA BETANCOR S.A.	A-35004571	C. BALBINO MARRON, EDF. VIAPOL, A, 5, 12	SEVILLA 41016 SEVILLA
F-06	ASGV-23	1061914	485	228.00	ANGEL VAZQUEZ VAZQUEZ		PL. DE COLON, 12	PALOMARES DEL RIO 41928 SEVILLA
F-07	ASGV-23	1061915	17,036	485.00	VIA DEL ATLANTICO	B-11480514	AVDA. BLAS INFANTE, 6. P.4 - Pta A	SEVILLA 41011 SEVILLA
F-08	ASGV-23	1061916	1,116	645.00	VIA DEL ATLANTICO	B-11480514	AVDA. BLAS INFANTE, 6. P.4 - Pta A	SEVILLA 41011 SEVILLA
F-09	ASGV-23	1061917	1,117	290.00	VIA DEL ATLANTICO	B-11480514	AVDA. BLAS INFANTE, 6. P.4 - Pta A	SEVILLA 41011 SEVILLA
F-10	ASGV-23		22,012	575.00	INMOBILIARIA BETANCOR S.A.	A-35004571	C. BALBINO MARRON, EDF. VIAPOL, A, 5, 12	SEVILLA 41016 SEVILLA
				Total				220.766.29



DOCUMENTO PARA LA APROBACION DEFINITIVA DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SR-13 MAIRENA DEL ALJARAFE (SEVILLA)

NOMBRE PLANO:		
SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS AL SECTOR.		
ARQUITECTOS: FRANCISCO PAVON COLOMA MANUEL DONAIRE CAZORLA	PROPIEDAD INMOBILIARIA BETANCOR S.A.	Nº PLANO 1-3.2
Fecha Mayo /2008	Directorio DWG/MAIRENA	ESCALA 1:5.000

