



**ANEXO I: SOLICITUD DE SUBVENCIONES RELACIONADAS CON LA VIVIENDA
(PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO 2024-2029)
CONVOCATORIA:**

- Línea 1. Subvención para el pago del alquiler
- Línea 2. Subvención para el pago de la fianza de alquiler
- Línea 2 Subvención para el pago de los gastos de notaría y registro de la propiedad
- Línea 3. Subvención para el pago de deudas de cuotas de comunidad
- Línea 3. Subvención para el pago de deudas de rentas de alquiler
- Línea 3. Subvención para el pago de deudas de cuotas de hipoteca

DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE Y DE LA REPRESENTANTE									
APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA SOLICITANTE:					DNI/NIE/Pasaporte:				
CORREO ELECTRÓNICO:					TELÉFONO/S:				
APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA REPRESENTANTE:					DNI/NIE/Pasaporte:				
ACTÚA EN CALIDAD DE:									
DATOS DE LA VIVIENDA PARA LA QUE SE SOLICITA LA SUBVENCIÓN									
TIPO VÍA:		NOMBRE DE LA VÍA:						NÚMERO:	
BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:	C. P.:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:	
REFERENCIA CATASTRAL:									
Alquiler:		Fecha de contrato alquiler:		RENTA ALQUILER MENSUAL:			FIANZA:		
Propiedad:		Fecha de compraventa:		CUOTA HIPOTECA MENSUAL:					
GASTOS COMUNIDAD MENSUAL:			GASTOS NOTARÍA:		GASTOS REGISTRO DE LA PROPIEDAD:				
DATOS DE OTROS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO ANTERIORES									
Fecha inicio:				Fecha fin:					
Ubicación:									
Localidad:				Provincia:			C.P.:		
REFERENCIA CATASTRAL:									
AUTORIZACIÓN EXPRESA									
Las notificaciones de los sucesivos actos administrativos y comunicaciones que se dicten en el procedimiento y que, con arreglo a lo dispuesto artículos 40 y 41 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas sean objeto de publicación, se realizarán a través del Tablón de Edictos Electrónicos de El Ayuntamiento de Mairena del Aljarafe. Esta publicación sustituirá a la notificación personal, surtiendo los mismos efectos. Adicionalmente, el interesado podrá identificar una dirección de correo electrónico que servirá para el envío de los avisos regulados, tal y como recoge el artículo 41 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, pero no para la práctica de notificaciones. En base a ello, la persona abajo firmante, con NIF: _____ AUTORIZA: Mediante la dirección correo electrónico: _____ al envío de avisos.									



MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR O DE CONVIVENCIA (Excluida la persona solicitante)			
Miembro N.º	Apellidos y nombre	DNI/NIE/Pasaporte	Fecha de Nacimiento

GRUPOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN (marcar en cada caso)
☐ MAYORES DE 65 AÑOS (MAY). ☐ FAMILIA MONOPARENTAL (FMP) ☐ UNIDADES FAMILIARES CON HIJOS MENORES DE 25 AÑOS A CARGO O MAYORES DE EDAD CON DISCAPACIDAD (UF) ☐ VÍCTIMA DE VIOLENCIA DE GÉNERO (VVG) ☐ DISCAPACIDAD (DIS) ☐ DEPENDENCIA (DEP) ☐ PERSONAS EN SITUACIÓN DE DESEMPLEO (DSP) ☐ MENORES DE 40 AÑOS (MEN)

DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD:
☐ Copia del DNI, NIE o Tarjeta de residencia legal en España de la persona solicitante. ☐ Copia del/los contrato/s de arrendamiento de la vivienda conforme a la Ley 29/1994, de 24 de noviembre. ☐ Documento que acredite la titularidad de un préstamo hipotecario (certificado bancario de titularidad de préstamo hipotecario o recibo de la hipoteca del mes anterior a la presentación de la solicitud). ☐ Documento que acredite la titularidad de la propiedad (certificado catastral de inmuebles o nota simple actualizada del Registro de la Propiedad). ☐ Certificado de la persona arrendadora de que la persona solicitante está al corriente de los pagos de la renta de alquiler y de las cuotas de comunidad y justificación del pago de las mensualidades efectivamente abonadas dentro del periodo subvencionable hasta que se justifique la cuantía máxima subvencionable, o en su defecto, justificación del pago de la renta de alquiler y de las cuotas de comunidad en el periodo subvencionable (Línea 1). ☐ Justificante del pago de la fianza (Línea 2). ☐ Facturas emitidas de la notaría y/o Registro de la Propiedad junto con los justificantes de pago (Línea 2). ☐ Certificado de la persona arrendadora donde se indique la deuda detallada por mes, año e importe y justificantes del pago de las mensualidades efectivamente abonadas dentro del periodo subvencionable hasta que se justifique la cuantía máxima subvencionable (Línea 3). ☐ Certificado emitido por la Comunidad de Propietarios de las deudas de comunidad detallada por mes, años e importe y justificantes de las mensualidades efectivamente abonadas dentro del periodo subvencionable hasta que se justifique la cuantía máxima subvencionable (Línea 3). ☐ Certificado de la entidad bancaria donde se indique la deuda detallada por mes, año e importe y justificantes de las mensualidades efectivamente abonadas dentro del periodo subvencionable hasta que se justifique la cuantía máxima subvencionable (Línea 3). ☐ Certificado de no titularidad catastral emitido por el Catastro o Certificado negativo de bienes inmuebles en el Registro de la Propiedad del titular del contrato de arrendamiento. ☐ Certificado catastral de inmuebles cuando el solicitante sea propietario de una vivienda. ☐ Certificado de no titularidad catastral de todos los miembros de la unidad familiar. ☐ Justificante que acredite que quienes siendo titular de una vivienda no pueden disponer de la misma. ☐ Documentos acreditativos de los ingresos de la unidad familiar o de convivencia establecidos en las bases. ☐ Documentos acreditativos de la pertenencia a algún Grupo de Especial Protección establecidos en las bases. ☐ Anexo I. Solicitud. ☐ Anexo II. Autorización consulta de datos por cada uno de los miembros de la unidad familiar o de convivencia. ☐ Anexo III. Solicitud de alta o modificación de datos bancarios.



DECLARACIONES

La persona abajo firmante **DECLARA** bajo su expresa responsabilidad, que:

- ☐ No está incurso en ninguna de las circunstancias previstas que prohíben obtener la condición de persona beneficiaria, de conformidad con lo establecido en las bases reguladoras. (Previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003 del 17 de noviembre, General de Subvenciones).
 - ☐ Cumple los requisitos exigidos para obtener la condición de beneficiaria.
 - ☐ La veracidad de los datos reflejados y documentos aportados en la solicitud de subvención.
 - ☐ Estar al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias con la Agencia Estatal Tributaria, de la Junta de Andalucía y de las obligaciones con la Seguridad Social, así como con las obligaciones Tributarias con la Diputación de Sevilla y el Ayuntamiento de Mairena del Aljarafe.
 - ☐ No haber sido objeto de resolución administrativa o judicial firme de reintegro, ni objeto de resolución de revocación por el órgano competente y no haber solicitado ni obtenido subvenciones o ayudas para la misma finalidad relacionadas con la solicitud, procedentes de otras Administraciones o entes públicos o privados, nacionales o internacionales.
 - ☐ En caso de contratos de arrendamiento, no tener el solicitante ni ningún miembro de la unidad familiar o de convivencia relación de parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o afinidad con la persona arrendadora de la vivienda, y no ser en el ámbito empresarial, su socio o partícipe.
 - ☐ En caso de impagos de rentas de alquiler, cuotas de hipoteca o cuotas de comunidad, el procedimiento no está judicializado.
 - ☐ No ser propietario o usufructuario de alguna vivienda en España, en caso de estar en régimen de alquiler (*).
 - ☐ No ser propietario o usufructuario de otra vivienda en España, en caso de estar en régimen de propiedad (*).
 - ☐ Ninguna de las personas que componen su unidad familiar o de convivencia es propietaria o usufructuaria de alguna vivienda en España (*).
- (*) No supone el incumplimiento de este requisito quien siendo titular de una vivienda no pueden disponer de la misma.

SOLICITUD, AUTORIZACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

La persona abajo firmante:

AUTORIZO al Excmo. Ayuntamiento de Mairena del Aljarafe a:

- ☐ Consultar los datos del empadronamiento histórico colectivo.
- ☐ No lo autorizo y aporto el certificado de empadronamiento histórico colectivo.

Se **COMPROMETE** a cumplir las obligaciones exigidas por la normativa de aplicación y **SOLICITA** la concesión de la subvención por un importe de euros.

En Mairena del Aljarafe adede 202_

La solicitante

PRESTO MI CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS CONFORME A:

Real Decreto 130/2019, de 8 de marzo, por el que se regula la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) y la publicidad de las subvenciones y demás ayudas públicas, así como la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales
Reglamento de Protección de Datos de la Unión Europea